

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aika 16.12.2024, klo 17:00 - 21:27

Paikka Tampere-talo, kokoustila Duetto 1-2

Käsitellyt asiat

- § 190 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 191 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 192 **Läsnäolo- ja puheoikeudet**
- § 193 **Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 194 **Tampereen kaupungin hallintosäännön sekä Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset -liitteen muuttaminen**
- § 195 **Pormestarin ja apulaispormestarien palkka tulevalla valtuustokaudella 2025–2028**
- § 196 **Tampereen Särkänniemi Oy:n pääomittaminen apportti- ja rahasijoituksena**
- § 197 **Sijoituksen tekeminen Finnpark Parkisto Oy:n vapaan oman pääoman rahastoon**
- § 198 **Omavelkaisen takauksen myöntäminen Finnpark Parkisto Oy:n lainarahoitukselle**
- § 199 **Tonttien 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3 luovuttaminen Finnpark Parkisto Oy:lle**
- § 200 **Rakennusvalvonnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleiset perusteet**
- § 201 **Asemakaava nro 8792, Kissanmaa, Kaleva, Uusikylä, Hakametsän urheilualueen uudistaminen**
- § 202 **Valtuustoaloite älylaitteiden haittojen ehkäisemiseksi – Perussuomalaisien valtuustoryhmä**
- § 203 **Valtuustoaloite kouluruokailun kehittämiseksi – Mitja Tapio ym.**
- § 204 **Valtuustoaloite Pride-ratikan järjestämiseksi Tampereelle – Saana Kuusipalo ym.**
- § 205 **Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet**
- § 206 **Kokousraportit**
- Lisäpykälät**
- § 207 **LISÄPYKÄLÄ: Elinvoima- ja osaamislautakunnan varajäsenen luottamustoimen päättymisen sekä täydennysvaali**
- LISÄPYKÄLÄ: Valtuutetun ja kaupunginhallituksen jäsenen**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 208

luottamustoimen päätyminen sekä täydennysvaali

§ 209

LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaali

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Saapuvilla olleet jäsenet

Nurminen Ilmari, puheenjohtaja
Järvenpää Elina, 1. varapuheenjohtaja
Mustakallio Jaakko, 2. varapuheenjohtaja
Aaltonen Mikko, 3. varapuheenjohtaja
Aaltonen Teemu
Aleksovski Atanas
Alppi Ulla-Leena
Caglayan Merve
Dündar-Järvinen Aila
Eskelinen Riina-Eveliina
Evilä Tommi
Grönroos Arto
Gustafsson Jukka
Haapa-aho Olga
Hanhela Milka
Hanhilahti Vilhartti
Helimo Matti
Hiitti Antti
Höyssä Matti
Ikonen Anna-Kaisa
Ivanoff Antti
Julin Sofia
Jussila Anne-Mari
Jäntti Aleks, poistui 19:04
Järvinen Matti
Järvisalo Vilma
Kaivonen Kirsi
Kaleva Lassi
Kampman Ulla
Karintaus Katja, varajäsen, saapui 19:04
Kiviranta Joonas
Kivistö Anneli
Kostiainen Leena
Kummola Kalervo
Kuusipalo Saana
Lahtinen Jussi, varajäsen
Liimola Anne
Loukaskorpi Johanna
Machaal Mahmoud
Markkanen Jouni
Minkkinen Minna
Moisio Jani
Molari Anni
Ovaska Jouni
Porttikivi Ilkka
Puisto Sakari, poistui 19:42
Puolimatka Marika

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Pursiainen-Hautala Sirpa
Raevaara Arne
Rajala Petri
Rantanen Ilpo, varajäsen
Rokosa Inna
Salmijärvi Mirja
Sareila Hanna
Sasi Ilkka
Schafeitel Yrjö, varajäsen, saapui 20:34
Sirén Jouni
Siuro Petri
Stenhäll Jaakko
Suomela Iiris
Suoniemi Juhana, varajäsen
Taina Anneli
Tanus Sari, poistui 19:31
Tapio Mitja
Torkkola Sinikka, varajäsen
Vallin Veikko
Vigelius Joakim
Viitanen Pia, saapui 17:25
Vikman Sofia, poistui 20:03

Muut saapuvilla olleet

Vehmaanperä Karoliina, hallintosihteeri, sihteeri
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja §:t 196-199
Hukkanen Eetu, nuorisovaltuuston edustaja
Klami Laura, lakiasiainjohtaja, poistui 20:45
Lindell Raija, viestintäpäällikkö
Nurminen Mikko, johtaja §:t 197-201
Perämaa Juha, juristi
Priimägi Oliver, nuorisovaltuuston edustaja
Salmi Pekka, johtaja §:t 196-199
Tenhunen Tero, hankejohtaja §:t 196-198
Unnanlahti Saara, rahoituspäällikkö §:t 196-198
Viitaniemi Riikka, johtava juristi
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja

Poissa

Halonsaari Miila
Leino Ida
Lyly Lauri
Tynkkynen Oras

Allekirjoitukset

Ilmari Nurminen

Karoliina Vehmaanperä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Puheenjohtaja

Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Jaakko Stenhäll

Anneli Taina

muut allekirjoittajat

Elina Järvenpää
puheenjohtaja osan §:ää 201

Laura Klami
lakiasiainjohtaja §:t 190-204

Riikka Viitaniemi
johtava juristi

Juha Perämaa
juristi

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetetaan nähtäville Tampereen kaupungin internet-sivuille www.tampere.fi 20.12.2024.

Karoliina Vehmaanperä, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 190

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Merkittiin, että valtuuston vahvuus oli 66 valtuutettua.

Ylimääräisten asioiden käsiteltäväksi ottaminen

Puheenjohtajan esityksestä valtuusto päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväksi lisäesityslistalla olevat asiat § 207 Elinvoima- ja osaamislautakunnan varajäsenen luottamustoimen päättyminen sekä täydennysvaali (lisäpykälä), § 208 Valtuutetun ja kaupunginhallituksen jäsenen luottamustoimen päättyminen sekä täydennysvaali (lisäpykälä) sekä § 209 Eron myöntäminen kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaali (lisäpykälä).

Asioiden § 196-198 käsittelymenettely

Asioiden käsittelymenettely koskien § 196 Tampereen Särkänniemi Oy:n pääomittaminen apportti- ja rahasijoituksena, § 197 Sijoituksen tekeminen Finnpark Parkisto Oy:n vapaan oman pääoman rahastoon ja § 198 Omavelkaisen takauksen myöntäminen Finnpark Parkisto Oy:n lainarahoitukselle. Asiat käsitellään avoimin ovin, mutta jos joku valtuutettu haluaa keskustelun aikana käsitellä §:ien salassa pidettäviä liitettä, asiaa käsitellään tämän jälkeen suljetuin ovin. Liitteet on merkitty salaiseksi viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17-kohdan ja 20-kohdan mukaisesti.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 191

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jaakko Stenhäll ja Anneli Taina (varalle Sari Tanus ja Mitja Tapio).

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jaakko Stenhäll ja Anneli Taina (varalle Sari Tanus ja Mitja Tapio).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettava viimeistään torstaina 19.12.2024.

Joulunaika aiheuttaa muutoksia pöytäkirjan nähtävilläoloon. Pöytäkirja asetetaan tarkastettuna nähtäville poikkeuksellisesti jo perjantaina 20.12.2024.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 192

Läsnäolo- ja puheoikeudet

Päätös

Myönnettiin läsnäolo- ja puheoikeus tässä kokouksessa:

§:ien 196-198 kohdalla rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, johtaja Pekka Salmi, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm ja hankejohtaja Tero Tenhunen

§:n 199 kohdalla johtaja Pekka Salmi ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

§:ien 197-201 kohdalla johtaja Mikko Nurminen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 193

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös
Kunniamerkki

Tasavallan presidentti on 6.12.2024 myöntänyt seuraavat kunniamerkit:

Suomen Leijonan I luokan komentajamerkin pormestari Kalervo Kummolalle.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 194, 16.12.2024

Kaupunginhallitus, § 471, 02.12.2024

§ 194

Tampereen kaupungin hallintosäännön sekä Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset -liitteen muuttaminen

TRE:456/00.01.01/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 194

Valmistelija / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Johtava juristi Riikka Viitaniemi, puh. 050 526 3225 ja juristi Patricia Nikko, puh. 0400 239 710, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Valtuuston 23.1.2017 hyväksymään ja 18.11.2024 viimeksi muuttamaan hallintosääntöön sekä sen liitteeseen 1 Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset hyväksytään liitteiden mukaiset muutokset.

Hallintosäännön muutokset tulevat voimaan 1.1.2025.

Kokouskäsitely

Mitja Tapio ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Kannatus: Milka Hanhela.

Puheenjohtajan äänestysesitys: Tapion palautusehdotus JAA, asian käsittelyn jatkaminen EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen tulos: Tapion palautusehdotus hylättiin äänin 10-57.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Marika Puolimatka ehdotti, että päätösehdotus hylätään.

Kannatus: Joakim Vigelius, Veikko Vallin ja Arto Grönroos.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen ehdotukseen hylkäysehdotus.

Koska hylkäysehdotus ei voitu hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja teki

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

seuraavan äänestysesityksen: kaupunginhallituksen ehdotus JAA, Puolimatkan hylkäysehdotus EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen tulos: kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin äänin 52-9, tyhjää 6.

Äänestykset

Mitja Tapion palautusehdotus: Palautusehdotuksen hyväksyminen JAA
Asian käsittelyn jatkaminen EI

Jaa

Minkkinen Minna
Torkkola Sinikka
Alppi Ulla-Leena
Hanhela Milka
Tapio Mitja
Sirén Jouni
Aaltonen Mikko
Suomela Iiris
Caglayan Merve
Haapa-aho Olga

Ei

Järvenpää Elina
Siuro Petri
Helimo Matti
Rokosa Inna
Rajala Petri
Kaleva Lassi
Dundar-Järvinen Aila
Porttikivi Ilkka
Suoniemi Juhana
Raevaara Arne
Eskelinen Riina-Eveliina
Vallin Veikko
Rantanen Ilpo
Hiitti Antti
Pursiainen-Hautala Sirpa
Kiviranta Joonas
Kampman Ulla
Loukaskorpi Johanna
Aaltonen Teemu
Julin Sofia
Hanhilahti Vilhartti
Markkanen Jouni
Ivanoff Antti
Evilä Tommi
Puisto Sakari
Vigelius Joakim
Järvisalo Vilma
Höyssä Matti
Lahtinen Jussi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Salmijärvi Mirja
Kaivonen Kirsi
Kivistö Anneli
Grönroos Arto
Gustafsson Jukka
Kostiainen Leena
Moisio Jani
Aleksovski Atanas
Kuusipalo Saana
Puolimatka Marika
Nurminen Ilmari
Jussila Anne-Mari
Sasi Ilkka
Liimola Anne
Sareila Hanna
Järvinen Matti
Kummola Kalervo
Stenhäll Jaakko
Molari Anni O
Ovaska Jouni
Ikonen Anna-Kaisa
Tanus Sari
Mustakallio Jaakko
Machaal Mahmoud
Jäntti Aleks
Taina Anneli
Viitanen Pia
Vikman Sofia

Marika Puolimatka hylkäysehdotus: Kaupunginhallituksen ehdotus JAA
Puolimatkan hylkäysehdotus EI

Jaa

Minkkinen Minna
Järvenpää Elina
Ovaska Jouni
Rajala Petri
Rokosa Inna
Siuro Petri
Markkanen Jouni
Kummola Kalervo
Julin Sofia
Taina Anneli
Nurminen Ilmari
Porttikivi Ilkka
Pursiainen-Hautala Sirpa
Kivistö Anneli
Alppi Ulla-Leena
Moisio Jani

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kampman Ulla
Kostiainen Leena
Tanus Sari
Machaal Mahmoud
Eskelinen Riina-Eveliina
Mustakallio Jaakko
Aaltonen Teemu
Dundar-Järvinen Aila
Höyssä Matti
Kuusipalo Saana
Evilä Tommi
Loukaskorpi Johanna
Rantanen Ilpo
Hanhilahti Vilhartti
Aleksovski Atanas
Lahtinen Jussi
Kaivonen Kirsi
Caglayan Merve
Hiitti Antti
Järvinen Matti
Salmijärvi Mirja
Stenhäll Jaakko
Järvisalo Vilma
Liimola Anne
Gustafsson Jukka
Helimo Matti
Haapa-aho Olga
Sareila Hanna
Suomela Iiris
Jussila Anne-Mari
Suoniemi Juhana
Ivanoff Antti
Ikonen Anna-Kaisa
Jäntti Aleks
Viitanen Pia
Vikman Sofia
Ei
Vigelius Joakim
Kaleva Lassi
Vallin Veikko
Raevara Arne
Puolimatka Marika
Kiviranta Joonas
Puisto Sakari
Molari Anni O
Grönroos Arto
Tyhjä
Sasi Ilkka

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Torkkola Sinikka
Hanhela Milka
Tapio Mitja
Sirén Jouni
Aaltonen Mikko

Tiedoksi

Konsernihallinto-palvelualueet-liikelaitos

Liitteet

1 Kh 2.12.2024 Muutokset hallintosääntöön
2 Kh 2.12.2024 Muutos hallintosäännön liitteeseen 1
Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset
3 Kh 2.12.2024 Mitja Tapion eriävä mielipide § 471
4 Kv 16.12.2024 Hyväksytty hallintosääntö 1.1.2025
5 Kv 16.12.2024 Hyväksytty hallintosäännön liite 1 Luottamushenkilöiden
palkkiot ja korvaukset

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 471

Valmistelijat / lisätiedot:
Klami Laura

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Eriävä mielipide

Mitja Tapio ilmoitti päätökseen eriävän mielipiteen, joka lisätään pöytäkirjan liitteisiin.

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Valtuuston 23.1.2017 hyväksymään ja 18.11.2024 viimeksi muuttamaan hallintosääntöön sekä sen liitteeseen 1 Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset hyväksytään liitteiden mukaiset muutokset.

Hallintosäännön muutokset tulevat voimaan 1.1.2025.

Perustelut

Valtuusto on hyväksynyt muutoksia kaupungin hallintosääntöön viimeksi 18.11.2024 ja ne tulevat voimaan 1.1.2025. Päätöksen jälkeen on tullut ilmi, että uuden rakentamislain mukainen toimivalta rakennuskohteen sijoittamisen edellytysten olemassaolosta (sijoittamislupa) erillisellä päätöksellä tulee täsmentää yhdyskuntalautakunnan ja sen ympäristö- ja rakennusjaoston kesken. Yhdyskuntalautakunta päättää sijoittamisluvasta asemakaavoittamattomalla alueella ja yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto sijoittamisluvasta asemakaava-alueella.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Vetovoima ja edunvalvonta -palveluryhmä siirtyi osana 1.3.2024 toteutettua organisaatiouudistusta elinvoiman ja kilpailukyyn palvelualueelta konsernihallintoon perustettuun kilpailukyky ja innovaatiot -ryhmään. Muutoksen yhteydessä vetovoima ja edunvalvonta -palveluryhmän avustuksia ei kuitenkaan voitu siirtää palvelualueelta konsernihallintoon, koska nykyisen hallintosäännön 17 §:n 4) kohdan mukaan vain lautakunnat voivat päättää avustusten myöntämisperusteista ja myöntämisestä.

Vetovoima ja edunvalvonnan avustusten määräraha on vuonna 2024 sisällytettynä elinvoiman palvelualueen elinkeinopalvelut-yksikön budjettiin. Konsernihallinnon vuosisuunnitelman 2025 laadinnan yhteydessä vetovoima ja edunvalvonnan avustusten määräraha siirretään elinkeinopalveluilta takaisin vetovoima ja edunvalvonta -yksikölle, joka myös hallinnoi niiden avustuksia.

Päätösvalta konsernihallinnon avustusten myöntämisestä ja myöntämisperusteista tulee kirjata hallintosääntöön 1.1.2025 alkaen. Kaupunginhallituksen päätösvaltaan 14 §:ään tulee lisätä uusi kohta 34) konsernihallinnon avustusten ja tukien myöntämisperusteista. Lisäksi konsernijohtajan päätösvaltaan tulee lisätä 33 §:ään 18) konsernihallinnon avustusten ja tukien myöntämisestä kaupunginhallituksen päättämien myöntämisperusteiden mukaisesti sekä (avustusten maksamisen keskeyttämisestä ja takaisinperinnästä sekä avustusennakoista konsernihallinnon avustusten osalta). 33 §:n 40 -kohdan mukaan konsernijohtaja päättää päätösvaltansa siirtämisestä alaiselleen viranhaltijalle.

Luottamushenkilöiden palkkiosääntöön tehtiin 18.11.2024 § 176 vuoden 2025 kunta- ja aluevaalien johdosta vaalitoimielinten palkkioiden korotus sekä eräitä teknisiä täsmennyksiä palkkiosääntötekstiin. Luottamushenkilöiden palkkioita ja korvauksia tarkistetaan tarvittaessa kerran valtuustokaudessa kaupunginhallituksen esityksestä. Uudelle 1.6.2025 alkavalle valtuustokaudelle luottamushenkilöiden vuosipalkkioihin esitetään noin seitsemän prosentin suuruisia korotuksia. Seitsemän prosentin korotus vastaa henkilöstölle kohdentuneita vuoden 2021 jälkeen tehtyjä KVTES:in mukaisia yleiskorotuksia. Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan vuosipalkkio on ollut tehtävään työmäärään nähden liian pieni. Sitä on syytä korottaa muita enemmän 4 000 euroon vuodessa. Liikelaitoksen johtokunnan poistuttua jäljelle jää Sara Hildenin museon johtokunta. Sen puheenjohtajan palkkio 3 000 euroa vuodessa on työmäärään nähden oikealla tasolla. Siihen ei esitetä korotusta. Vuosipalkkioiden lisäksi muita muutoksia palkkioihin ja korvauksiin ei esitetä.

Tiedoksi

Konsernihallinto-palvelualueet-liikelaitos

Kokouskäsitely

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtavalle juristille Riikka Viitaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

Elina Järvenpää poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Keskustelun kuluessa Mitja Tapio teki ehdotuksen asian palauttamisesta valmisteluun Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset -liitteen osalta, saatesanoin: "Liitteen käsittelee työryhmä, johon valitaan kuntapolitiikasta luopuvia valtuuston jäseniä. Työryhmän tehtävänä on arvioida palkkiojärjestelmää ja sen muutosten aiheellisuutta suhteessa luottamustehtävien vaativuuteen ja sen muutoksiin." Tapion tekemä palautusehdotus raukesi kannattamattomana.

Liitteet

- 1 Kh 2.12.2024 Muutokset hallintosääntöön
- 2 Kh 2.12.2024 Muutos hallintosäännön liitteeseen 1 Luottamushenkilöiden palkkiot ja korvaukset
- 3 Kh 2.12.2024 Mitja Tapion eriävä mielipide § 471

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 195, 16.12.2024

Kaupunginhallitus, § 472, 02.12.2024

§ 195

Pormestarin ja apulaispormestarien palkka tulevalla valtuustokaudella 2025–2028

TRE:5456/01.03.01/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 195

Valmistelija / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285 ja kehittämisspällikkö
Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pormestarin kiinteä kokonaispalkka on 15 669,73 euroa/kuukausi ja
apulaispormestareiden kiinteä kokonaispalkka on 8 035,75 euroa
/kuukausi 1.6.2025 alkaen.

Pormestarille ja apulaispormestareille myönnetään luontoisetuna
matkapuhelimen käyttöoikeus. Muita palkkaetuuksia tai kokouspalkkioita
ei makseta. Hallintosäännön palkkioliitteessä on säädetty
pysäköintiluvasta sekä edustusajoa varten käytössä olevasta kaupungin
autosta ja kuljettajasta.

Mikäli pormestari tai apulaispormestari erotetaan kesken toimikauden,
suoritetaan hänelle korvauksena yhden kuukauden palkkaa vastaava
rahakorvaus.

Tiedoksi

Juha Yli-Rajala, Niina Pietikäinen, Laura Klami, Taina Lehmuskoski, Anne
Valtakari, Riikka Viitaniemi, Monetra Pirkanmaa Oy/Palkat (palkat.
pirkanmaa@monetra.fi)

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 472

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Pormestarin kiinteä kokonaispalkka on 15 669,73 euroa/kuukausi ja apulaispormestareiden kiinteä kokonaispalkka on 8 035,75 euroa /kuukausi 1.6.2025 alkaen.

Pormestarille ja apulaispormestareille myönnetään luontoisetuna matkapuhelimen käyttöoikeus. Muita palkkaetuuksia tai kokouspalkkioita ei makseta. Hallintosäännön palkkioliitteessä on säädetty pysäköintiluvasta sekä edustusajoa varten käytössä olevasta kaupungin autosta ja kuljettajasta.

Mikäli pormestari tai apulaispormestari erotetaan kesken toimikauden, suoritetaan hänelle korvauksena yhden kuukauden palkkaa vastaava rahakorvaus.

Perustelut

Kuntalain 80 §:n mukaan valtuusto päättää päätoimiselle ja osa-aikaiselle luottamushenkilölle maksettavasta kuukausipalkasta ja korvauksista. Edelleen Tampereen kaupungin hallintosäännön palkkioliitteen mukaisesti valtuusto päättää pormestarin ja apulaispormestarin palkasta neljän vuoden välein seuraavaa valtuustokautta varten. Uusi valtuustokausi alkaa 1.6.2025.

Palkkatermistä huolimatta pormestari ja apulaispormestari ovat kunnallisia luottamushenkilöitä. Heillä on oikeus saada sosiaalietuuksia kuten vuosilomaa, sairauslomaa ja perhevapaata sekä työterveyshuollon palveluja samoin perustein kuin kunnallisella viranhaltijalla ja luottamustoimesta kertyy eläkettä julkisten alojen eläkelain mukaisesti.

Pormestarin ja apulaispormestarien palkasta on päätetty kuluvalle valtuustokaudelle kaupunginvaltuustossa 22.2.2021 § 27. Tällöin esitettiin pormestarin ja apulaispormestareiden palkkojen palautusta entiselle, vuonna 2017 päätetylle tasolle. Vuonna 2017 päätettiin pormestarin palkka 14 625 euroa pidettäväksi ennallaan, koska palkkataso vastasi suurten kaupunkien vastaavia palkkoja. Apulaispormestareiden palkkaa korotettiin 989 eurolla 7 500 euroon kaupunginvaltuuston päätöksellä 20.2.2017 § 39. Kaupunginvaltuusto teki 23.4.2018 § 74 pormestarin ja apulaispormestareiden palkkoihin viiden prosentin leikkauksen osana talouden tasapainottamisohjelmaa 1.5.2018 alkaen.

Valtuuston päätöksen 22.2.2021 § 27 mukaisesti pormestarin kiinteäksi kokonaispalkaksi päätettiin 14 625 euroa/kuukausi ja apulaispormestarien kiinteäksi kokonaispalkaksi esitetään 7 500 euroa /kuukausi vuonna 2021 alkavan toimikauden alusta alkaen.

Vuoden 2021 jälkeen tulleiden yleiskorotusten jälkeen pormestarin kiinteä kokonaispalkka on tällä hetkellä 15 669,73 euroa/kuukausi ja apulaispormestarien kiinteä kokonaispalkka 8 035,75 euroa/kuukausi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Pormestarin ja apulaispormestarien palkkoihin ei esitä muutoksia tulevalle valtuustokaudelle.

Mikäli valtuusto kuntalain 34 §:n mukaan erottaa kesken toimikauden pormestarin tai apulaispormestarin, esitetään suoritettavaksi niin sanottuna irtisanomiskorvauksena yhden kuukauden palkkaa vastaava rahakorvaus.

Esitettävän palkan ja matkapuhelinta koskevan luontoisedun lisäksi ei suoriteta muita palkkaetuuksia eikä kokouspalkkioita. Hallintosäännön palkkioliitteessä on säädetty pysäköintiluvasta sekä edustusajoa varten käytössä olevasta kaupungin autosta ja kuljettajasta.

Tiedoksi

Juha Yli-Rajala, Niina Pietikäinen, Laura Klami, Taina Lehmuskoski, Anne Valtakari, Riikka Viitaniemi, Monetra Pirkanmaa Oy/Palkat (palkat.pirkanmaa@monetra.fi)

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtavalle juristille Riikka Viitaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 196, 16.12.2024

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, § 85, 19.11.2024

Kaupunginhallitus, § 468, 02.12.2024

§ 196

Tampereen Särkänniemi Oy:n pääomittaminen apportti- ja rahasijoituksena

TRE:2559/02.04.00/2023

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 196

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, puh. 050 345 1397,
controller Ville Taivassalo, puh. 041 730 5437 ja hankejohtaja Tero
Tenhunen, puh. 050 540 2860, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdään enintään 25 700 000 euron sijoitukset, jotka koostuvat 12 116 000 euron alueen tonttien apporttisijoituksesta ja enintään 13 584 000 euron rahalla tehtävästä pääomasijoituksesta. Sijoituksen enimmäismäärää ei voi ylittää.

Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon luovutetaan apporttiomaisuutena seuraavat tontit: 837-108-801-7, 837-108-801-9, 837-108-801-10, 837-108-801-18 ja 837-108-801-19. Apporttiomaisuuden eli sijoituksen arvo on yhteensä kaksitoistamiljoonaasatakuusitoistatuhatta (12 116 000) euroa.

Liitteenä oleva Tampereen kaupungin ja Tampereen Särkänniemi Oy:n välinen apporttiomaisuuden luovutuskirjaluonnos liitteineen hyväksytään. Konsernijohtaja oikeutetaan tekemään tarvittaessa apporttiomaisuuden luovutuskirjaan ja sen liitteisiin vähäisiä muutoksia ja teknisluonteisia korjauksia.

Rahana tehtävät sijoitukset toteutetaan erikseen. Konsernijohtaja oikeutetaan hyväksymään vaiheittain rahana tehtävät sijoitukset Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon erillisillä sopimuksilla.

Vuoden 2025 talousarviota muutetaan niin, että konsernihallinnon yhteisten erien osakkeet ja osuudet investointeihin lisätään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

apporttiomaisuuden luovutuksen arvoa vastaavasti 12 116 000 euroa sekä rahana tehtävästä pääomasijoituksesta 8 000 000 euroa investointimäärärahaa Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Asunto- ja kiinteistölautakunnan pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustuloihin lisätään 12 116 000 euroa ja pysyvien vastaavien luovutusvoittoihin lisätään 10 769 000 euroa. Rahana tehtävästä pääomasijoituksen enimmäismäärästä jää myöhempään pääomasijoitukseen enintään 5 584 000 euroa.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Ville Taivassalo, Tero Tenhunen, Virpi Ekholm, Teppo Rantanen, Pekka Salmi, Jyri Nuojua, Mikko Nurminen, Heini Ruski, Tampereen Särkänniemi Oy

Liitteet

- 1 Kh 2.12.2024 Särkänniemen alueen kehityshankkeen kokonaislaskelmat, Tampereen Särkänniemi Oy
 - 2 Kh 2.12.2024 Särkänniemen alueen kehityshankkeen markkinataloustoimijatestin tiivistelmä 14.11.2024, Moore Idman Oy
 - 3 Kh 2.12.2024 Särkänniemen kehityshankkeen edistämistä ja pääomitusta koskeva pyyntö 14.11.2024, Tampereen Särkänniemi Oy ja Särkänniemen Kehitys Oy
 - 4 Kh 2.12.2024 Raportti markkinatalousperiaatteen noudattamisen tueksi, Case Tampereen Särkänniemi, Tiivistelmä 12.11.2024, Revisium Oy
 - 5 Kh 2.12.2024 Apporttiomaisuuden luovutuskirjaluonnos, Tampereen kaupunki - Tampereen Särkänniemi Oy
-

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, 19.11.2024, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen Särkänniemi Oy:n toiminnan ja Särkänniemen alueen kehittämisen tilannekatsaus sekä yhtiön toimittama kirje merkitään tiedoksi.

Konsernijaosto hyväksyy osaltaan, että valmistelua jatketaan siten, että Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehtäisiin enintään 25,7 milj. euron sijoitus, joka koostuisi alueen tonttien apporttisijoituksesta ja rahalla tehtävästä pääomasijoituksesta.

Perustelut

Tampereen Särkänniemi Oy ja Särkänniemen Kehitys Oy pyytävät kirjeessään Tampereen kaupungilta yhteensä 25,7 miljoonan euron pääomitusta. Pormestarin 7.6.2024 § 78 asettaman työryhmän esityksen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

mukainen pääomitus mahdollistaa kehityshankkeen toteuttamisen kaupunginvaltuuston periaatepäätöksen 25.10.2021 § 172 hengen mukaisesti ja Särkänniemen alueen kehityksen suunnitellussa laajuudessa. Toteutuessaan hanke mahdollistaa Särkänniemen omistaja-arvon, oman pääoman tuoton ja osingonmaksukyvyyn merkittävän kasvun.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti 16.5.2023 § 46 esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Tampereen Särkänniemi Oy:n pääomittamista enintään 30 milj. eurolla. Sijoituksen tekemisen ehtona oli, että kaupunginvaltuuston päätös Särkänniemen alueen kiinteistökaupoista saa lainvoiman ja että asia etenee kaupunginhallitukseen ja -valtuustoon yhtä aikaa erikseen valmisteltavan kiinteistökauppaa koskevan päätöksen kanssa. Valmistelun edetessä tuli selväksi, ettei asian edistäminen kyseisellä toteutusmallilla ole mahdollista ilman merkittävää poikkeamista kaupungin asunto- ja maapolitiikan linjauksista. Kehityshankkeen jatkosuunnittelussa niin hankekokonaisuus kuin myös pääomitustarve ja sen rakenne on tarkentunut. Aiemmin esitetyn mukaisesti hankkeen kautta tavoitellaan vuosittaisen, Tampereen Särkänniemi -konsernin tulokseen pohjautuvan osingonmaksukyvyyn kasvua nykyisestä n. 0,5 milj. euron tasosta n. 2-3 milj. euron tasolle. Samoin asiakkaita arvioidaan olevan nykyisen noin 0,6-0,7 milj. henkilön sijaan hankkeen toteutumisen jälkeen noin 1,4 milj. henkilöä vuosittain.

Pormestarin asettaman työryhmän esityksessä alueen asuintontit ja sukkatehtaan kortteli kokonaisuudessaan on jätetty Särkänniemen toteutusvastuun osalta hankkeen ulkopuolelle. Kaupungin pääomitus koostuisi tonttiapportista, joka pitäisi sisällään Särkänniemen kehittämisen kannalta keskeiset huvipuiston, hotellin ja vesipuiston tontit, pysäköinnin sekä liike- ja toimistorakennusten tontit, sekä täydentävästä rahasijoituksesta. Esityksessä Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehtäisiin enintään 25,7 milj. euron sijoitus, joka koostuisi noin 12,116 milj. euron arvoisesta alueen tonttien apporttisijoituksesta ja noin 13,584 milj. euron rahalla tehtävästä pääomasijoituksesta. Pääomituksen enimmäismäärää ei voi ylittää, mutta apporttisijoituksen ja rahasijoituksen suhde voi tarkentua ennen sijoituksen tekemistä. Aiemmassa suunnitelmassa esillä ollut alueen kiinteistökauppa kaupungin ja yhtiön välillä ei näin toteutuisi kauppana, vaan olisi osa yhtiön pääomitusta.

Hankekokonaisuuden tarkentumista on seurannut hankkeen taloudellisten laskelmien päivittäminen. Hanketta koskevat markkinataloustoimijatestit on ollut myös tarpeen päivittää. Yhtiön pääomitusta koskeva asia on syytä käsitellä uudelleen konsernijaostossa. Mikäli konsernijaosto puoltaa pääomitusta, etenee asia myöhemmin kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Tampereen kaupungin sisäisen tarkastuksen edellyttämää juridista tarkastelua sekä riskiarviointia Särkänniemen kehityshanketta koskien on tehty talvesta 2022 lukien sisäisen tarkastuksen, omistajaohjausyksikön,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

strategisen hankekehityksen, kaupungin lakiyksikön ja Tampereen Särkänniemi Oy:n yhteistyönä. Tarkastelussa on arvioitu yhtiöoikeuteen, hankintaoikeuteen, valtioneuvoston ja kilpailuneutraaliteettiin sekä verotukseen liittyviä tekijöitä. Havaintojen perusteella on toteutettu toimenpiteitä, jotka mahdollistavat kehityshankkeeseen liittyvien päätösten tekemistä sekä parantavat kaupungin sekä yhtiön erilaisten riskien hallittavuutta. Omistajaohjausyksikön arvon mukaan nyt esillä oleva toteutusratkaisu on kehittynyt edellä mainittujen tekijöiden näkökulmasta edelleen positiivisesti. Alueen asuintonttien poistumista kokonaisuudesta voidaan pitää mm. suhdanneriskejä vähentävänä tekijänä, etenkin kuin sukatehdas erotetaan omaksi kehitys- ja investointikokonaisuudekseen. Vaiheittainen pääomitus myös varaa kaupungille mahdollisuuden arvioida hankkeen toteutukseen liittyvän toimeenpanon edistymistä sekä edellyttää yhtiöltä riittäviä taustaselvityksiä.

Tampereen Särkänniemi Oy:n toiminnan kehittämistä on käsitelty kaupunginhallituksen konsernijaostossa tiiviisti vuosien 2020-2024 aikana. Edellisen kerran konsernijaosto kuuli kehityshankkeen valmistelutilanteesta 24.9.2024 § 73, jolloin Särkänniemen alueen kehittämistyöryhmän puheenjohtaja sekä yhtiön hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja esittelivät asiaa. Yhtiön toiminnan kehityssuunnitelmat ovat kytkeytyneet etenkin pidemmällä aikavälillä kiinteästi koko Särkänniemen alueen kehittämiseen. Alueen asemakaavamuutokseen nro 8663 liittyvä kaupungin ja Särkänniemi Oy:n välinen yhteistyösopimus laadittiin ennen asemakaavoituksen käynnistymistä ja se hyväksyttiin kaupunginhallituksessa 25.6.2018 § 298. Kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.4.2022 § 58 asemakaavaehdotuksen nro 8663. Asemakaava on lainvoimainen.

Tampereen kaupunki arvioi yhtiön pyyntöä 25,7 milj. euron pääomasijoituksesta taloudellisista ja asiaan vaikuttavista juridisista lähtökohdista sekä sijoituksen tekemiseen kohdistuvat riskit huomioiden. Yhtiön hankkeen eri vaiheissa kaupungille esittämät talouden mallinnukset osoittavat hankkeen mahdollistavan kaupungin tavoitteiden toteutumisen koskien yhtiön omistaja-arvon kasvua sekä osingonmaksukykyä. Arvioidessaan pääomasijoituksen tekemistä markkinoilla toimivaan yhtiöön, kaupungin pitää tarkastella sitä, tekisikö jokin yksityinen sijoittaja samankaltaisissa olosuhteissa vastaavanlaisen sijoituksen. Kaupunki tilasi tätä varten kahdelta ulkopuoliselta asiantuntijataholta erilliset arviot ns. markkinataloustoimijatestien päivitykset koskien Tampereen Särkänniemi Oy:n kehityshanketta. Tehtyjen markkinataloustoimijatestien perusteella voidaan arvioida, että kaupungin pääomasijoitus on markkinaehtoinen ja yksityinenkin sijoittaja voisi sellaisen tehdä.

Tampereen Särkänniemi Oy:n tilikauden 2.1.2023 - 1.1.2024 liikevaihto oli noin 21,3 milj. euroa, liiketappio noin 0,3 milj. euroa ja tilikauden voitto noin 0,05 milj. euroa. Taseen loppusumma 1.1.2024 tilanteessa oli noin 34,0 milj. euroa. Yhtiö jakoi vuonna 2024 kaupungin antaman tavoitteen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

mukaisesti 1,0 milj. euron osingon. Yhtiön edellisten tilikausien taloudellista kehitystä voidaan pitää koronapandemian rasittamien vuosien 2020 ja 2021 jälkeen hyvin vakiintunutta liiketoiminnan kokoluokkaa kuvaavana. Yhtiön kehitysloikan tavoitteena on kasvattaa konsernin liikevaihto koko hankkeen toteuduttua yli 40 milj. euroon, liikevoitto yli 7 milj. euroon ja tilikauden voitto yli 5 milj. euron tasolle. Taseen loppusumman arvioidaan kasvavan kehityshankkeen toteutuksen aikana noin 60 milj. euron tasolle. Sijoitetun pääoman tuotto-%:n arvioidaan kasvavan nykyisestä n. 3-5 prosentista yli 12 prosenttiin ja oman pääoman tuotto-%:n n. 5 prosentista n. 12 prosenttiin. Yhtiö esittää kehityshankkeen toteutumisen mahdollistavan noin 2-3 milj. euron vuotuisen osingonjaon.

Kyseessä on omistajan sijoitus yhtiöön, jolla yhtiön oma pääoma ja sitä kautta rahoitusasema vahvistuu. SVOP-rahasto on osakeyhtiölain 8 luvun 1 §:n 1 momentissa tarkoitettua yhtiön vapaata omaa pääomaa. Yksityisoikeudellisesti kysymys on siis oman pääoman ehtoisesta vastikkeettomasta sijoituksesta osakeyhtiöön. Osakkeenomistajien osakeyhtiöön omana pääomana sijoittamat varat ovat osakeyhtiön varoja, eikä yhtiöllä ei ole velvollisuutta palauttaa varoja osakkeenomistajille, eikä osakkeenomistajalla vastaavasti ole oikeutta vaatia varoja palautettavaksi. Yhtiön varoja voidaan jakaa vain osakeyhtiölain 13 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla, eli käytännössä silloin kun osingonjaon edellytykset täyttyvät.

Kuntalaissa ei ole suoraan määritelty kunnan toimialaa ja sitä, mitä kaikkea siihen voidaan sisällyttää. Lain 7 §:n 1 momentissa viitataan yleisesti tehtäviin, joita kunta hoitaa itsehallintonsa nojalla. Lain 1 §:n 2 momentin nojalla kunnan tulee pyrkiä edistämään asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa. Keskeisin lähtökohta on se, että kunnan toiminnan tulee palvella kuntalaisten yhteistä asiaa. Sijoitus ei saa vaarantaa kunnan perustehtävien hoitamista. Kunnan tehtävänä on toimialansa puitteissa huolehtia siitä, että yleiset edellytykset elinkeinotoiminnan harjoittamiseen ovat kunnossa. Sen sijaan esimerkiksi tuen antaminen yksittäiselle yritykselle edellyttää erityisiä, yleensä työllisyyteen perustuvia syitä, jotta toimenpide voidaan katsoa kunnan toimialaan kuuluvaksi. Tehtävän sijoituksen osalta on arvioitava kaupungille aiheutuvat riskit ja riskien suuruus sekä todennäköisyys. Mikäli riskit arvioidaan mataliksi, voidaan sijoituksen katsoa olevan kuntalain mukaan sallittua huomioiden sijoitukseen ja koko hankkeeseen liittyvät kunnan toimialaan liittyvät vaikutukset sekä sijoituksen tuotto. Toimenpiteellä on katsottu olevan positiivinen merkitys paikalliseen elinkeinoelämään, työllisyyteen, verotuloihin ja elinvoimaan. Näin ollen toimenpiteen voidaan katsoa kuuluvan kunnan toimialaan sen lisäksi, että kysymyksessä on sijoitus kaupungin yksin omistamaan yhtiöön. Kaikessa toiminnassa on huomioitava EU:n valtioneuvoston säädäntö.

Kaupungin aiemman luottamuselinkäsittelyn tavoin, Tampereen Särkänniemi Oy on tunnistanut kehityshankkeen riskit, ne on arvioitu ja hallintakeinot niille on mietitty. Edelliset on päivitetty vastaamaan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

marraskuun 2024 tilannetta. Keskeisimpiä toteutumisvaiheen riskejä ovat mm. tekniset riskit, rakennuskustannusten nousu, mahdolliset viivästykset sekä rahoitukseen liittyvät riskit. Hallintakeinoja ovat mm. kustannusvaraukset, huolellinen suunnittelu, kumppanitoteutus, vaihteellinen rakentaminen eri vaihtoehtoiseen sekä rahoitussuunnittelu. Riskien arvioinnissa ja hallinnassa on hyödynnetty eri alojen asiantuntijoita, mutta erityisesti Tampereen Särkänniemi Oy:n osaamista, yhtiön 50 vuoden kokemusta alan liiketoiminnoista ja yhtiön analyttistä riskienhallintajärjestelmää. Tampereen Särkänniemi Oy:n näkökulmasta kaikkein suurin riski on kuitenkin, jos kehityshanke ei toteudu. Edellistä voidaan pitää myös kaupungin näkökulmasta merkittävänä riskinä. Yhtiö on toimittanut kaupungille kehityshankkeen riskienarviointimatriisin sekä konsernilaskelmaa koskevan herkkyystarkastelun. Edellä mainitut liitteet sisältävät yhtiön liikesalaista tietoa ja ovat salassa pidettäviä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17-kohdan perusteella.

Valmistelussa on selvitetty valtiontukea koskevan sääntelyn vaikutukset sijoitukseen. Kielletyksi valtiontueksi on komission tiedonannon (2016/C 262/01) 66 kohdan mukaan perussopimuksen 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettu etu on mikä tahansa taloudellinen hyöty, jota yritys ei olisi saanut tavanomaisissa markkinaolosuhteissa. Markkinaolosuhteita on selvitetty hankkimalla kahdelta ulkopuoliselta konsultilta arvio toimenpiteen markkinaehtoisuudesta. Konsultit ovat laatineet markkinataloustoimijatestit. Markkinataloustoimijatestin tarkoituksena on selvittää, onko valtionvaroista myönnetty yritykselle etua, koska se ei ole toiminut markkinataloustoimijan tapaan kyseisessä transaktiossa. Kummassakin liitteessä olevassa lausunnossa on todettu, että toimenpidettä voidaan saatujen laskelmien perusteella pitää markkinaehtoisena ja sellaisena, jonka markkinataloustoimija vastaavanlaisessa tilanteessa toimiessaan voisi olla valmis tekemään. Markkinataloustoimijatesteihin nojaten voidaan todeta, että sijoitus voidaan katsoa hyväksyttäväksi huomioiden yhtiön hankkeen vaikutukset kaupungin elinvoimaan. Sijoitus on edellä todettujen selvitystenkin mukaisesti markkinaehtoinen eikä se sellaisenaan sisällä kiellettyä valtiontukea.

Valtuuston päätösvaltaan kuuluu yli 2 milj. euron arvoisten maa- ja vesialueiden hankkiminen, myyminen ja muu luovuttaminen.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Ville Taivassalo, Tero Tenhunen, Virpi Ekholm, Teppo Rantanen, Pekka Salmi, Jyri Nuojua, Mikko Nurminen, Heini Ruski, Tampereen Särkänniemi Oy

Kokouskäsitely

Konsernijaosto myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden Särkänniemi Oy:n toimitusjohtaja Miikka Seppälälle ja hallituksen puheenjohtaja Jukka-

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Pekka Annalalle sekä hankejohtaja Tero Tenhuselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Puheenjohtaja Anne Liimola päätti 7 minuutin kokoustaunon pitämisestä asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Liitteet

- 1 Khkoja 19.11.2024 Särkänniemen kehityshankkeen edistämistä ja pääomituksista koskeva pyyntö 14.11.2024, Tampereen Särkänniemi Oy ja Särkänniemen Kehitys Oy
 - 2 Khkoja 19.11.2024 Raportti markkinatalousperiaatteen noudattamisen tueksi, Case Tampereen Särkänniemi, Tiivistelmä 12.11.2024, Revisium Oy
 - 3 Khkoja 19.11.2024 Särkänniemen alueen kehityshankkeen markkinataloustoimijatestin tiivistelmä 14.11.2024, Moore Idman Oy
 - 4 Khkoja 19.11.2024 Särkänniemen alueen kehityshankkeen kokonaislaskelmat, Tampereen Särkänniemi Oy
-

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 468

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdään enintään 25 700 000 euron sijoitukset, jotka koostuvat 12 116 000 euron alueen tonttien apporttisijoituksesta ja enintään 13 584 000 euron rahalla tehtävästä pääomasijoituksesta. Sijoituksen enimmäismäärää ei voi ylittää.

Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon luovutetaan apporttiomaisuutena seuraavat tontit: 837-108-801-7, 837-108-801-9, 837-108-801-10, 837-108-801-18 ja 837-108-801-19. Apporttiomaisuuden eli sijoituksen arvo on yhteensä kaksitoistamiljoonaasatakuusituhatta (12 116 000) euroa.

Liitteenä oleva Tampereen kaupungin ja Tampereen Särkänniemi Oy:n välinen apporttiomaisuuden luovutuskirjaluonnos liitteeseen hyväksytään. Konsernijohtaja oikeutetaan tekemään tarvittaessa apporttiomaisuuden luovutuskirjaan ja sen liitteisiin vähäisiä muutoksia ja teknisluonteisia korjauksia.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Rahana tehtävät sijoitukset toteutetaan erikseen. Konsernijohtaja oikeutetaan hyväksymään vaiheittain rahana tehtävät sijoitukset Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon erillisillä sopimuksilla.

Vuoden 2025 talousarviota muutetaan niin, että konsernihallinnon yhteisten erien osakkeet ja osuudet investointeihin lisätään apporttiomaisuuden luovutuksen arvoa vastaavasti 12 116 000 euroa sekä rahana tehtävästä pääomasijoituksesta 8 000 000 euroa investointimäärärahaa Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Asunto- ja kiinteistölautakunnan pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustuloihin lisätään 12 116 000 euroa ja pysyvien vastaavien luovutusvoittoihin lisätään 10 769 000 euroa. Rahana tehtävästä pääomasijoituksen enimmäismäärästä jää myöhempiin pääomasijoituksiin enintään 5 584 000 euroa.

Perustelut

Tampereen Särkänniemi Oy ja Särkänniemen Kehitys Oy pyytävät kirjeessään Tampereen kaupungilta yhteensä 25,7 milj. euron pääomistusta.

Tampereen Särkänniemi Oy:n pääomittaminen apporti- ja rahasisjoituksena perustuu kaupunginvaltuuston 25.10.2021 tekemään päätökseen Särkänniemen elämysalueen kehittämisen periaatteista. Hankkeen jatkovalmistelun tavoitteena on ollut periaatepäätöksen mukaisesti Tampereen Särkänniemi Oy:n kehittämishankkeen mahdollistaminen myöhemmin tarkentuvalla yhtiölle tehtävällä tonttien luovutuksella sekä sijoituksella. Valmistelun edetessä on löytynyt kaupungin kannalta tarkoituksenmukainen malli, jolla sijoitus ja tonttien luovutus esitetään tehtäväksi. Valmistelun aikana myös alueen asemakaava on hyväksytty ja tullut lainvoimaiseksi. Asemakaavan hyväksymismenettelyn lisäksi hanketta on käsitelty valmistelun aikana kaupunginhallituksen konsernijaostossa. Valmistelun vaiheita sekä laajempia perusteluita sekä liitemateriaalia löytyy konsernijaoston päätöksestä 19.11.2024 § 85 Tampereen Särkänniemi Oy:nn pääomittaminen apporti- ja rahasisjoituksena.

Aiemmin esitetyn mukaisesti hankkeen kautta tavoitellaan vuosittaisen, Tampereen Särkänniemi -konsernin tulokseen pohjautuvan osingonmaksukyyn kasvua nykyisestä noin 0,5 milj. euron tasosta noin 2–3 milj. euron tasolle. Samoin asiakkaita arvioidaan olevan nykyisen noin 0,6–0,7 milj. henkilön sijaan hankkeen toteutumisen jälkeen noin 1,4 milj. henkilöä vuosittain.

Tampereen kaupunki arvioi yhtiön pyyntöä 25,7 milj. euron pääomasijoituksesta taloudellisista ja asiaan vaikuttavista juridisista lähtökohdista sekä sijoituksen tekemiseen kohdistuvat riskit huomioiden. Yhtiön hankkeen eri vaiheissa kaupungille esittämät talouden mallinnukset osoittavat hankkeen mahdollistavan kaupungin tavoitteiden toteutumisen koskien yhtiön omistaja-arvon kasvua sekä osingonmaksukykyä. Arvioidessaan pääomasijoituksen tekemistä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

markkinoilla toimivaan yhtiöön, kaupungin pitää tarkastella sitä, tekisikö jokin yksityinen sijoittaja samankaltaisissa olosuhteissa vastaavanlaisen sijoituksen.

Valmistelussa on selvitetty valtiontukea koskevan sääntelyn vaikutukset sijoitukseen. Kielletyksi valtiontueksi on komission tiedonannon (2016/C 262/01) 66 kohdan mukaan perussopimuksen 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettu etu on mikä tahansa taloudellinen hyöty, jota yritys ei olisi saanut tavanomaisissa markkinaolosuhteissa. Markkinaolosuhteita on selvitetty hankkimalla kahdelta ulkopuoliselta konsultilta arvio toimenpiteen markkinaehtoisuudesta. Konsultit ovat laatineet markkinataloustoimijatestit. Markkinataloustoimijatestin tarkoituksena on selvittää, onko valtionvaroista myönnetty yritykselle etua, koska se ei ole toiminut markkinataloustoimijan tapaan kyseisessä transaktiossa. Kummassakin liitteenä olevassa lausunnossa on todettu, että toimenpidettä voidaan saatujen laskelmien perusteella pitää markkinaehtoisena ja sellaisena, jonka markkinataloustoimija vastaavanlaisessa tilanteessa toimiessaan voisi olla valmis tekemään. Markkinataloustoimijatesteihin nojaten voidaan todeta, että sijoitus voidaan katsoa hyväksyttäväksi huomioiden yhtiön hankkeen vaikutukset kaupungin elinvoimaan. Sijoitus on edellä todettujen selvitystenkin mukaisesti markkinaehtoinen eikä se sellaisenaan sisällä kiellettyä valtiontukea.

Tampereen Särkänniemi Oy:n tilikauden 2.1.2023 - 1.1.2024 liikevaihto oli noin 21,3 milj. euroa, liiketappio noin 0,3 milj. euroa ja tilikauden voitto noin 0,05 milj. euroa. Taseen loppusumma 1.1.2024 tilanteessa oli noin 34,0 milj. euroa. Yhtiö jakoi vuonna 2024 kaupungin antaman tavoitteen mukaisesti 1,0 milj. euron osingon. Yhtiön edellisten tilikausien taloudellista kehitystä voidaan pitää koronapandemian rasittamien vuosien 2020 ja 2021 jälkeen hyvin vakiintunutta liiketoiminnan kokoluokkaa kuvaavana. Yhtiön kehitysloikan tavoitteena on kasvattaa konsernin liikevaihto koko hankkeen toteuduttua yli 40 milj. euroon, liikevoitto yli 7 milj. euroon ja tilikauden voitto yli 5 milj. euron tasolle. Taseen loppusumman arvioidaan kasvavan kehityshankkeen toteutuksen aikana noin 60 milj. euron tasolle. Sijoitetun pääoman tuotto-%:n arvioidaan kasvavan nykyisestä noin 3–5 prosentista yli 12 prosenttiin ja oman pääoman tuotto-%:n noin 5 prosentista noin 12 prosenttiin. Yhtiö esittää kehityshankkeen toteutumisen mahdollistavan noin 2–3 milj. euron vuotuisen osingonjaon.

Kyseessä on omistajan sijoitus yhtiöön, jolla yhtiön oma pääoma ja sitä kautta rahoitusasema vahvistuu. SVOP-rahasto on osakeyhtiölain 8 luvun 1 §:n 1 momentissa tarkoitettua yhtiön vapaata omaa pääomaa. Yksityisoikeudellisesti kysymys on siis oman pääoman ehtoisesta vastikkeettomasta sijoituksesta osakeyhtiöön. Osakkeenomistajien osakeyhtiöön omana pääomana sijoittamat varat ovat osakeyhtiön varoja, eikä yhtiöllä ei ole velvollisuutta palauttaa varoja osakkeenomistajille, eikä osakkeenomistajalla vastaavasti ole oikeutta vaatia varoja palautettavaksi. Yhtiön varoja voidaan jakaa vain

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

osakeyhtiölain 13 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla, eli käytännössä silloin kun osingonjaon edellytykset täyttyvät.

Tampereen Särkänniemi Oy on tunnistanut kehityshankkeen riskit, ne on arvioitu ja hallintakeinot niille on mietitty. Edelliset on päivitetty vastaamaan marraskuun 2024 tilannetta. Keskeisimpiä toteutumisvaiheen riskejä ovat mm. tekniset riskit, rakennuskustannusten nousu, mahdolliset viivästykset sekä rahoitukseen liittyvät riskit. Hallintakeinoja ovat mm. kustannusvaraukset, huolellinen suunnittelu, kumppanitoteutus, vaiheittainen rakentaminen eri vaihtoehtoihin sekä rahoitussuunnittelu. Riskien arvioinnissa ja hallinnassa on hyödynnetty eri alojen asiantuntijoita, mutta erityisesti Tampereen Särkänniemi Oy:n osaamista, yhtiön 50 vuoden kokemusta alan liiketoiminnoista ja yhtiön analyyttistä riskienhallintajärjestelmää. Tampereen Särkänniemi Oy:n näkökulmasta kaikkein suurin riski on kuitenkin, jos kehityshanke ei toteudu. Edellistä voidaan pitää myös kaupungin näkökulmasta merkittävänä riskinä. Yhtiö on toimittanut kaupungille kehityshankkeen riskienarviointimatriisin sekä konsernilaskelmaa koskevan herkkyystarkastelun. Edellä mainitut liitteet sisältävät yhtiön liikesalaista tietoa ja ovat salassa pidettäviä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17-kohdan perusteella.

Kiinteistötoimi on yhdessä konsernihallinnon lakiasiainyksikön kanssa valmistellut kaupungin ja Särkänniemi Oy:n välisen apporttiomaisuuden luovutuskirjaluonnoksen, jolla kaupunki luovuttaa Särkänniemi Oy:lle tontit 837-108-801-7, 837-108-801-9, 837-108-801-10, 837-108-801-18 ja 837-108-801-19. Tonttien pinta-ala on yhteensä noin 134.224 m². Luovutuksen kohteena olevilla tonteilla sijaitsevat rakennukset, laitteet, rakennelmat ja liittymät ovat ennestään Särkänniemi Oy:n omistamia, eivätkä ne siten sisälly luovutukseen.

Osaan luovutuksen kohteena olevaa aluetta kohdistuu Särkänniemi Oy:n pitkäaikainen maanvuokrasopimus. Luovutuksen yhteydessä maanvuokrasopimus purkautuu ja luovutettavan alueen ulkopuolelle jäävän vuokra-alueen hallintaoikeus siirtyy kaupungille. Apporttiomaisuuden luovutuskirjan allekirjoituksen yhteydessä allekirjoitetaan myös rasitteita koskeva sopimus.

Luovutettavien tonttien apporttiomaisuuden arvo on 12 116 000 euroa. Kuntalain 130 §:n edellyttämän markkinaehtoisen arvon (markkina-arvo) määrittämiseksi kiinteistötoimi on teettänyt luovutuksen kohteista arvonmääritystyön kahdella AKA-auktorisoidulla kiinteistöarvioijalla. Luovutuksen kohteena olevien tonttien arvo on laadituissa arviokirjoissa määritettyjen tonttien arvojen keskiarvo. Tämä vastaa myös kaupungin arviota apporttiomaisuuden markkina-arvosta.

Vaiheittainen pääomitus varaa kaupungille mahdollisuuden arvioida hankkeen toteutukseen liittyvän toimeenpanon edistymistä sekä edellyttää yhtiöltä riittäviä taustaselvityksiä. Tämän vuoksi rahana tehtävät sijoitukset tehdään erikseen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valtuuston päätösvaltaan kuuluu yli 2 milj. euron arvoisten maa- ja vesialueiden hankkiminen, myyminen ja muu luovuttaminen.

Talousarviomuutos

Tampereen Särkänniemi Oy:n pääomituksesta apporti- ja rahasijoituksena tehdään talousarviomuutos vuodelle 2025. Kaupunki luovuttaa Tampereen Särkänniemi Oy:lle apporttiomaisuuden luovutuskirjassa määritellyt tontit sekä rahana tehtävän pääomasijoituksen Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan pääoman rahastoon. Apporttiomaisuuden arvo on noin 12,1 milj. euroa, joka on tonteista tehtyihin riippumattomiin asiantuntija-arvioihin perustunut keskiarvo. Konsernihallinnon yhteisten erien investointimenoihin lisätään apporttiomaisuuden arvoa vastaavasti 12,1 milj. euroa ja sekä rahana tehtävä 8,0 milj. euron sijoitus Tampereen Särkänniemi Oy:n sijoitetun vapaan pääoman rahastoon, jolla mahdollistetaan ensimmäiset vaiheittain toteutuvat erät pääomitukselta yhtiön vuonna 2025 käynnistyväksi tavoiteltuihin kehityshankkeisiin. Apporttiomaisuuden luovutuksesta muodostuva pysyvien vastaavien luovutustulo on noin 12,1 milj. euroa ja pysyvien vastaavien luovutusvoitto noin 10,8 milj. euroa asunto- ja kiinteistölautakunnalle. Rahana tehtävästä pääomasijoituksen enimmäismäärästä jää myöhempisiin pääomasijoituksiin enimmäismäärältään 5,584 milj. euroa.

Osa tämän asian liitteistä on salassa pidettäviä. Salassapidon peruste: Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 § 1. momentin 17-kohta.

Lausunnot

Talousjohtaja Mikko Koskela:

Talouslyksiköllä ei ole huomautettavaa asiaan. Vuoden 2025 talousarvio muuttuu apporttisijoituksen myötä niin, että toimintatulot lisääntyvät 10,8 milj. euroa, investointimenot 20,1 milj. euroa ja pysyvien vastaavien luovutustulot 12,1 milj. euroa. Talousarviomuutoksen jälkeen kaupungin tulos on 28,8 milj. euroa alijäämäinen ja nettoinvestoinnit ovat 245,1 milj. euroa.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Ville Taivassalo, Tero Tenhunen, Virpi Ekholm, Teppo Rantanen, Pekka Salmi, Jyri Nuojua, Mikko Nurminen, Heini Ruski, Tampereen Särkänniemi Oy

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Pekka Salmelle, liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille, hankejohtaja Tero Tenhuselle ja johtavalle juristille Jyri Nuojualle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- 1 Kh 2.12.2024 Särkänniemen alueen kehityshankkeen kokonaislaskelmat, Tampereen Särkänniemi Oy
- 2 Kh 2.12.2024 Särkänniemen alueen kehityshankkeen markkinataloustoimijatestin tiivistelmä 14.11.2024, Moore Idman Oy
- 3 Kh 2.12.2024 Särkänniemen kehityshankkeen edistämistä ja pääomistusta koskeva pyyntö 14.11.2024, Tampereen Särkänniemi Oy ja Särkänniemen Kehitys Oy
- 4 Kh 2.12.2024 Raportti markkinatalousperiaatteen noudattamisen tueksi, Case Tampereen Särkänniemi, Tiivistelmä 12.11.2024, Revisium Oy
- 5 Kh 2.12.2024 Apporttiomaisuuden luovutuskirjaluonnos, Tampereen kaupunki - Tampereen Särkänniemi Oy

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 197, 16.12.2024

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, § 87, 19.11.2024

Kaupunginhallitus, § 453, 25.11.2024

§ 197

Sijoituksen tekeminen Finnpark Parkisto Oy:n vapaan oman pääoman rahastoon

TRE:5106/02.04.02/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 197

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Controller Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Finnpark Parkisto Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdään 15 500 000 euron sijoitus.

Sijoitus maksetaan kaupungin yhteisten erien Investoinnit- osakkeisiin ja osuuksiin vuodelle 2025 varatusta määrärahasta.

Kokouskäsitely

Aarne Raevaara ehdotti, että päätösehdotus hylätään.

Kannatus: Marika Puolimatka.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen ehdotukseen hylkäysehdotus.

Koska hylkäysehdotus ei voitu hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: kaupunginhallituksen ehdotus JAA, Raevaaran hylkäysehdotus EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen tulos: kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin äänin 58-8, tyhjää 1.

Äänestykset

Aarne Raevaaran hylkäysehdotus: Kaupunginhallituksen ehdotus JAA, Raevaaran hylkäysehdotus EI

Jaa

Järvenpää Elina
Rajala Petri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tapio Mitja
Ovaska Jouni
Suomela Iiris
Siuro Petri
Hanhela Milka
Kummola Kalervo
Ikonen Anna-Kaisa
Markkanen Jouni
Tanus Sari
Järvisalo Vilma
Minkkinen Minna
Lahtinen Jussi
Jäntti Aleks
Hanhilahti Vilhartti
Moisio Jani
Loukaskorpi Johanna
Eskelinen Riina-Eveliina
Kivistö Anneli
Aleksovski Atanas
Evilä Tommi
Kostiainen Leena
Sasi Ilkka
Helimo Matti
Mustakallio Jaakko
Pursiainen-Hautala Sirpa
Rokosa Inna
Nurminen Ilmari
Alppi Ulla-Leena
Kaivonen Kirsi
Sareila Hanna
Höyssä Matti
Taina Anneli
Ivanoff Antti
Kampman Ulla
Järvinen Matti
Viitanen Pia
Porttikivi Ilkka
Rantanen Ilpo
Dundar-Järvinen Aila
Stenhäll Jaakko
Gustafsson Jukka
Jussila Anne-Mari
Kuusipalo Saana
Aaltonen Teemu
Hiitti Antti
Julin Sofia
Sirén Jouni
Aaltonen Mikko

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Salmijärvi Mirja
Liimola Anne
Caglayan Merve
Torkkola Sinikka
Suoniemi Juhana
Machaal Mahmoud
Haapa-aho Olga
Vikman Sofia

Ei

Vigelius Joakim
Vallin Veikko
Kaleva Lassi
Raevaara Arne
Puolimatka Marika
Grönroos Arto
Kiviranta Joonas
Puisto Sakari

Tyhjä

Molari Anni O

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Johanna Saarinen, Saara Unnanlahti

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, 19.11.2024, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Päätös

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Finnpark Parkisto Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdään 15 500 000 euron sijoitus.

Sijoitus maksetaan kaupungin yhteisten erien Investoinnit- osakkeisiin ja osuuksiin vuodelle 2025 varatusta määrärahadista.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kaupunginhallituksen konsernijaoston 19.11.2024 kokouksessa.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Finnpark Parkisto Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdään 15 500 000 euron sijoitus.

Sijoitus maksetaan kaupungin yhteisten erien Investoinnit- osakkeisiin ja osuuksiin vuodelle 2025 varatusta määrärahadista.

Perustelut

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Finnpark Parkisto Oy on perustettu ja sen toiminta on alkanut perustuen konsernijaoston antamaan omistajan ennakkokantaan (konsernijaosto 23.4.2024 § 34 Finnpark Parkisto Oy:n perustaminen yhdessä Finnpark Oy:n kanssa sekä sijoituksen tekeminen perustettavaan yhtiöön). Tampereen kaupunki omistaa Finnpark Parkisto Oy:n 100-prosenttisesti siten, että 49 prosenttia on suorana omistuksena ja 51 prosenttia omistetaan 100-prosenttisesti omistetun Finnpark Oy:n kautta. Finnpark Parkisto Oy on perustettu toteuttamaan julkisena hankintayksikkönä Tampereen kaupungin alueella maanalaisia ja maanpäällisiä, ei markkinaehtoisesti toteutettavia, pysäköintilaitosrakennuksia tai -alueita sekä vuokrata niitä kolmansille hankintalain edellyttämin tavoin. Ensimmäisenä vaiheena on ryhtyä jatkamaan P-Hämpin ensimmäisen laajennuksen (noin 500 autopaikkaa) toteuttamista Rautatienkadun alle ja samalla toteuttamaan yhteishankintana Tampereen kaupungin kanssa ajoyhteyttä ko. laitokseen.

Kaupunki on tehnyt konsernijaoston päätöksen mukaisesti 196 000 euron sijoituksen perustettavan Finnpark Parkisto Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Tampereen kaupungin strategisessa intressissä on saada siirrettyä maanpäällistä pysäköintiä maanalaisiin pysäköintilaitoksiin. Tampereen kaupunki edistää kaupunkikehityksen edellyttämien pysäköintilaitosten toteuttamista, jos ne eivät markkinaehtoisesti toteudu, käyttäen välineenä Finnpark Parkisto Oy:tä. Ensi vaiheessa tarkoituksena on mahdollistaa keskustan itäpuolen maanalaisen pysäköinnin seuraava vaihe eli P-Hämpin ensimmäisen laajennuksen toteutuminen. Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön toimialana on Tampereen kaupungin maanalaisten ja maanpäällisten ei markkinaehtoisten pysäköintilaitosten rakennuttaminen, omistaminen, vuokraaminen ja niihin liittyvä kiinteistöliiketoiminta. Yhtiö voi toimialaansa liittyen harjoittaa kiinteistöliiketoimintaa ja siihen liittyvää sijoitus- ja kiinteistökehitystoimintaa. Yhtiö toteuttaa toiminnassaan hankkeita, jotka eivät toteudu kilpailluilla markkinoilla kaupallisin perustein. Yhtiö voi myös omistaa ja vuokraoikeuden nojalla hallita maanpäälle sijoitettavia kiinteistöjä ja omistaa sanotuille kiinteistöille rakennettuja tai rakennettavia pysäköinti-, liike- tai muita rakennuksia sekä harjoittaa kaikkea muuta laillista liiketoimintaa.

Osakassopimuksen mukaan osakkaiden ensisijaisena tavoitteena on rakennuttaa Tampereen kaupungin alueella maanalaisia ja maanpäällisiä, ei markkinaehtoisesti toteutettavia, pysäköintilaitosrakennuksia tai -alueita sekä vuokrata niitä kolmansille hankintalain edellyttämin tavoin. Yhtiön ja Finnpark Oy:n muiden tytäryhtiöiden tarkoituksena on kehittää yhtiön omistamia tontteja, joilla tällä hetkellä sijaitsee Finnpark Oy:n tytäryhtiöiden omistamia rakennuksia, siten, että tonttien käyttötarkoitusta muutetaan yhdessä Osapuolten erikseen sopimalla tavalla. Yhtiö ja Finnpark Oy:n tytäryhtiöt tekevät erikseen jokaista tonttia koskien erillisen yhteistyösopimuksen, jossa sovitaan muun ohella aloitettavan kaavoituksen tavoitteista, kustannusten jaosta, kertyvien tuottojen jakautumisesta sekä tontin ja sillä sijaitsevien rakennusten

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

mahdollisesta myynnistä. Finnpark Parkisto Oy on konserniohjeen mukaisesti velvollinen tuomaan merkittävät hankkeensa konsernijaostoon ennakkokannalle. Konsernijaostolle tulee ennakkokäsittelyn yhteydessä esitellä mm. hankkeen rakennusaikaiset vaikutukset alueelliseen pysäköintikapasiteettiin.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.9.2024 § 325 hyväksynyt P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimuksen Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n välillä sekä esittänyt eteenpäin valtuustolle, että Tampereen kaupungin kustannusosuus 50 milj. euroa P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimuksen kustannuksista hyväksytään.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 16.9.2024 § 132 hyväksynyt Tampereen kaupungin kustannusosuuden 50 milj. euroa P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimuksen kustannuksista. Päätös on lainvoimainen. Toteutusmallin mukaisesti Finnpark Parkisto Oy on ryhtynyt edistämään P-Hämpin ensimmäistä laajennusta ja sinne johtavaa ajoyhteyttä. Yhtiön tarvitsema rahoitus on tarkoitus hankkia osakepääomaan, sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehtävillä pääomasijoituksilla, vieraan pääoman rahoituksella ja kiinteistökehittämisestä kertyvillä tuotoilla.

Konsernijaosto on kokouksessaan 23.4.2024 § 34 Finnpark Parkisto Oy:n perustaminen yhdessä Finnpark Oy:n kanssa sekä sijoituksen tekeminen perustettavaan yhtiöön käsitellyt yhtiön rahoitusta seuraavasti: Yhtiön alkuvaiheen rahoitus toteutetaan luovuttamalla perustetulle yhtiölle kolme keskustan maanpäällisten pysäköintilaitosten tonttia (Kuninkaankulma tontti 837-102-14-1, P-Hämeenpuisto tontti 837-103-32-1, P-Tampere-talo tontti 837-117-308-3), joihin Finnpark-konsernin yhtiöillä on pitkät vuokrasopimukset. Luovutus rahoitetaan sijoitetun vapaan oman pääoman (svop) avulla, jossa Tampereen kaupunki antaa tonttien arvoa vastaavan määrän svopia rahana. Edellä mainittu summa saadaan kaupungille takaisin toteutettavan kiinteistökaupan myötä eli Finnpark Parkisto Oy maksaa saman summan tonteista kaupungille. Yhtiön lainoille tarvitaan kaupungin 100-prosenttinen takaus, jotta se pystyy toteuttamaan tehtävänsä mukaista pysäköinti-infraa. Ensimmäisessä vaiheessa lainapäätös koskee P-Hämpin ensimmäistä laajennusta, joka toteutetaan Asemakeskuksen toteutumisen mahdollistamiseksi. Lisäksi sitoudutaan tarvittaessa pääomittamaan alkuvuotia.

Yllä mainittu tonttikauppa yhtiön rahoittamiseksi on edennyt ja kiinteistötoimi on yhdessä konsernihallinnon lakiasiainyksikön kanssa valmistellut kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n väliset kolme (3) kauppakirjaa tonteista 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3. Luovutukset ovat ehdollisia sille, että kaupunki on päätöksellään

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

hyväksynyt sijoituksen ostajan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) ja kyseinen päätös on saanut lainvoiman. Kaikkiin luovutuksen kohteena oleviin tontteihin kohdistuu voimassa olevat maanvuokrasopimukset. Vuokralaisia ovat Finnpark Oy:n tytäryhtiöt Kiinteistö Oy Kuninkaankulma (837-102-14-1), Kiinteistö Oy Hämeenpuisto (837-103-32-1) ja Kiinteistö Oy Tampereen Pysäköintimylly. Maanvuokrasopimukset oikeuksineen ja velvollisuuksineen siirtyvät sellaisinaan ostajalle kaupan mukana. Ostajalle kuuluu vuokratulot 1.1.2025 lukien. Kaupan kohteena olevilla tonteilla sijaitsevat rakennukset, rakennelmat ja liittymät eivät ole kaupungin omistamia, eivätkä ne siten sisälly luovutuksiin. Luovutettavien tonttien 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3 yhteenlaskettu kauppahinta on 15 500 000 euroa. Kuntalain 130 §:n edellyttämän markkinaehtoisen kauppahinnan (markkina-arvo) määrittämiseksi kiinteistötoimi on teettänyt luovutuksen kohteista arvonnäytystyön kahdella AKA-auktorisoidulla kiinteistöarvioijalla. Yhteenvedo tonteista ja arviokirjoista on tämän esityksen liitteenä. Liite on salassa pidettävä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17-kohdan perusteella.

Sijoitus 15 500 000 euroa yhtiön vapaan oman pääoman rahastoon esitetään maksettavan konsernihallinnon Investoinnit - osakkeet ja osuudet kohdentamaton -määrärahasta. Kyseinen sijoitus on huomioitu talousarviossa 2025.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Johanna Saarinen, Saara Unnanlahti

Kokouskäsitely

Konsernijaosto myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden Finnpark Parkisto Oy:n toimitusjohtaja Mikko Paavolalle ja hankejohtaja Tero Tenhuselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Yrjö Schafeitel poistui kokouksesta ja hänen varajäsenensä Lassi Kaleva saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana. Controller Ville Taivassalo poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Asian esittelijä, konsernijohtaja Juha Yli-Rajala muutti päätösehdotustaan seuraavasti: viimeiseksi ponneksi lisätään: "Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa." Puheenjohtaja Anne Liimola totesi näin muutetun päätösehdotuksen olevan asian käsittelyn pohjana.

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 453

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Finnpark Parkisto Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdään 15 500 000 euron sijoitus.

Sijoitus maksetaan kaupungin yhteisten erien Investoinnit- osakkeisiin ja osuuksiin vuodelle 2025 varatusta määrärahasta.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Johanna Saarinen, Saara Unnanlahti

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle, johtaja Pekka Salmelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 198, 16.12.2024

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, § 88, 19.11.2024

Kaupunginhallitus, § 454, 25.11.2024

§ 198

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Finnpark Parkisto Oy:n lainarahoitukselle

TRE:4950/02.04.04/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 198

Valmistelija / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Valmistelijan yhteystiedot

Rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, controller
Johanna Saarinen, puh. 040 187 4582 ja hankekehityspäällikkö Mervi
Huhtelin, puh. 040 354 0560, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Finnpark Parkisto Oy:lle myönnetään ja sen puolesta sitoudutaan täysimääräiseen 100-prosenttiseen omavelkaiseen takaukseen Finnpark Parkisto Oy:n P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uutta ajoyhteyttä varten allekirjoittaman velkakirjalainan tai velkakirjalainojen (myöhemmin velkakirjalainojen), joiden jokaisen laina-aika on enintään 31 vuotta, ja joiden yhteenlaskettu lainapääoman enimmäismäärä on enintään 75 000 000,00 euroa, takaisin maksamiseen. Takaus kattaa täysimääräisesti velkakirjalainojen maksamattomat pääomat sekä velkakirjalainojen lainaehtojen mukaiset maksamattomat korot, viivästyskorot, maksut, kulut ja mahdolliset perimiskulut niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Takauksesta peritään vuotuinen 0,3 % takausprovisio.

Takauksen vakuudeksi Finnpark Parkisto Oy panttaa Tampereen kaupungille 1,3 kertaa kulloinkin voimassaolevan takausmäärän verran yrityskiinnityksiä tai muita vakuuksia.

Kokouskäsitely

Aarne Raevara teki seuraavan hylkäysehdotuksen:

Kaupunki ei myönnä takausta ja päätösehdotus hylätään.

Kannatus: Marika Puolimatka.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen ehdotukseen hylkäysehdotus.

Koska hylkäysehdotus ei voitu hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: kaupunginhallituksen ehdotus JAA, Raevaaran hylkäysehdotus EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen tulos: kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin äänin 57-9, tyhjää 1.

Äänestykset

Aarne Raevaaran hylkäysehdotus: Kaupunginhallituksen ehdotus JAA, Raevaaran hylkäysehdotus EI

Jaa

Rokosa Inna
Hiitti Antti
Moisio Jani
Ovaska Jouni
Markkanen Jouni
Rajala Petri
Hanhilahti Vilhartti
Tapio Mitja
Torkkola Sinikka
Loukaskorpi Johanna
Julin Sofia
Jäntti Aleks
Aleksovski Atanas
Lahtinen Jussi
Kummola Kalervo
Kaivonen Kirsi
Porttikivi Ilkka
Siuro Petri
Suoniemi Juhana
Järvisalo Vilma
Suomela Iiris
Tanus Sari
Caglayan Merve
Nurminen Ilmari
Pursiainen-Hautala Sirpa
Kivistö Anneli
Hanhela Milka
Machaal Mahmoud
Alppi Ulla-Leena
Aaltonen Mikko
Salmijärvi Mirja
Kuusipalo Saana
Kampman Ulla
Höyssä Matti
Kostiainen Leena

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Rantanen Ilpo
Helimo Matti
Evilä Tommi
Dundar-Järvinen Aila
Taina Anneli
Järvinen Matti
Viitanen Pia
Minkkinen Minna
Jussila Anne-Mari
Stenhäll Jaakko
Liimola Anne
Sareila Hanna
Eskelinen Riina-Eveliina
Aaltonen Teemu
Gustafsson Jukka
Järvenpää Elina
Mustakallio Jaakko
Sasi Ilkka
Sirén Jouni
Ikonen Anna-Kaisa
Haapa-aho Olga
Vikman Sofia

Ei

Grönroos Arto
Vigelius Joakim
Raevaara Arne
Kaleva Lassi
Ivanoff Antti
Puolimatka Marika
Vallin Veikko
Kiviranta Joonas
Puisto Sakari

Tyhjä

Molari Anni O

Lausunnot

Konsernijuristi Janne Kytö:
Ei huomautettavaa.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Mikko Koskela, Sanna Kareinen, Saara Unnanlahti,
Finnpark Parkisto Oy/Mikko Paavola

Kaupunginhallituksen konsernijaosto, 19.11.2024, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Päätös

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Finnpark Parkisto Oy:lle myönnetään ja sen puolesta sitoudutaan täysimääräiseen 100-prosenttiseen omavelkaiseen takaukseen Finnpark Parkisto Oy:n P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uutta ajoyhteyttä varten allekirjoittaman velkakirjalainan tai velkakirjalainojen (myöhemmin velkakirjalainojen), joiden jokaisen laina-aika on enintään 31 vuotta, ja joiden yhteenlaskettu lainapääoman enimmäismäärä on enintään 75 000 000,00 euroa, takaisin maksamiseen. Takaus kattaa täysimääräisesti velkakirjalainojen maksamattomat pääomat sekä velkakirjalainojen lainaehtojen mukaiset maksamattomat korot, viivästyskorot, maksut, kulut ja mahdolliset perimiskulut niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Takauksesta peritään vuotuinen 0,3 % takausprovisio.

Takauksen vakuudeksi Finnpark Parkisto Oy panttaa Tampereen kaupungille 1,3 kertaa kulloinkin voimassaolevan takausmäärän verran yrityskiinnityksiä tai muita vakuuksia.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kaupunginhallituksen konsernijaoston 19.11.2024 kokouksessa.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Finnpark Parkisto Oy:lle myönnetään ja sen puolesta sitoudutaan täysimääräiseen 100-prosenttiseen omavelkaiseen takaukseen Finnpark Parkisto Oy:n P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uutta ajoyhteyttä varten allekirjoittaman velkakirjalainan tai velkakirjalainojen (myöhemmin velkakirjalainojen), joiden jokaisen laina-aika on enintään 31 vuotta, ja joiden yhteenlaskettu lainapääoman enimmäismäärä on enintään 75 000 000,00 euroa, takaisin maksamiseen. Takaus kattaa täysimääräisesti velkakirjalainojen maksamattomat pääomat sekä velkakirjalainojen lainaehtojen mukaiset maksamattomat korot, viivästyskorot, maksut, kulut ja mahdolliset perimiskulut niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Takauksesta peritään 0,3 % takausprovisio.

Takauksen vakuudeksi Finnpark Parkisto Oy panttaa Tampereen kaupungille 1,3 kertaa kulloinkin voimassaolevan takausmäärän verran yrityskiinnityksiä tai muita vakuuksia.

Perustelut

Finnpark Parkisto Oy on perustettu ja sen toiminta on alkanut perustuen konsernijaoston antamaan omistajan ennakkokantaan (konsernijaosto 23.4.2024 § 34 Finnpark Parkisto Oy:n perustaminen yhdessä Finnpark Oy:n kanssa sekä sijoituksen tekeminen perustettavaan yhtiöön).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupunki omistaa Finnpark Parkisto Oy:n 100 prosenttisesti siten, että 49 prosenttia on suorana omistuksena ja 51 prosenttia omistetaan 100-prosenttisesti omistetun Finnpark Oy:n kautta. Finnpark Parkisto Oy on perustettu toteuttamaan julkisena hankintayksikkönä Tampereen kaupungin alueella maanalaisia ja maanpäällisiä, ei markkinaehtoisesti toteutettavia, pysäköintilaitosrakennuksia tai - alueita sekä vuokrata niitä kolmansille hankintalain edellyttämin tavoin. Ensimmäisenä vaiheena on ryhtyä jatkamaan P-Hämpin ensimmäisen laajennuksen (noin 500 autopaikkaa) toteuttamista Rautatienkadun alle ja samalla toteuttamaan yhteishankintana Tampereen kaupungin kanssa ajoyhteyttä ko. laitokseen.

Kaupunki on tehnyt konsernijaoston päätöksen mukaisesti 196 000 euron sijoituksen perustettavan Finnpark Parkisto Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Tampereen kaupungin strategisessa intressissä on saada siirrettyä maanpäällistä pysäköintiä maanalaisiin pysäköintilaitoksiin. Tampereen kaupunki edistää kaupunkikehityksen edellyttämien pysäköintilaitosten toteuttamista, jos ne eivät markkinaehtoisesti toteudu, käyttäen välineenä Finnpark Parkisto Oy:tä. Ensi vaiheessa tarkoituksena on mahdollistaa keskustan itäpuolen maanalaisen pysäköinnin seuraava vaihe eli P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden toteutuminen.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön toimialana on Tampereen kaupungin maanalaisten ja maanpäällisten ei markkinaehtoisten pysäköintilaitosten rakennuttaminen, omistaminen, vuokraaminen ja niihin liittyvä kiinteistöliiketoiminta. Yhtiö voi toimialaansa liittyen harjoittaa kiinteistöliiketoimintaa ja siihen liittyvää sijoitus- ja kiinteistökehitystoimintaa. Yhtiö toteuttaa toiminnassaan hankkeita, jotka eivät toteudu kilpailluilla markkinoilla kaupallisin perustein. Yhtiö voi myös omistaa ja vuokraoikeuden nojalla hallita maanpäälle sijoittuvia kiinteistöjä ja omistaa sanotuille kiinteistöille rakennettuja tai rakennettavia pysäköinti-, liike- tai muita rakennuksia sekä harjoittaa kaikkea muuta laillista liiketoimintaa.

Kirjanpitolain 5 §:n mukaan kirjanpitovelvollisella katsotaan olevan määräysvalta toisessa kirjanpitovelvollisessa tai siihen verrattavassa ulkomaisessa yrityksessä (*kohdeyritys*), jos: 1) kirjanpitovelvollisella on enemmän kuin puolet kohdeyrityksen kaikkien osakkeiden tai osuuksien tuottamasta äänimäärästä ja tämä äänten enemmistö perustuu omistukseen, jäsenyyteen, yhtiöjärjestykseen, yhtiösopimukseen tai niihin verrattaviin sääntöihin taikka muuhun sopimukseen; 2) kirjanpitovelvollisella on oikeus nimittää tai erottaa enemmistö jäsenistä kohdeyrityksen hallituksessa tai siihen verrattavassa toimielimessä taikka toimielimessä, jolla on tämä oikeus, ja oikeus perustuu samoihin seikkoihin kuin 1 kohdassa tarkoitettu äänten enemmistö; tai 3) kirjanpitovelvollinen muuten tosiasiallisesti käyttää määräysvaltaa kohdeyrityksessä. Jos kirjanpitovelvollisella on 5 §:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

n mukainen määräysvalta kohdeyrityksessä, on edellinen emoyritys ja jälkimmäinen tytäryritys. Emoyritys tytäryrityksineen muodostaa konsernin. Emoyritystä ja sen tytäryrityksiä kutsutaan tässä laissa konserniyrityksiksi. Näin ollen kirjanpitolain mukaisesti Finnpark Parkisto Oy on kaupungin määräysvallassa sekä hallituksen nimittämisen, että tosiasiallisen vaikuttamisen Finnparkin kautta, ja näin ollen Finnpark Parkisto kuuluu konserniin myös tämän tarkastelun kautta.

Osakassopimuksen mukaan osakkaiden ensisijaisena tavoitteena on rakennuttaa Tampereen kaupungin alueella maanalaisia ja maanpäällisiä, ei markkinaehtoisesti toteutettavia, pysäköintilaitosrakennuksia tai -alueita sekä vuokrata niitä kolmansille hankintalain edellyttämin tavoin. Yhtiön ja Finnpark Oy:n muiden tytäryhtiöiden tarkoituksena on kehittää Yhtiön omistamia tontteja, joilla tällä hetkellä sijaitsee Finnpark Oy:n tytäryhtiöiden omistamia rakennuksia, siten, että tonttien käyttötarkoitusta muutetaan yhdessä Osapuolten erikseen sopimalla tavalla. Yhtiö ja Finnpark Oy:n tytäryhtiöt tekevät erikseen jokaista tonttia koskien erillisen yhteistyösopimuksen, jossa sovitaan muun ohella aloitettavan kaavoituksen tavoitteista, kustannusten jaosta, kertyvien tuottojen jakautumisesta sekä tontin ja sillä sijaitsevien rakennusten mahdollisesta myynnistä.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.9.2024 § 325 hyväksynyt P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimuksen Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n välillä sekä esittänyt eteenpäin valtuustolle, että Tampereen kaupungin kustannusosuus 50 milj. euroa P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimuksen kustannuksista hyväksytään.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 16.9.2024 § 132 hyväksynyt Tampereen kaupungin kustannusosuuden 50 milj. euroa P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan ja uuden ajoyhteyden yhteishankinnan toteutussopimuksen kustannuksista. Päätös on lainvoimainen.

Toteutusmallin mukaisesti Finnpark Parkisto Oy on ryhtynyt edistämään P-Hämpin ensimmäistä laajennusta ja sinne johtavaa ajoyhteyttä. Yhtiön tarvitsema rahoitus on tarkoitus hankkia osakepääomaan, sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehtävillä pääomasijoituksilla, vieraan pääoman rahoituksella ja kiinteistökehittämisestä kertyvillä tuotoilla. Yhtiön toiminnan rahoittaminen vieraalla pääomalla edellyttää Tampereen kaupungin takauksia. Tämän lisäksi Finnpark Oy:n tai sen tytäryhtiöiden tarkoitus on tehdä yhtiöön pääomasijoituksia ja/tai myöntää yhtiölle konserniavustusta kiinteistökehittämisestä kertyvillä varoilla. Näin ollen Finnpark Parkisto Oy:n lainoille tarvitaan kaupungin 100-prosenttinen takaus, jotta se pystyy toteuttamaan tehtävänsä mukaista pysäköinti-infraa. Ensimmäisessä vaiheessa takauspäätös koskee P-Hämpin ensimmäistä laajennusta, joka toteutetaan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asemakeskuksen toteutumisen mahdollistamiseksi. Taattava lainamäärä perusskenaariossa on 64 milj. euroa joka jakautuu 54 milj. euroa P-Hämpin laajennukseen ja 10 milj. euroa ajoyhteyteen. Ajoyhteyden liittymismaksu 10 milj. euroa maksetaan Tampereen kaupungille. Takausmäärä haetaan mahdollisten odottamattomien kustannusten vuoksi varmuuden vuoksi enintään 75 milj. euron lainamäärälle.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Finnpark Parkisto Oy on täysin Tampereen kaupungin määräysvallassa oleva yhtiö. Lisäksi on huomioitava, että Finnpark Parkisto Oy ei toimi markkinoilla kilpailutilanteessa, koska alueella ei ole yksityisiä toimijoita, jotka toteuttaisivat vastaavia hankkeita. Hankkeet eivät toteutuisi ilman Tampereen kaupungin osallistumista siihen. Kaupungin takaus ei siten vääristä kilpailutilannetta markkinoilla ja kaupunki voi myöntää takauksen yhtiölle.

Kuntalain 129 § edellyttää kunnan antamalle takaukselle riittävän kattavaa vastavakuutta. Kuntalain edellyttämä vastavakuus järjestetään siten, että Finnpark Parkisto Oy panttaa Tampereen kaupungille riittävän määrän vakuuksia. Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n välillä luonnostellaan yleispanntaussitoumus, jossa sovitaan vakuusjärjestelystä. Takauksen vakuudeksi Finnpark Parkisto Oy antaa 1,3 kertaisen määrän vakuuksia kaupungille, koko takauksen ollessa käytössä summaltaan 90 milj. euroa. Vakuuden tulee olla 1,3 kertaa kulloinkin käytössä olevan takauksen määrä. Vakuus voi olla kiinteistökiinnityksiä tai muita vakuuksia. Takaukselle tulee näin ollen kuntalain 129 §:n 1 momentin edellyttämä vastavakuus.

Kunnan myöntämään omavelkaiseen takaukseen sisältyvän taloudellisen riskin voitaisiin katsoa olevan liian suuri, jos osoittautuisi, että kunta ei pystyisi riskin realisoituessa hoitamaan sille laissa säädettyjä tehtäviä. Takaukseen liittyvä riski kuntataloudelle päätöksentekohetkellä käytettävissä olevien tietojen perusteella ei ole liian suuri huomioiden Tampereen kaupungin taloudellinen asema ja kokonaisbudjetti. Koska yhtiö toteuttaa vain hankkeita, jotka eivät olisi markkinaehtoisesti toteutuvia, riskin voitaisiin katsoa olevan kohonnut. Asiassa on tehty erilaisia mallinnuksia ja arvioitu, että kilpailutettu operointitulo ja kiinteistökehityksestä saatava tulo riittävät muodostamaan yhtiölle riittävän lainanhoitokyvyn. Lisäksi takauksen myöntämisessä on huomioitava, että kaupunki toteuttaa pysäköintilaitoksia maankäyttö- ja rakennuslakiin perustuvan toimivaltansa nojalla ja aluepoliittisista lähtökohdista käsin. Hankkeella on kuntataloutta vahvistavia vaikutuksia. Kokonaisuudessaan edellä mainitut seikat pienentävät kunnan taloudellista riskiä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hallituksen pöytäkirjaote on asian liitteenä ja se on salassa pidettävä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 20-kohdan perusteella.

Finnpark Parkisto Oy:n toimitusjohtaja Mikko Paavola esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa.

Hallintosäännön 36 § 12)-kohdan mukaan konsernijohtaja päättää valtuuston päätöksellä myönnettyjen lainojen ja takausten asiakirjoista ja ehdoista.

Lausunnot

Konsernijuristi Janne Kytö:
Ei huomautettavaa.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Mikko Koskela, Sanna Kareinen, Saara Unnanlahti,
Finnpark Parkisto Oy/Mikko Paavola

Kokouskäsitely

Konsernijaosto myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden Finnpark Parkisto Oy:n toimitusjohtaja Mikko Paavolalle ja hankejohtaja Tero Tenhuselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian esittelijä, konsernijohtaja Juha Yli-Rajala muutti päätösehdotustaan seuraavasti: toinen ponsi muutetaan muotoon: "Takauksesta peritään vuotuinen 0,3 % takausprovisio." sekä viimeiseksi ponnekseksi lisätään: "Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa."

Lisäksi Yli-Rajala muutti pykälän perusteluita seuraavasti: yhdeksänteen kappaleeseen toiseksi viimeiseksi virkkeeksi lisätään: "Ajoyhteyden liittymismaksu 10 milj. euroa maksetaan Tampereen kaupungille."

Puheenjohtaja Anne Liimola totesi näin muutetun päätösehdotuksen ja perusteluiden olevan asian käsittelyn pohjana.

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 454

Valmistelijat / lisätiedot:
Vuojolainen Arto

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Finnpark Parkisto Oy:lle myönnetään ja sen puolesta sitoudutaan täysimääräiseen 100-prosenttiseen omavelkaiseen takaukseen Finnpark Parkisto Oy:n P-Hämpin maanalaisen pysäköintilaitoksen laajennusosan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

ja uutta ajoyhteyttä varten allekirjoittaman velkakirjalainan tai velkakirjalainojen (myöhemmin velkakirjalainojen), joiden jokaisen laina-aika on enintään 31 vuotta, ja joiden yhteenlaskettu lainapääoman enimmäismäärä on enintään 75 000 000,00 euroa, takaisin maksamiseen. Takaus kattaa täysimääräisesti velkakirjalainojen maksamattomat pääomat sekä velkakirjalainojen lainaehtojen mukaiset maksamattomat korot, viivästyskorot, maksut, kulut ja mahdolliset perimiskulut niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Takauksesta peritään vuotuinen 0,3 % takausprovisio.

Takauksen vakuudeksi Finnpark Parkisto Oy panttaa Tampereen kaupungille 1,3 kertaa kulloinkin voimassaolevan takausmäärän verran yrityskiinnityksiä tai muita vakuuksia.

Lausunnot

Konsernijuristi Janne Kytö:
Ei huomautettavaa.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Mikko Koskela, Sanna Kareinen, Saara Unnanlahti,
Finnpark Parkisto Oy/Mikko Paavola

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle, johtaja Pekka Salmelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 199, 16.12.2024

Kaupunginhallitus, § 455, 25.11.2024

§ 199

Tonttien 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3 luovuttaminen Finnpark Parkisto Oy:lle

TRE:3888/10.00.03/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 199

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo, Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Hankejohtaja Tero Tenhunen, puh. 050 540 2860, hankekehityspäällikkö
Mervi Huhtelin, puh. 040 354 0560 ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh.
0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Tontit 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3 myydään Finnpark
Parkisto Oy:lle yhteensä 15 500 000 euron kauppahinnalla.

Liitteenä olevat Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n väliset,
19.11.2024 allekirjoitetut ehdolliset kauppakirjat hyväksytään.

Kokouskäsitely

Aarne Raevaara ehdotti, että päätösehdotus hylätään.

Kannatus: Lassi Kaleva.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa
kaupunginhallituksen ehdotukseen hylkäysehdotus.

Koska hylkäysehdotus ei voitu hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja teki
seuraavan äänestysesityksen: kaupunginhallituksen ehdotus JAA,
Raevaaran hylkäysehdotus EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen
tulos: kaupunginhallituksen ehdotus hyväksyttiin äänin 57-8, tyhjää 1,
poissa 1.

Äänestykset

Aarne Raevaaran hylkäysehdotus: Kaupunginhallituksen ehdotus JAA,
Raevaaran hylkäysehdotus EI

Jaa

Järvisalo Vilma
Lahtinen Jussi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Siuro Petri
Moisio Jani
Minkkinen Minna
Suomela Iiris
Kummola Kalervo
Julin Sofia
Rantanen Ilpo
Rajala Petri
Hanhela Milka
Haapa-aho Olga
Tapio Mitja
Aleksovski Atanas
Markkanen Jouni
Porttikivi Ilkka
Rokosa Inna
Höyssä Matti
Jäntti Aleks
Viitanen Pia
Kivistö Anneli
Evilä Tommi
Kostiainen Leena
Stenhäll Jaakko
Suoniemi Juhana
Sirén Jouni
Loukaskorpi Johanna
Kuusipalo Saana
Nurminen Ilmari
Kaivonen Kirsi
Helimo Matti
Machaal Mahmoud
Taina Anneli
Aaltonen Mikko
Alppi Ulla-Leena
Liimola Anne
Dundar-Järvinen Aila
Kampman Ulla
Caglayan Merve
Salmijärvi Mirja
Järvinen Matti
Hanhilahti Vilhartti
Gustafsson Jukka
Ovaska Jouni
Sareila Hanna
Torkkola Sinikka
Sasi Ilkka
Pursiainen-Hautala Sirpa
Hiitti Antti
Mustakallio Jaakko

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Jussila Anne-Mari
Eskelinen Riina-Eveliina
Aaltonen Teemu
Ivanoff Antti
Järvenpää Elina
Ikonen Anna-Kaisa
Vikman Sofia

Ei

Grönroos Arto
Vallin Veikko
Raevaara Arne
Kaleva Lassi
Puolimatka Marika
Vigelius Joakim
Kiviranta Joonas
Puisto Sakari

Tyhjä

Molari Anni O

Tiedoksi

Finnpark Parkisto Oy, Ekholm Virpi, Ala-Laurila Juha-Matti, Grönberg Kirsi, Toukoniemi Heli, Liecks Anita, kitiatalous, Huhtelin Mervi, Tenhunen Tero

Liitteet

- 1 Kh 25.11.2024 Kauppakirja 837-102-14-1
 - 2 Kh 25.11.2024 Kauppakirja 837-103-32-1
 - 3 Kh 25.11.2024 Kauppakirja 837-117-308-3
-

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 455

Valmistelijat / lisätiedot:
Rantanen Teppo, Salmi Pekka

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tontit 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3 myydään Finnpark Parkisto Oy:lle yhteensä 15 500 000 euron kauppahinnalla.

Liitteenä ovat Tampereen kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n väliset, 19.11.2024 allekirjoitetut ehdolliset kauppakirjat hyväksytään.

Perustelut

Tampereen kaupunki ja Finnpark Oy ovat perustaneet yhteisen Finnpark Parkisto Oy -nimisen yhtiön, joka on merkitty kaupparekisteriin 24.6.2024. Tampereen kaupunki omistaa Finnpark Parkisto Oy:n 100-prosenttisesti siten, että 49 prosenttia on suorana omistuksena ja 51

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

prosenttia omistetaan 100-prosenttisesti omistetun Finnpark Oy:n kautta. Finnpark Parkisto Oy on perustettu toteuttamaan julkisena hankintayksikkönä pysäköintikohteita, jotka eivät muutoin markkinaehtoisesti toteutuisi.

Nyt Finnpark Parkisto Oy:n toiminnan käynnistyessä tulee toimielinten käsiteltäväksi seuraavat päätökset, jotka ovat osin asiayhteydessä toisiinsa:

- Konsernijaoston päätös kaupungin sijoituksesta Finnpark Parkisto Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP)
- Konsernijaoston päätös kaupungin lainatakauksesta Finnpark Parkisto Oy:lle liittyen P-Hämpin laajennukseen,
- Tämän päätösehdotuksen mukaisesti kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston päätökset tonttien 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3 luovuttamisesta Finnpark Parkisto Oy:lle

Kiinteistötoimi on yhdessä konsernihallinnon lakiasiainyksikön kanssa valmistellut kaupungin ja Finnpark Parkisto Oy:n väliset kolme (3) kauppakirjaa tonteista 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3. Luovutukset ovat ehdollisia sille, että kaupunki on päätöksellään hyväksynyt sijoituksen ostajan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) ja kyseinen päätös on saanut lainvoiman.

Kaikkiin luovutuksen kohteena oleviin tontteihin kohdistuu voimassa olevat maanvuokrasopimukset. Vuokralaisia ovat Finnpark Oy:n tytäryhtiöt Kiinteistö Oy Kuninkaankulma (837-102-14-1), Kiinteistö Oy Hämeenpuisto (837-103-32-1) ja Kiinteistö Oy Tampereen Pysäköintimyly. Maanvuokrasopimukset oikeuksineen ja velvolluuksineen siirtyvät sellaisinaan ostajalle kaupan mukana. Ostajalle kuuluu vuokratulot 1.1.2025 lukien.

Kaupan kohteena olevilla tonteilla sijaitsevat rakennukset, rakennelmat ja liittymät eivät ole kaupungin omistamia, eivätkä ne siten sisälly luovutuksiin.

Luovutettavien tonttien 837-102-14-1, 837-103-32-1 ja 837-117-308-3 yhteenlaskettu kauppahinta on 15 500 000 euroa. Kuntalain 130 §:n edellyttämän markkinaehtoisesta kauppahinnan (markkina-arvo) määrittämiseksi kiinteistötoimi on teettänyt luovutuksen kohteista arvonmääritystyön kahdella AKA-auktorisoidulla kiinteistöarvioijalla. Luovutuksen kohteena olevien tonttien yhteenlaskettu kauppahinta 15 500 000 euroa ylittää laadituissa arviokirjoissa määritettyjen tonttien yhteenlasketun keskiarvon, joka oli 14 650 000 euroa.

Kustakin kolmesta luovutuksesta on laadittu oma ehdollinen kauppakirjansa, jotka kiinteistöjohtaja on konsernihoitajan valtuuttamana allekirjoittanut 19.11.2024. Kauppakirjat ovat pykälän liitteenä.

Tiedoksi

Finnpark Parkisto Oy, Ekholm Virpi, Ala-Laurila Juha-Matti, Grönberg Kirsi, Toukoniemi Heli, Liecks Anita, kitiatalous, Huhtelin Mervi, Tenhunen Tero

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolaiselle, johtaja Pekka Salmelle ja kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Liitteet

1 Kh 25.11.2024 Kauppakirja 837-117-308-3

2 Kh 25.11.2024 Kauppakirja 837-103-32-1

3 Kh 25.11.2024 Kauppakirja 837-102-14-1

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 200, 16.12.2024

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto, § 111, 12.11.2024

Kaupunginhallitus, § 460, 25.11.2024

§ 200

Rakennusvalvonnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleiset perusteet

TRE:5061/02.04.03/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 200

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelija Emilia Tommila, puh. 0400 679 232 ja juristi Mika Näykki, puh. 040 515 5823, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Rakennusvalvonnan palveluiden ja muiden suoritteiden maksujen yleiset perusteet hyväksytään olemaan voimassa toistaiseksi 1.1.2025 lukien.

Tiedoksi

Juha Henttonen, Emilia Tommila, Mika Näykki

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto, 12.11.2024, § 111

Valmistelijat / lisätiedot:
Tommila Emilia, Näykki Mika

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Henttonen Juha, Rakennusvalvontapäällikkö

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Rakennusvalvonnan palveluiden ja muiden suoritteiden maksujen yleiset perusteet olemaan voimassa toistaiseksi 1.1.2025 lukien.

Perustelut

Hallintosäännön 71 §:n mukaan valtuusto päättää kaupungin palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hallintosäännön 17 § 3 momentin 5 kohdan ja 18 §:n mukaan yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto päättää rakennusvalvonnan palveluista ja perittävien maksujen hyväksymisestä.

Nykyiset rakennusvalvonnan maksujen perusteet perustuvat maankäyttö- ja rakennuslakiin (132/1999) joka tuli voimaan 1.1.2000. Lait muuttuvat siten, että rakentamista koskevat säännökset ovat jatkossa 1.1.2025 voimaan tulevassa rakentamislainsäädännössä (laki 751/2023, jäljempänä RakL) ja maankäyttö- ja rakennuslakiin maankäyttöä koskevat säännökset jäävät toistaiseksi ennalleen mutta lain nimi muuttuu alueidenkäyttölainsäädännön (132/1999), samasta ajankohdasta eli 1.1.2025 lukien.

Rakennusvalvonnan osalta yksi keskeinen muutos muun ohessa on se, että jatkossa ei ole enää jaottelua rakennuslupiin ja toimenpidelupiin vaan lupaa edellyttäviin rakennushankkeisiin tulee vain yksi lupamuoto, rakentamislupa. Maisematyölupia koskevat säännökset ovat myös rakentamislainsäädännössä.

Koska lainmuutosten myötä rakennusvalvonnan palvelut ja suoritteet osittain muuttuvat, on tarpeen valtuustossa päättää rakennusvalvonnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Valtuuston päätöksen jälkeen ympäristö- ja rakennusjaosto päättää rakennusvalvonnan palveluista perittävistä maksuista eli euromääräisistä taksoista.

Rakennusvalvonnan palveluiden ja muiden suoritteiden maksujen yleiset perusteet

Maksujen yleisistä perusteista valtuustossa päätettäessä kyse on keskeisesti siitä, että mitkä palvelut ja suoritteet määritellään maksullisiksi. Rakennusvalvonnan osalta kyse on keskeisesti erilaisista lupa-, tarkastus ja valvontatehtävistä aiheutuvista maksuista sekä muista niihin liittyvistä erilaisista viranomastehtävistä.

Tarkemmin maksuista, niiden euromäärästä, maksujen suorittamisesta ja maksuajoista sekä muista yksityiskohtaisista seikoista ympäristö- ja rakennusjaosto päättää taksapäätöksellään, valtuuston päätöksen jälkeen.

Keskeiset rakennusvalvonnan palvelut ja suoritteet, joista tulee periä maksu, ovat:

Rakentamislupia koskevat maksut

- Rakennuksen rakentaminen tai laajentaminen (RakL 42.1 § 1–2 kohdat, 42.3 § ja 10 §)
- Muun rakennuskohteen rakentaminen tai laajentaminen (RakL 42.1 § 3–8 kohdat)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- Rakennuksen rakentamiseen verrattava korjaus- ja muutostyö sekä rakennuksen kerrosalaan laskettavan tilan lisääminen (RakL 42.3 §)
- Rakennuskohteen korjaustyö, joka kohdistuu terveyshaitan poistamiseen tai joka voi vaarantaa rakennuskohteen terveellisyyden tai turvallisuuden (RakL 42.3 §)
- Rakennuskohteen korjaustyö, jolla on merkittävää vaikutusta kaupunkikuvaan, maisemaan tai kulttuuriperintöön (RakL 42.3 §)
- Rakennuskohteen korjaustyö, joka kohdistuu rakennuskohteen olennaisiin ominaispiirteisiin (RakL 42.3 §)
- Korjaus ja muutostyö, jossa korjataan tai muutetaan kaavan tai lain nojalla suojeltua taikka historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokasta rakennusta tavalla, jolla on merkittävää vaikutusta rakennuksen suojeltavalle tai rakennustaiteelliselle arvolle (RakL 42.3 § 1 kohta)
- Rakennuksen vaippaan tai teknisiin järjestelmiin liittyvä korjaus- ja muutostyö, jolla voidaan vaikuttaa merkittävästi rakennuksen energiatehokkuuteen taikka energia- ja ympäristövaikutuksiin rakennuksen koko elinkaaren aikana (RakL 42.3 § 2 kohta)
- Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen (RakL 42.3 § 3 kohta)
- Muut rakentamisluvanvaraiset toimenpiteet (RakL 42.2 § ja RakL 42.3 §)

Purkamisluvan ja purkamisilmoituksen käsittelyä koskevat maksut

- Rakennuksen tai sen osan purkamislupa (RakL 55.1 §)
- Rakennuksen tai sen osan purkamisilmoituksen käsittely (RakL 55.3 §)

Maisematyöluhia koskevat maksut

- Maisemaa muuttava maanrakennustyö (RakL 53 §)
- Puiden kaataminen (RakL 53 §)
- Muu näihin verrattava toimenpide (RakL 53 §)

Muut lupapäätöksiä, katselmuksia ja tarkastuksia koskevat maksut

- Erillinen päätös sijoittamisluvasta muualla kuin suunnittelutarvealueella (RakL 43–45 §)
- Lupahakemuksen vireilletulosta ilmoittaminen ja naapurien kuuleminen (RakL 63–65 §)
- Rakennustyön aloittamisoikeuden myöntäminen (RakL 78 §)
- Rakentamisluvan tai loppukatselmuksen yhteydessä myönnettävä vähäinen poikkeaminen (RakL 59 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- Kokoontumistilojen enimmäishenkilömäärän vahvistaminen (RakL 41 §)
- Rakentamisluvan voimassaolon pidentäminen (RakL 77 §)
- Rakennustyönaikaiset viranomaistarkastukset (RakL 113 §)

Rakennuskohteen paikan merkitsemistä ja sijaintikatselmusta koskevat maksut (RakL 107 § ja 112 §)

Rakennusrasite- ja yhteisjärjestelypäätöksiä sekä yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamista ja veden johtamista koskevat maksut (RakL 128–131 § ja 133–138 §)

Rakennuksen käyttöön, kunnossapitoon ja rakennetun ympäristön hoitoon liittyvät valvonta- ja tarkastustehtävät (RakL 140–145 §)

Pakkokeinojen käyttämisestä ja seuraamuksista aiheutuvista tehtävistä ja toimenpiteistä aiheutuvat maksut (RakL 146–153 §)

Lisäksi maksut peritään muista tarpeellisista rakentamislakiin liittyvistä tai muista rakennusvalvonnan palveluiden ja suoritteiden toteuttamisesta.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Emilia Tommila

Kaupunginhallitus, 25.11.2024, § 460

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Rakennusvalvonnan palveluiden ja muiden suoritteiden maksujen yleiset perusteet hyväksytään olemaan voimassa toistaiseksi 1.1.2025 lukien.

Tiedoksi

Juha Henttonen, Emilia Tommila, Mika Näykki

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistui ennen päätöksentekoa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 201, 16.12.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 301, 07.11.2023

Yhdyskuntalautakunta, § 171, 11.06.2024

Yhdyskuntalautakunta, § 193, 13.08.2024

Kaupunginhallitus, § 470, 02.12.2024

§ 201

Asemakaava nro 8792, Kissanmaa, Kaleva, Uusikylä, Hakametsän urheilualan uudistaminen

TRE:5198/10.02.01/2019

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 201

Valmistelija / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Valmistelijan yhteystiedot

Projektiarkkitehti Raija Mikkola, puh. 040 806 3019, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Eriävä mielipide

Jouni Sirén ilmoitti päätökseen eriävän mielipiteen.

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8792 (päivätty 22.8.2022 ja tarkistettu 9.10.2023 sekä 27.5.2024) hyväksytään.

Kokouskäsitely

Jouni Sirén ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Kannatus: Sinikka Torkkola.

Puheenjohtajan äänestysesitys: Sirénin palautusehdotus JAA, asian käsittelyn jatkaminen EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen tulos: Sirénin palautusehdotus hylättiin äänin 4-63.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Äänestykset

Jouni Sirenin palautusehdotus: Palautusehdotuksen hyväksyminen JAA, Asian käsittelyn jatkaminen EI

Jaa

Aaltonen Mikko

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Alppi Ulla-Leena
Torkkola Sinikka
Sirén Jouni
Ei
Rajala Petri
Siuro Petri
Höyssä Matti
Porttikivi Ilkka
Järvisalo Vilma
Minkkinen Minna
Tapio Mitja
Julin Sofia
Kummola Kalervo
Ivanoff Antti
Järvenpää Elina
Rantanen Ilpo
Hanhilahti Vilhartti
Dundar-Järvinen Aila
Loukaskorpi Johanna
Kostiainen Leena
Hiitti Antti
Moisio Jani
Kivistö Anneli
Kaleva Lassi
Stenhäll Jaakko
Pursiainen-Hautala Sirpa
Mustakallio Jaakko
Helimo Matti
Lahtinen Jussi
Rokosa Inna
Jäntti Aleks
Raevaara Aarne
Suomela Iiris
Järvinen Matti
Ikonen Anna-Kaisa
Kiviranta Joonas
Markkanen Jouni
Vallin Veikko
Nurminen Ilmari
Gustafsson Jukka
Machaal Mahmoud
Kuusipalo Saana
Evilä Tommi
Caglayan Merve
Tanus Sari
Sareila Hanna
Salmijärvi Mirja
Liimola Anne

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Taina Anneli
Aleksovski Atanas
Jussila Anne-Mari
Kaivonen Kirsi
Vigelius Joakim
Suoniemi Juhana
Haapa-aho Olga
Kampman Ulla
Eskelinen Riina-Eveliina
Puolimatka Marika
Sasi Ilkka
Hanhela Milka
Aaltonen Teemu
Molari Anni O
Ovaska Jouni
Grönroos Arto
Puisto Sakari
Viitanen Pia
Vikman Sofia

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, muistuttajat 84 kpl, Raija Mikkola, Markus Joonas, Petri Leppänen, Milja Nuuttila, Heljä Aarnikko, Jani Kiiskilä, Aila Taura, Jarmo Viljakka, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Liitteet

- 1 Liite ylä 11.6.2024 Asemakaavakartta
 - 2 Liite ylä 13.8.2024 KORJATTU Asemakaavaselostus
 - 3 Liite ylä 11.6.2024 Asemakaavaselostuksen liite, Kooste kilpailuehdotuksista
 - 4 Liite ylä 11.6.2024 Asemakaavaselostuksen liite, Kaupunkikuvallisten vaikutusten arviointi
 - 5 Liite ylä 11.6.2024 Asemakaavan seurantalomake
 - 6 Liite ylä 13.8.2024 KORJATTU Muistutukset ja kaupungin vastine
 - 7 Liite ylä 13.8.2024 KORJATTU Rakentamistapaohje
 - 8 Liite ylä 11.6.2024 Muistio ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelusta
 - 9 Liite ylä 11.6.2024 Ehdotusvaiheen lausunto, Ely-keskus
 - 10 Liite ylä 11.6.2024 Ehdotusvaiheen viranomaislausunto, maakuntamuseo
 - 11 Liite ylä 11.6.2024 Ehdotusvaiheen alkuperäiset muistutukset (Verkkojulkisuus rajoitettu)
-

Yhdyskuntalautakunta, 07.11.2023, § 301

Valmistelijat / lisätiedot:
Montonen Hanna

Päätös

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8792 (päivätty 22.8.2022, tarkistettu 9.10.2023) hyväksytään asetettavaksi nähtäville.

Asemakaavaehdotus esitetään nähtävilläolon jälkeen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 22.8.2022 päivätyn ja 24.10.2023 tarkistetun asemakaavamuutoksen nro 8792. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Lisätietoja osoitteessa: <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8792>

Diaarinumero: TRE:5198/10.02.01/2019

Kaavan laatija

Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, projektiarkkitehti Raija Mikkola

Asemakaavalla luodaan mahdollisuudet kehittää Hakametsän urheilualueesta liikunnan, urheilun ja liikuntatutkimuksen kampus, joka tarjoaa nykyaikaiset ja monipuoliset puitteet harrastajille, urheiluseuroille ja -järjestöille, huippu-urheilulle, tutkimus- ja kehitystyölle kuin alan yrityksillekin. Alueelle on asemakaavan perusteella mahdollista rakentaa myös asumista. Asemakaavalla on määritelty suojeltavaksi Hakametsän jäähalli (Hakametsä 1). Kaavassa on myös esitetty tilavaraukset viher- ja virkistysyhteyksille sekä viherpalveluille.

Asemakaava-alueella sovitetaan yhteen kaupungin strategisia tavoitteita kaupunkirakenteen tiivistämisestä keskeisten joukkoliikennereittien tuntumassa ja toisaalta keskuspuistoverkoston yhteyksien ja virkistykseen sopivien alueiden turvaamisesta.

Asemakaava-alueen kokonaisrakennusoikeus on noin 135 000 k-m². Kokonaisrakennusoikeus kasvaa noin 94 800 k-m².

Kokonaiskerrosalasta pysäköintirakennusten kerrosalaa on arviolta noin 20 300 k-m².

Asemakaava-alueelle muodostuu kolme uutta korttelia ja olemassa oleva kortteli 875 pienenee nykyisestä. Korttelissa 875 sijaitseva jäähalli Hakametsä 1 suojellaan ja sen eteläpuolelle kortteliin varataan lisäksi rakennusala uudelle urheilurakennukselle ja pysäköintirakennukselle. Korttelin kokonaisrakennusoikeus on 28 250 k-m². Hervannan valtavyhlän varrelle sijoittuvalle keskustatoimintojen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

korttelialueelle (C-10) voidaan rakentaa tiloja yksityisiä ja julkisia liikuntapalveluja, opetusta, majoitusta, toimistoja, hallintoa, liiketiloja ja pysäköintiä varten. Korttelin kokonaisrakennusoikeus on 51 900 k-m².

Asumista suunnittelualueelle on esitetty AL- ja AK-tonteilla yhteensä noin 52 700 k-m². Tämä tarkoittaa noin tuhatta uutta asukasta. Rakennukset ovat kerrostaloja, joiden kerrosluvut vaihtelevat viidestä kolmeentoista.

Suunnittelualan itäreunalla esitetään nykyisestä kehitettäväksi viher- ja virkistysyhteyttä. Pohjoisosassa on haettu ratkaisua, joka turvaisi keskuspuistoverkoston viher- ja virkistysyhteyksiä alueen rakentamisesta huolimatta.

Hakametsän metsäalueen käyttötarkoitukseksi esitetään metsäpeitteistä suojaviheraluetta.

Ajoneuvoliittymät asuinkortteleihin on esitetty Takahuhdintieltä ja Keltinkadulta. Liikunta- ja palvelukortteleihin kulku tapahtuu Pelikadulta ja Keltinkadulta.

Asemakaava kuuluu maankäytön suunnittelun kaavoitusohjelmaan vuosille 2023 – 2027, kohdevuosi 2023.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma kuulutettiin nähtäville 26.9.-17.10.2019. Aloituvaiheen yleisötilaisuus järjestettiin 3.10.2019 ja siihen osallistui noin kuusikymmentä lähialueiden asukasta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin kaksi viranomaiskommenttia ja viisi mielipidettä yksityishenkilöiltä tai yhdistyksiltä. Pirkanmaan Ely-keskus ja maakuntaliitto varasivat tilaisuuden lausua asemakaavan luonnosaineistosta ja Ely-keskus totesi, että kaavasta on tarpeen järjestää viranomaisneuvottelu.

Muiden kuin viranomaisten antama palaute koski liikunnan ja ulkoilun olosuhteita alueella, pyöräilyn yhteyksiä sekä suunniteltavan täydennysrakentamisen mittakaavaa. Kommentit ja palautteet sekä niihin annetut vastaukset on koottu erilliseksi palauteraportiksi.

Asemakaavan valmisteluaineisto - kaavaluonnos, viitesuunnitelmia, selostus ja selvitysaineistoa – kuulutettiin nähtäville 8.-29.9.2022. Valmisteluaineistoa esiteltiin yleisölle kahdessa suunnittelijoiden päivystystilaisuudessa.

Valmisteluaineistosta saatiin 10 kommenttia viranomaisilta ja hallintokunnilta. Urheilutoimijoiden ja muiden yhdistysten mielipiteitä saatiin 11 sekä yksityishenkilöiltä yhteensä 41 kpl. Viranomaiskommenteissa todettiin Hakametsän vanhalle jäähallille osoitetun suojelumääräyksen turvaavan rakennuksen arvot. Maakunnallisesti arvokkaan rakennetun kulttuuriympäristön muutos todettiin mittavuudestaan huolimatta mahdolliseksi. Vaikutusten arvioinnin todettiin olevan keskeneräinen.

Osallisten mielipiteissä positiivisena tuotiin esiin liikunnan ja urheilun olosuhteiden kehittäminen alueella. Toisaalta erityisesti lähiasukkaiden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

palautteissa korostettiin puistoalueiden säilyttämisen tarvetta, asuntorakentamisen liian suurta kokonaismäärää, kaupunkikuvaan sopimattomia erillisiä pysäköintilaitoksia ja rakentamisen liikenteellisiä vaikutuksia. Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet on koottu palauteraporttiin.

Valmisteluvaiheen palaute on huomioitu muuttamalla suunnitelman pohjoisinta korttelia siten, että Tartonpuiston aluetta säilyy laajemmin kuin asemakaavaluonnoksessa. Virkistykseen soveltuvien alueiden pinta-alamuutosta on tarkasteltu yleisten alueiden yleissuunnitelmassa, jossa on myös esitetty periaatteita julkisten ulkoalueiden laadun kehittämiseksi. Luonnosvaiheen suunnitelmissa esitetyistä erillisistä pysäköintilaitoksista on luovuttu. Kaavan mukaisesti on mahdollista rakentaa pysäköintirakennus Hervannan valtavyölyntuntumassa olevan korttelin 1853 pohjoisosaan ja jäähallikorttelin 875 itäreunalle. Pohjoiseen asuinkortteliin 1852 on mahdollista rakentaa pysäköintiä kahteen tasoon pihan alle.

Henkilötietoja sisältävän oheismateriaalin verkkojulkisuutta on rajoitettu.

Lausunnot

Pirkanmaan liitto, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan Ely-keskus

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Kokouskäsitely

Raija Mikkola ja Markus Joonas olivat paikalla asiantuntijoina tämän pykälän aikana ja he poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Liitteet

- 1 Liite yla 7.11.2023 Asemakaavakartta
- 2 Liite yla 7.11.2023 Asemakaavaselostus
- 3 Liite yla 7.11.2023 Asemakaavan seurantalomake
- 4 Liite Yla 7.11.2023 Rakentamistapaohje
- 5 Liite Yla 7.11.2023 Kaupunkikuvallisten vaikutusten arviointi
- 6 Liite Yla 7.11.2023 Kooste konsepti- ja toteutuskilpailun ehdotuksista
- 7 Liite Yla 7.11.2023 Valmisteluvaiheen palaute- ja vastineraportti
- 8 Liite yla 7.11.2023 Tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 9 Liite Yla 7.11.2023 Valmisteluvaiheen alkuperäiset lausunnot

Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Havainnepiirros
- 2 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Kooste havainneaineistosta
- 3 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Taloudellisten vaikutusten arviointi
- 4 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Yleiset ulkoalueet, suunnitelmakooste
- 5 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Viherverkkoselvitys
- 6 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Savun leviämismallinnus
- 7 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Jäähallin rakennushistoriaselvitys
- 8 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Meluselvitys
- 9 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Maaperä ja pohjavesi, tutkimusraportti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- 10 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Lämpölaitoksen vaaranarviointi
 - 11 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Liito-oravaselvitys
 - 12 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Liikenteen toimivuustarkastelun päivitys 2021
 - 13 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Kaupunkikuva- ja kulttuuriympäristöselvitys
 - 14 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Hervannan valtavyhlän katu ympäristösuunnitelma
 - 15 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Luontoselvitys
 - 16 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Valaistuksen yleissuunnitelma
 - 17 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Taideohjelma
 - 18 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Hulevesisuunnitelma, raportti
 - 19 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Hulevesisuunnitelma, kartta
 - 20 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Liikennesuunnitelma
 - 21 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Vastuullisuussuunnitelma
 - 22 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Energiaselvitys
 - 23 Oheismateriaali Yla 7.11.2023 Viitesuunnitelma, yleiset alueet
-

Yhdyskuntalautakunta, 11.06.2024, § 171

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.
Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Asemakaavaehdotus nro 8792 (päivätty 22.8.2022 ja tarkistettu 9.10.2023 sekä 27.5.2024) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytyt.

Perustelut

Kaupunkiympäristön palvelualue on valmistellut 22.8.2022 päivätyn ja 9.10.2023 sekä 27.5.2024 tarkistetun asemakaavan ja asemakaavamuutoksen nro 8792. Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Asemakaava-aineisto on osoitteessa www.tampere.fi/kaavat/8792

Diaarinumero: TRE:5198/10.02.01/2019

Kaavan laatija: Tampereen kaupunki, kaupunkiympäristön suunnittelu, asemakaavoitus, projektiarkkitehti Raija Mikkola

Asemakaavaehdotus aineistoinen asetettiin nähtäville 9.11.-11.12.2023. Kaavaehdotuksesta antoivat lausuntonsa Pirkanmaan Ely-keskus ja maakuntamuseo. Muistutuksia jättivät kahdeksankymmentäneljä (84) osallista. Muistutuksista lähes puolet oli täysin samansisältöisiä. Joukossa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oli myös muutama yksittäinen mielipiteen tyyppinen muistutus, joissa kannatettiin esitettyä kaavaratkaisua. Asemakaavaa koskeva kansalaisadressi, jossa oli allekirjoittajina noin 2000 ihmistä, luovutettiin kaupunginhallitukselle 24.10.2023 eli ennen asemakaavaehdotuksen käsittelyä yhdyskuntalautakunnassa.

Kansalaisadressissa ja muistutuksissa nostettiin esiin kolme päähuolenaihetta: viheralueiden väheneminen asemakaavan suunnittelualueella, rakennettuun kulttuuriympäristöön sopimaton uudisrakentaminen ja lisääntyvät liikennemäärät asuntokaduilla. Viheralueiden väheneminen ja rakennetun ympäristön liian suuri muutos katsottiin adressissa ja muistutuksissa yleiskaavan vastaiseksi kehitykseksi.

Palautteiden johdosta korttelin 4826 pinta-alaa on pienennetty ja rakennusoikeutta vähennetty, jolloin Uudenkylänpuistoa säilyy aiempaa enemmän. Aukiotiloja koskeviin kaavamääräyksiin on lisätty tavoite vettäläpäisevien pintamateriaalien käytöstä. Korttelipihojen viherympäristöä koskevia kaavamääräyksiä on tarkennettu.

Asuinkorttelien pohjois- ja itäreunoilla rakennusten ylimpien kerrosten käsittelyyn liittyviä yleismääräyksiä on tarkennettu. Tavoitteena on vaikutelma kahden ylimmän kerroksen sisennyksestä.

Viranomaislausunnoissa esitetyt tarkistukset kaavamääräyksiin on tehty. Liikennemelulle altistuvien asuinrakennusten julkisivuille on esitetty kaavamääräys parvekelasitusten käytöstä. Uudenkylänpuistoon on lisätty puuston istuttamista koskeva kaavamääräys, joka tukee alueen itäreunalla kulkevaa ekologista yhteyttä. Kortteliin 1853 (hybridikortteli) on lisätty arkkitehtuurin laatua koskeva kaavamääräys sj-25 "Kaupunkikuvan kannalta tärkeä korttelialue. Julkisivujen arkkitehtoniseen käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota". Lämpölaitoksen kortteliin on lisätty kaavamääräys ym-8 "Uudisrakennusten sopeutumiseen kaupunginosakonaisuuteen ja katukuvaan on kiinnitettävä erityistä huomiota".

Lisäksi asemakaavaan on tehty muita pieniä tarkistuksia. Korttelin 1852 ja Tartonpuiston välistä rajaa on tuotu hieman kortteliin päin. Korttelin 1853 (hybridikortteli) kerroslukua on tarkistettu pieneltä osin, jotta eri tyyppisten ja korkeisten tilojen sovittaminen rakennuksiin onnistuisi paremmin. Hakametsänaukiolle sijoittuvan kioskipaviljongin rakennusala koskevia merkintöjä on kehitetty siten, että rakennukseen saa sijoittaa polkupyörien pysäköintitiloja. Kortteleille esitettyjä pysäköintipaikkojen sijaintimerkintöjä on tarkistettu.

Tiedoksi

Lautakunnan päätöksestä: muistuttajat 84 kpl; valtuuston päätöksestä: Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, muistuttajat 84 kpl, Raija Mikkola, Markus Joonas, Petri Leppänen, Milja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nuutila, Heljä Aarnikko, Jani Kiiskilä, Aila Taura, Jarmo Viljakka, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Sirpa Horko (29.9.2024 asti, tämän jälkeen Jaana Huttunen).

Kokouskäsittely

Raija Mikkola oli paikalla kokouksessa asiantuntijana ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen ennen päätöksentekoa.

Jaakko Vuorio ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Jari Saari ja Tiina Leppänen-Kaarsalo kannattivat ehdotusta. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Vuorion pöydällepanoehdotuksen.

Liitteet

- 1 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavakartta
 - 2 Liite yla 11.6.2024 KORJATTU Asemakaavaselostus
 - 3 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavaselostus
 - 4 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavaselostuksen liite, Kooste kilpailuehdotuksista
 - 5 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavaselostuksen liite, Kaupunkikuvallisten vaikutusten arviointi
 - 6 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavan seurantalomake
 - 7 Liite yla 11.6.2024 Rakentamistapaohje
 - 8 Liite yla 11.6.2024 Muistutukset ja kaupungin vastine
 - 9 Liite yla 11.6.2024 Ehdotusvaiheen viranomaislausunto, maakuntamuseo
 - 10 Liite yla 11.6.2024 Ehdotusvaiheen lausunto, Ely-keskus
 - 11 Liite yla 11.6.2024 Muistio ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelusta
-

Yhdyskuntalautakunta, 13.08.2024, § 193

Valmistelijat / lisätiedot:
Karppinen Elina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Nurminen Mikko, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esittelijä uudisti päätösehdotuksensa:

Asemakaavaehdotus nro 8792 (päiväty 22.8.2022 ja tarkistettu 9.10.2023 sekä 27.5.2024) hyväksytään ja esitetään kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi edellyttäen, että kaavan toteuttamiseen liittyvät sopimukset on hyväksytyt.

Perustelut

Asia jäi pöydälle 11.6.2024.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Lautakunnan päätöksestä: muistuttajat 84 kpl; valtuuston päätöksestä: Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, muistuttajat 84 kpl, Raija Mikkola, Markus Joonas, Petri Leppänen, Milja Nuuttila, Heljä Aarnikko, Jani Kiiskilä, Aila Taura, Jarmo Viljakka, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Sirpa Horko (29.9.2024 asti, tämän jälkeen Jaana Huttunen)

Kokouskäsittely

Jouni Sirén ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten evästettynä, että etsitään ratkaisu jolla Uudenkylän puisto säilyy.

Tiina Leppänen-Kaarsalo kannatti ehdotusta.

Koska oli tehty kannatettu palautusehdotus, jota ei voitu yksimielisesti hyväksyä, asiasta oli äänestettävä.

Puheenjohtajan äänestysesitys: Asian käsittelyn jatkaminen = JAA, Asian palauttaminen uudelleen valmisteltavaksi = EI

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksen tulos: Asian palauttaminen uudelleen valmisteltavaksi hylättiin äänin 10-3.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Äänestykset

Asian käsittelyn jatkaminen = JAA, Asian palauttaminen uudelleen valmisteltavaksi = EI

Kyllä

Eskelinen Riina-Eveliina

Saari Jari

Porttikivi Ilkka

Ojala Ellen

Järvinen Matti

Mikkonen Tiina

Vaara Jenny

Grann Hanna-Maria

Ivanoff Antti

Ahonen Reeta

Ei

Leppänen-Kaarsalo Tiina

Sirén Jouni

Moisander Antti

Liitteet

1 Liite ylä 11.6.2024 Asemakaavakartta

2 Liite ylä 13.8.2024 KORJATTU Asemakaavaselostus

3 Liite ylä 11.6.2024 KORJATTU Asemakaavaselostus

4 Liite ylä 11.6.2024 Asemakaavaselostus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- 5 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavaseloituksen liite, Kooste kilpailuehdotuksista
 - 6 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavaseloituksen liite, Kaupunkikuvallisten vaikutusten arviointi
 - 7 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavan seurantalomake
 - 8 Liite yla 13.8.2024 KORJATTU Rakentamistapaohje
 - 9 Liite yla 11.6.2024 Rakentamistapaohje
 - 10 Liite yla 13.8.2024 KORJATTU Muistutukset ja kaupungin vastine
 - 11 Liite yla 11.6.2024 Muistutukset ja kaupungin vastine
 - 12 Liite yla 11.6.2024 Ehdotusvaiheen viranomaislausunto, maakuntamuseo
 - 13 Liite yla 11.6.2024 Ehdotusvaiheen lausunto, Ely-keskus
 - 14 Liite yla 11.6.2024 Muistio ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelusta
-

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 470

Valmistelijat / lisätiedot:
Nurminen Mikko

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Asemakaavaehdotus nro 8792 (päivätty 22.8.2022 ja tarkistettu 9.10.2023 sekä 27.5.2024) hyväksytään.

Perustelut

Asemakaavalla 8792 luodaan mahdollisuudet kehittää Hakametsän urheilualueesta liikunnan, urheilun ja liikuntatutkimuksen kampus, joka tarjoaa nykyaikaiset ja monipuoliset puitteet niin harrastajille, urheiluseuroille ja -järjestöille, huippu-urheilulle, tutkimus- ja kehitystyölle kuin alan yrityksillekin. Alueelle esitetyt asumisen korttelit vastaavat kaupungin strategisia tavoitteita kaupunkirakenteen tiivistämisestä keskeisten joukkoliikennereittien tuntumassa. Hakametsän jäähalli (Hakametsä 1) on määritelty suojeltavaksi. Asemakaavassa on esitetty tilavaraukset viher- ja virkistysyhteyksille sekä viherpalveluille.

Suunnittelualueen kokonaiskerrosala on noin 132 290 k-m². Osa tästä on alueella säilyvien rakennusten, Hakametsän vanhan jäähallin ja lämpölaitoksen kerrosalaa. Uutta rakennusoikeutta asemakaava-alueelle muodostuu noin 92 120 k-m².

Asemakaava-alueen ytimenä on suojeltavan Hakametsän vanhan jäähallin (Hakametsä 1) kortteli, johon jäähallin eteläpuolelle on varattu asemakaavassa rakennusala uudelle harjoitushallille ja siihen liittyvälle pysäköintirakennukselle.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Jäähallikorttelin ympärille muodostetaan kolme uutta kortteliä. Hervannan valtavyölyän tuntumaan esitetyle keskustatoimintojen korttelialueelle (C-10) voidaan rakentaa monipuolisesti erilaisia toimintoja, mm. liikunta-, opetus-, liike- ja majoitustilaa. Alueen pohjoisosaan esitetty asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL) rajautuu yleiskaavan keskuspuistoverkoston kuuluvaan Tarttonpuistoon. Uudenkylänkadun varrelle esitetyn asuin- ja toimistorakennusten korttelin (AK) ja jäähallikorttelin väliin jää tila yleiskaavan mukaiselle virkistysyhteydelle.

Asemakaavamääräyksin on pyritty varmistamaan, että kaavassa aukiotiloiksi määritellyistä alueista kehitetään virkistyskäyttöön soveltuvia, viihtyisiä ja vehreitä alueita osaksi urheilukampuksen ulkotilojen yhtenäistä, toiminnallista kokonaisuutta.

Hakametsä sport campuksen yhteistyösopimuksen muutos käsitellään kaupunginhallituksessa 2.12.2024. Muutoksella mahdollistetaan asemakaavamuutoksen hyväksyminen aiemmasta poiketen ennen toteutussopimuksen laatimista. Hakametsä sport campuksen konseptin kehittäminen on osin kesken ja toteutussopimusta ei ole vielä mahdollista osapuolia sitovasti laatia. Yhteistyösopimusmuutoksen tarkoituksena on mahdollistaa asemakaavamuutoksen eteneminen valtuuston päätettäväksi ennen sen toteuttamiseen liittyvän sopimuksen (toteutussopimus) tekemistä. Sopimusmuutoksen mukainen etenemisjärjestys mahdollistaa paremmin hankkeen konseptin kehittämisen tavoitteiden mukaisesti. Yhteistyösopimuksen muutoksella hankkeen etenemisjärjestys muutetaan siten, että toteutussopimus laaditaan ja allekirjoitetaan sen jälkeen, kun asemakaavamuutos nro 8792 on hyväksytty kaupunginvaltuustossa.

Tiedoksi

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, muistuttajat 84 kpl, Raija Mikkola, Markus Joonas, Petri Leppänen, Milja Nuutila, Heljä Aarnikko, Jani Kiiskilä, Aila Taura, Jarmo Viljakka, asemakaavaavustajat@tampere.fi, Sirpa Lehtonen, Jaana Huttunen

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle, johtaja Pekka Salmelle, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille ja hankejohtaja Tero Tenhuselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Liitteet

- 1 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavakartta
- 2 Liite yla 13.8.2024 KORJATTU Asemakaavaselostus
- 3 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavaselostuksen liite, Kooste kilpailuehdotuksista
- 4 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavaselostuksen liite, Kaupunkikuvallisten vaikutusten arviointi
- 5 Liite yla 11.6.2024 Asemakaavan seurantalomake
- 6 Liite yla 13.8.2024 KORJATTU Muistutukset ja kaupungin vastine

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

7 Liite ylä 13.8.2024 KORJATTU Rakentamistapaohje

8 Liite ylä 11.6.2024 Muistio ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelusta

9 Liite ylä 11.6.2024 Ehdotusvaiheen lausunto, Ely-keskus

10 Liite ylä 11.6.2024 Ehdotusvaiheen viranomaislausunto,
maakuntamuseo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 202, 16.12.2024
Kasvatus- ja opetuslautakunta, § 104, 19.11.2024
Kaupunginhallitus, § 475, 02.12.2024

§ 202

Valtuustoaloite älylaitteiden haittojen ehkäisemiseksi – Perussuomalaisten valtuustoryhmä

TRE:2268/07.00.01/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 202

Valmistelija / lisätiedot:
Järvelä Kristiina

Valmistelijan yhteystiedot

Opetusjohtaja Ville Raatikainen, puh. 040 576 8949, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloite ja siihen annettu kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, Ville Raatikainen, Ulla Ojalampi,
Petri Peltonen, Monika Sola, Mikko Tiirikainen, Harri Jurvela

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite
 - 2 Nuorisovaltuuston lausunto
-

Kasvatus- ja opetuslautakunta, 19.11.2024, § 104

Valmistelijat / lisätiedot:
Järvelä Kristiina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Savisaari Lauri, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Tampereen Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää aloitteessaan, että perusopetuksessa siirrytään kohti älylaitteista vapaata koulupäivää sekä oppitunneilla että niiden ulkopuolella. Lisäksi aloitteessa ehdotetaan, että kouluissa lisätään oppilaiden ymmärrystä ikätasoisesti älylaitteiden aiheuttamista haitoista.

Tampereen perusopetuksessa on otettu käyttöön lukuvuodeksi 2023-2024 koulujen yhteiset järjestyssäännöt, jotka ohjaavat mobiililaitteiden käyttöä koulupäivän aikana. Järjestyssääntöjen mukaan oppilas ei saa käyttää älylaitteita luvatta tai pitää esillä oppituntien, muun opetussuunnitelman mukaisen opetuksen ja ruokailun aikana. Oppilas pitää huolen siitä, etteivät ko. laitteet häiritse koulupäivän aikana. Tämän lisäksi perusopetuksen kaikissa kouluissa ohjataan oppilaita viemään mahdollinen henkilökohtainen älylaite aina oppituntien aluksi opettajan osoittamaan paikkaan. Tällainen paikka voi olla kaappi tai pehmustettu laatikko. Tämä toimintatapa on otettu käyttöön kaikissa kouluissa lukuvuodesta 2024-2025 alkaen. Pohjana laajennetulle mallille toimivat positiiviset kokeilut edelliseltä lukuvuodelta kolmelta isommalta yhtenäiskoululta. Oppituntien aikainen kännyköiden tai yleisemmin digilaitteiden käyttö on tuoreen Tampereen yliopiston Koulutuksen, arvioinnin ja oppimisen tutkimuskeskus REALin ja Helsingin yliopiston Koulutuksen arviointikeskus HEAn toteuttaman tutkimuksen perusteella vähäistä (Digitalisaatio oppimisen ja oppimistulosten selittäjänä: <https://jyx.jyu.fi/handle/123456789/96937>)

Tampereen perusopetuksen digitaalisen osaamisen kuvauksiin ja sitä kautta oppilaiden oppisisältöihin eri oppiaineissa kuuluu monessa kohtaa älylaitteiden käytön opettelua. Esimerkiksi juuri valmistuneissa uusissa kuudennen vuosiluokan digitaalisen osaamisen kuvauksissa on tarkennettu tavoitteita ja oppisisältöjä kehittää oppilaiden taitoja käyttäen erilaisia tietoteknisiä laitteita (Linkki kuvauksiin: ThingLink). Seuraavaksi kuvataan seitsemännen, kahdeksannen ja yhdeksännen vuosiluokan digitaalisen osaamisen sisällöt.

Kännyköiden käytön haitoista huolimatta digitaalisten välineiden ja sovellusten käyttäminen on osa opetussuunnitelman mukaista opetusta perusopetuksessa. Esimerkiksi Opetushallituksen näkemyksen mukaan digitalisoituvassa yhteiskunnassa on myös yhdenvertaisuuskysymys, että kaikki oppilaat pääsevät kouluissa harjoittelemaan laitteiden käyttöä maksuttomasti. Lisäksi on hyvä huomioida, että valtakunnallinen valmistelu kännyköiden käytön rajoittamiseksi on parhaillaan käynnissä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Edelliset seikat huomioiden voidaan todeta, että aloitteessa esitettyjä toimenpiteitä on jo otettu käyttöön ja niitä kehitetään edelleen vastauksessa kuvatulla tavalla.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite
 - 2 Nuorisovaltuuston lausunto
-

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 475

Valmistelijat / lisätiedot:
Järvelä Kristiina

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Perussuomalaisten valtuustoryhmän aloite ja siihen annettu kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Perussuomalaisten valtuustoryhmä, Ville Raatikainen, Ulla Ojalampi, Petri Peltonen, Monika Sola, Mikko Tiirikainen, Harri Jurvela

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite
- 2 Nuorisovaltuuston lausunto

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 203, 16.12.2024

Kasvatus- ja opetuslautakunta, § 97, 29.10.2024

Elinvoima- ja osaamislautakunta, § 128, 06.11.2024

Kaupunginhallitus, § 446, 18.11.2024

§ 203

Valtuustoaloite kouluruokailun kehittämiseksi – Mitja Tapio ym.

TRE:2270/12.00.01/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 203

Valmistelija / lisätiedot:

Viskari Kirsi, Ojalampi Ulla-Maija, Aalto Mari

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja, ammatillinen koulutus Kirsi Viskari, puh. 040 037 6420,

opetusjohtaja Ulla Ojalampi, puh. 050 428 3044, etunimi.

sukunimi@tampere.fi, lukiokoulutuksen johtaja Mari Aalto, puh. 040 187 4593, etunimi.sukunimi1@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimiston johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.

sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Mitja Tapion ym. aloite ja siihen annetut kasvatus- ja opetuslautakunnan ja elinvoima- ja osaamislautakunnan lausunnot merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Mitja Tapio, Kirsi Viskari, Ulla Ojalampi, Mari Aalto

Liitteet

1 Valtuustoaloite

2 Nuorisovaltuuston lausunto Mitja Tapion ym. valtuustoaloitteeseen kouluruokailun kehittämisestä

3 Pirkanmaan Voimian lausunto valtuustoaloitteeseen kouluruokailun kehittämisestä

Kasvatus- ja opetuslautakunta, 29.10.2024, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Viskari Kirsi, Ojalampi Ulla-Maija, Aalto Mari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Esittelijä: Savisaari Lauri, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Mitja Tapion ym. aloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Mitja Tapio esittää 22.4.2024 yhdessä muiden valtuutettujen kanssa jättämässään aloitteessa, että Tampereen kaupunki käynnistää perusopetuksen ja toisen asteen koulutuksen kattavan kehittämishankkeen, jossa paneudutaan kouluruokailun kehittämiseen ruokailutilanteen ja koulun kulttuurin näkökulmista. Aloitteessa esitetään seuraavia asioita:

- Kehittämistyöhön on tärkeää ottaa mukaan oppilaat, kaikki kouluyhteisössä työskentelevät ammattiryhmät, huoltajat ja Pirkanmaan Voimia.
- Hanke voidaan toteuttaa esimerkiksi niin, että ensi vaiheessa valitaan tietyt pilottikoulut, joissa tunnistetaan kouluruokailuun liittyviä haasteita ja etsitään keinoja niiden purkamiseen.
- Pilotoinnin jälkeen uusia toimintatapoja soveltuvin osin otetaan käyttöön myös muissa oppilaitoksissa.

Aloitteen tekijät perustelevat aloitettaan kouluruokailun merkityksellä lasten ja nuorten ravitsemukselle, tapakasvatukselle, sosiaaliselle kasvulle sekä perheiden toimeentulolle. Kouluruuan maukkauden ja ravitsevuuden osalta kehittämistyötä ja keskustelua on aloitteen mukaan käyty vireästi, mutta *kouluruokailun yhteisöllinen kehittäminen* on jäänyt vähemmälle huomiolle. Aloitteen tekijät perustelevat oppilaiden ja opiskelijoiden vähäistä osallistumista ruokailuihin vähäisellä *kouluruuan arvostuksella, ruokailuhetken meluisuudella tai lyhyydellä sekä sosiaalisella paineella* jättää kouluruoka väliin. Myös *perheiden vaikutus* nähdään yhdeksi mahdolliseksi syyksi. Kouluruokailua pidetään kuitenkin aloitteessa merkittävänä mm. oppimistulosten ja keskittymiskyvyn mahdollisena parantajana.

Aivan kuten valtuustoaloitteen tekijät ovat aloitteessaan esitelleet, on suomalainen kouluruokailu hieno mahdollisuus paitsi ruokailla ja täyttää, myös kasvattaa ruoka- ja tapakulttuurin osaamista sekä lisätä yhteisöllisyyttä. Tästä syystä sen kehittäminen ja mahdollisimman laadukas toteuttaminen on tärkeää huomioida arkipäiväisessä koulutyössä.

Perusopetus

Koulujen toimintaa ohjaa opetussuunnitelmien lisäksi koulun oma lukuvuosisuunnitelma. Lukuvuosisuunnitelmiin on merkattu myös

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

kaupunkikohtaiset kehittämistehtävät, eli kaikille kouluille yhteiset painopisteet, kehittämisteemat ja tehtävät. Lukuvuonna 2024-25 Tampereen perusopetuksen koulujen lukuvuosisuunnitelmassa on yhdeksi kouluille yhteiseksi teemaksi nostettu kestävän kouluruokailun kehittäminen. Kestävään kouluruokailuun liittyy olennaisesti ateriakokonaisuus ja ravitsemuksellinen kestävyys, mutta yhtä olennaisena osana myös kouluruokailukulttuuri sekä aloitteessakin mainitut ruokarauha, ruuan arvostus ja yleinen ruokapuhe.

Kestävän kouluruokailun kehittäminen aloitetaan Tampereen perusopetuksen kouluissa lukuvuonna 24-25 nykytila.fi -arvion täyttämällä. Nykytila-arvio on Maistuva koulu-, Ruokakunta- ja Kokonaisvaltaista ruokakasvatusta varhaiskasvatukseen ja perusopetukseen –hankkeissa tuotettu työkalu, jonka avulla voidaan arvioida koulun ruokailun ja ruokakasvatuksen toteutumista viidellä eri osa-alueella: 1) Ruokakasvatuksen tuki ja jatkuvuus, 2) Ruokakasvatus osana kasvatusta ja opetusta, 3) Ruokailun järjestäminen ja kehittäminen, 4) Monipuolinen ja riittävä ateria ja 5) Ruokakasvatusta edistävä yhteistyö. Nykytila-arvioinnista haettiin käyttökokemuksia kolmessa tamperelaisessa koulussa (Kaukajärvi, Leinola ja Tampereen kansainvälisessä koulu) lukuvuonna 2023-2024. Nykytila-arvion koulussa täyttää työryhmä, joka koostuu rehtor(e)ista, opettajista, oppilaista, ruokapalvelun edustajasta, sekä mahdollisuuksien mukaan terveydenhoitajasta, kouluvalmentajasta, vanhemmista. Nykytila-arvion täyttäminen kokoakin parhaimmillaan yhteisen näkemyksen oman koulun toimivista käytännöistä sekä mahdollisista kehittämiskohteista. Koulu saa vastauksista koosteen, jota se voi käyttää valitessaan oman koulun ruokailun ja ruokakasvatuksen kehittämiskohteita. Nykytila.fi -sivusto mahdollistaa tulosten seuraamisen myös kuntakohtaisesti.

Tampereella on vuoden 2023 aikana sovittu *kouluruokatyöryhmän perustamisesta*. Kouluruokatyöryhmä seuraa kaupunkikohtaisesti kouluruokailuun ja ruokakasvatukseen liittyviä teemoja, nykytila-arvion tuloksia, sekä tekee ehdotuksia kaupunkitasoisiksi kehittämiskohteiksi. Kouluruokatyöryhmässä on jäsenenä koulujen oppilaita, opettajia ja rehtoreita, kasvatuksen ja koulutuksen alan päälliköitä, asiantuntijoita, vanhempia, valtuutettuja, Pirkanmaan Voimian edustaja ja puheenjohtajana apulaispormestari. Työryhmä kokoontui ensimmäisen kerran helmikuussa 2024. Kokouksessa kuultiin kolmen pilottikoulun kokemuksia nykytila-arvion täyttämisestä ja sovittiin jatkoaskeleet. Kouluruokatyöryhmä kokoontuu seuraavan kerran alkuvuodesta 2025, jolloin se tarkastelee nykytila-arvion tuloksia koko kaupungista ja keskustelee seuraavista jatkoaskeleista.

Kouluruokailun houkuttelevuuden lisääminen on kirjattu myös kasvatus- ja opetuslautakunnan vuosisuunnitelmaan 2024. Toimenpiteen toteutumista seurataan kouluruokatyöryhmän kokoontumisten ja sen ehdottamien toimenpiteiden avulla.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Koulujen lukuvuosisuunnitelmissa 2024-2025 on lisäksi annettu oppilaskunnille tehtävä ruokailuun liittyen. Lukuvuosisuunnitelmassa ehdotetaan, että "oppilaskunnat pitävät kouluruokailun kehittämistä esillä säännöllisesti kouluvuoden aikana". Oppilaskuntia pyydetään täyttämään oma arvionsa kouluruokailun nykytilasta maistuvan koulun tilanekartoituslomakkeella. Voimian kanssa on sovittu yhteistyöstä niin, että Voimian edustaja osallistuu työhön oppilaskuntien ja niitä ohjaavien opettajien kanssa.

Perusopetuksessa on aloitettu syksyllä 2024 yhteistyö MLL:n Hämeen piirin kanssa yläkoulujen tukioppilastoiminnan kehittämiseksi Tampereella. MLL:n mallissa on useita sosiaalistavia tukitoimia, joista osa liittyy suoraan kouluruokailuun. Tukioppilaat voivat perustaa yläkouluissa ruokaloihin kaveripöytiä, jolloin estetään ns. yksinäiset ruokailut ja sosiaalinen kouluruokailutilanne mahdollistuu kaikille.

Perusopetuksessa on käynnissä lisäksi yksittäisiä hankkeita ja tempauksia joko pilottikoululla tai yksittäisen toimijan toteuttamana (mm. Ekokumppaneiden hävikkiviikko, Juhannuskylän koulupuutarha). Pysyvämpi ja kaikille koululuokille avoin ruoantuotantoon tutustuttava oppimisympäristö on rakennettu AhlmanEdun kampukselle. Maasta lautaselle -seikkailupolku tekee tutuksi ruokajärjestelmää ja pyrkii nostamaan ruuan arvostusta. Tietoisuutta tästä on hyvä nostaa koululuokkien ohjaaville opettajille.

Hiilineutraali Tampere 2030 -tiekartan päivityksen yhteydessä yhdeksi toimenpiteeksi on nostettu Tampereen kestävyyskasvatuspolun laatiminen. Maaliskuussa 2024 pidetyssä yhteistyökokouksessa, jossa oli läsnä varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja toisen asteen kehittäjiä, päätettiin lähteä edistämään kestävyyskasvatuspolun rakentamista ruokakasvatuspolun avulla. Kestävän ruokailun tavoitteiden ja toimenpiteiden kirjaaminen varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle voi myöhemmin toimia mallina laajemmalle kestävyyskasvatuksen polulle.

Aloitteen tekijät ovat huomanneet saman kouluruokailun yhteisöllisyyden näkökulman, mikä perusopetuksessakin on nostettu samaan aikaan yhdeksi kaupunkitasoiseksi kehittämiskohteeksi. Kouluruokailun kehittämistoimet on aloitettu pysyvänä toimintana ja rakenteita muuttavana jatkuvana kehittämisprojektina, eikä lyhytaikaisena hankkeena. Kehittämistoimia on jo pilotoitu kolmessa koulussa. Nykytila.fi -työkalun avulla etsitään kouluruokailun haasteita ja laajapohjainen kouluruokatyöryhmä mieltii haasteiden perusteella kehittämiskohteita ja lisätoimenpiteitä. Nykytila.fi -työkalu tuo esiin myös kouluruokailun vahvuuksia, joita voidaan edelleen levittää muille kouluille.

Perusopetuksessa on edellä kerrotusti jo käynnistetty kouluruokailun yhteisöllisen kehittämisen toimenpiteitä. Koulurakennusten ruokailutilojen yleiseen viihtyvyyteen ja akustiikkaan kiinnitetään huomiota kunkin koulun perusparannusvaiheessa. Jatko-toimenpiteenä voidaan pohtia toisen asteen mukaan tuomista kouluruokatyöryhmään.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Toinen aste

Ammatillinen koulutus

Tampereen ammattiopisto Tredun näkökulmasta kouluruokailun kehittäminen yhteisöllisenä tapahtumana on kannatettavaa. Kouluterveyskyselyn keskeiset vuoden 2023 tulokset Tampereen osalta osoittavat, että koululounaan laadun ja maun hyväksi kokeneiden osuudet ovat kääntyneet laskuun. Pojista 35 % ei syö koululounasta, tytöistä 56 %. Erityisesti tyttöjen koululounaan syömättömyys on kasvanut. Lisäksi tytöistä 56 % ei syönyt aamupalaa joka arkipäivä, pojista 47 %. Elintavat nuoruudessa ovat monella tapaa yhteydessä aikuisuuden elintapoihin, terveyteen ja sosioekonomiseen asemaan. Fyysinen aktiivisuus, ruutuaika, ruokailutottumukset, tupakointi ja alkoholinkulutus ovat keskeisiä terveyteen vaikuttavia elintapoja (WHO, 2009). Nuorten ravitsemusta tarkasteltaessa kouluterveyskyselyn mukaan suuri osa nuorista ei syö riittävästi hedelmiä, marjoja tai kasviksia (THL, 2017).

Useimmissa Tredun kampuksista ruokapalvelut tuottaa Pirkanmaan Voimia (liitteenä Voimian lausunto). Voimian osallistuminen kehittämiseen on keskeisen tärkeää. Voimia on ollut aiemmin muun muassa opiskelijakunnan ja Tredun johdon tapaamisissa keskustelemassa ruoan laadusta ja suunnitelluista toimenpiteistä. Voimia on tehnyt osaltaan opiskelijapalautekyselyitä.

Tredun henkilöstö on myös koonnut palautteita opiskelijoilta sekä omia kokemuksiaan ruokailutilanteiden kehittämishaasteista. Erityisesti herkemmät opiskelijat voivat kokea ruokailutilanteeseen liittyviä sosiaalisia paineita. Kokemusten mukaan joillekin opiskelijoille ruokailutilanteessa ongelmana voi olla yksinäisyys, jolloin muiden seuraan istuminen ruokailutilanteessa on vaikeaa. Jotkut kokevat myös muiden arvostelevan syömänsä ruoan määrää, mikä voi johtaa ruokailutilanteen välttämiseen. Korona-aikana käytettyjen käsienpesun ja ruokailuvalvonnan työntekijöiden koettiin rauhoittaneen ruokailutilannetta ja opiskelijat toivovat ruokailutilanteisiin aikuista henkilökuntaa, esimerkiksi palveluntuottajan puolelta, opastamaan itse ruokailutarjoilun, mutta myös ruokailusovelluksen käytössä. Ystävällinen henkilökunta ja vastaanotto lisäävät ruokailuun osallistumisen mielekkyyttä. Ruokailutauon pituus koetaan usein riittämättömäksi ja ruokailuaika voi olla epäsopeva, esimerkiksi liian varhainen. Opiskelijat ovat palautekyselyissä tuoneet esiin myös kokemuksia siitä, että ruokailutilat ovat liian pieniä opiskelijamäärään verrattuna, ruokailutapahtuma on meluisa, ruokaa ei välttämättä ole tarjolla riittävästi tai puuttuvat tarjottimet tai muut tarkoituksenmukaiset ruokailuvälineet vähentävät ruokailutilanteen käytännön toimivuutta. Ruokailuun osallistuminen tarkoittaa usein ruuhkaa, jonotusta ja meteliä ja osa opiskelijoista jättää ruokailun kokonaan väliin, koska toivottu tauko ja rauhallinen ruokahetki ei toteudu. Ruoan laatua ei aina koeta hyväksi, vaan toivotaan muun muassa monipuolisuutta salaatteihin ja raasteisiin, riittävästi proteiineja sisältäviä ruokia, ravintorikkaita, enemmän

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

perinteisiä suomalaisia kotiruokia ja vähemmän vahvoja mausteita tai muita vatsavaivoja aiheuttavia ruokia sekä jälkiruoksi esimerkiksi hedelmiä.

Tredussa on tunnistettu kouluruokailun merkitys ja siihen liittyvät haasteet. Tredu näkee kehittämisen tärkeäksi ja suhtautuu valtuustoaloitteen mukaiseen kehitysehdotukseen myönteisesti. Kehittämisessä tulisi tehdä tiivistä yhteistyötä paitsi palveluntuottajan ja opiskelijoiden / opiskelijakunnan kanssa, myös huoltajien kanssa, jotka eivät aina ole tietoisia nuorensa osallistumattomuudesta kouluruokailuun. Hankkeessa olisi hyvä panostaa erityisesti aloittavien opiskelijoiden kokemukseen turvallisesta ja miellyttävästä ruokailutilanteesta, ruokailutiloihin ja aikataulutukseen, pöytäryhmittelyyn sekä korostaa maksuttoman kouluruokailun merkitystä niin opiskelijoiden kuin huoltajien suuntaan. Tredu on valmis pilotoimaan kehittämistoimia niin varsinaisen ruokailutapahtuman kuin muiden siihen liittyvien järjestelyiden osalta.

Lukiokoulutus

Lukiokoulutuksessa päivittäinen kouluruokailu ja sen kehittäminen nähdään äärimmäisen tärkeänä. Toisen asteen ruokailuja on kehitetty jo useamman vuoden ajan järjestämällä säännöllisiä palaveria Pirkanmaan Voimian kanssa. Kouluruokailu on tärkeä osa opiskelijan koulupäivää ja se mahdollistaa muun muassa erilaisiin ruokakulttuureihin ja ruokiin tutustumisen ja myös yhteisöllisyyden edistämisen.

Kouluterveyskyselyssä 2023 jopa 26,6 % opiskelijoista ilmoitti, että ei syö kouluruokaa päivittäin. Tämä vaikuttaa opiskelijan jaksamiseen ja kognitiivisiin kykyihin päivän aikana. Kouluruokailun kehittäminen on siis tärkeää ja siihen tulee osallistaa opiskelijat ja mahdollisuuksien mukaan myös huoltajat. Kouluterveyskyselyssä 2023 kouluruokailu näyttäytyi muutenkin huolestuttavana verrattuna kyselyn tuloksiin vuonna 2021. Tämä on kuitenkin seurausta ennen kaikkea siitä, että Pirkanmaan Voimia oli juuri ennen kyselyn toteuttamista siirtynyt yhteiskeittiö Pataan, mikä aiheutti väliaikaisesti laskua ruuan laadussa. Tilanne on sen jälkeen parantunut. Pirkanmaan Voimia kerää jatkuvasti palautetta palautelaitteilla ruuan laadusta ja määrästä. Isoja korjausliikkeitä on tehty mm. tarjoamalla erilaisia mausteita, joita voi itse lisätä ruokaan.

Lukioissa ruokailu tapahtuu pääsääntöisesti noin klo 10.45–13.15 välisenä aikana, useimmassa lukiossa kolmessa eri vuorossa. Ruokailutilat ovat avoimia ja niissä voi melutaso joskus kohota liian korkealle. Tähän pyritään puuttamaan porrastamalla ruokailua tarpeeksi, jotta ruokailijoiden määrä pysyy kohtuullisena. Lukioiden opiskelijamäärä on kuitenkin kasvanut kuuden viime vuoden aikana lähes tuhannella opiskelijalla ilman lisätiloja, joten on selvää, että tämä näkyy myös ruokailutilanteissa. Erilaisia akustisia ratkaisuja kokeillaan joissakin lukioissa ja niihin kiinnitetään erityistä huomiota lukioiden perusparannusten ja uudisrakentamisen yhteydessä. Esimerkiksi Teknillisellä lukiolla on ollut muutaman vuoden ajan käytössä hiljaisen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

ruokailun tila. Opiskelijat kokevat ruokailun rauhattomuuden ja kiireen isona ongelmana. Joissain lukioissa jonot venyvät niin pitkiksi, että itse syömiselle jää aikaa liian vähän. Tätä pitäisi kehittää lukioissa yhdessä Voimian kanssa esimerkiksi porrastamalla ruokailuja edelleen ja toisaalta lisäämällä linjastojen määrää. Myös astioiden palautus tulisi miettiä niin, että siinä ei syntyisi juurikaan jonoja. Voimian kanssa yhdessä onkin mietitty myös ruokailun sujuvuutta aina Tuudo-opiskelijakortin näyttämisestä astioiden palautukseen, mutta toimenpiteet eivät ole olleet riittäviä.

Pirkanmaan Voimian kanssa on sovittu yhteistyössä mm. kasvisruuan tarjoamisesta ensimmäisenä linjastolla. Kasvisruoka on myös tarjolla jokaiselle opiskelijalle, eikä kasvisruokavaliota enää lasketa erikoisruokavalioksi. Tämä on kirjattu myös lukioiden ja Voimian yhteiseksi toimenpiteeksi ilmasto-vahtiin. Kasvisruoka on kuitenkin opiskelijoiden mielestä usein huonolaatuista, ja he toivoisivat esimerkiksi selkeän kasvisruuan tarjoamista, eikä lihankorvikkeita niin kuin nykyiset ruuat usein ovat. Myös kasvisruuan proteiinipitoisuuteen tulee kiinnittää huomiota enemmän. Moni opiskelija toivoo myös ruuan ainesosien selkeyttä ja tarjoamista erikseen. Opiskelijat ehdottavat, että lukioissa järjestettäisiin äänestys lempiruuuista ja ruokalistat koostettaisiin pitkälti näiden mukaan.

Kouluruokailu on myös sosiaalinen tilanne. Lukiolaisista 37,7, % (Kouluterveyskysely 2023) kokee sosiaalista ahdistuneisuutta. Ahdistuksen vuoksi osa jättää kouluruuan syömättä kokonaan, koska kokee, että ei pysty osallistumaan ruokailuun yhdessä muiden opiskelijoiden kanssa. Ruokailun aikana voi tuntea myös yksinäisyyttä, jos ei ole ketään, jonka kanssa istua samaan pöytään. Kouluruokailun kehittäminen erityisesti yhteisöllisestä näkökulmasta koetaan tärkeäksi.

Opiskelijat eivät tunnista aloitteessa mainittua kouluruokailuun osallistumisen paheksumista ja he osaavat arvostaa hyvää koululounasta. Lukioissa on siis jo tunnistettu kouluruokailun merkitys ja siihen liittyvät haasteet. Lukiot näkevät kehittämisen tärkeäksi ja suhtautuvat valtuustoaloitteen mukaiseen kehitysehdotukseen myönteisesti. Kehittämisessä tulisi tehdä tiivistä yhteistyötä paitsi palveluntuottajan ja opiskelijoiden / opiskelijakunnan kanssa, myös huoltajien kanssa. Tampereen vanhemmat ry. on käynyt mm. osallistumassa kouluruokailuun, jotta he saavat käsityksen ruokailutilanteesta ja ruuan laadusta. Kehittämisessä tulisi panostaa erityisesti ensimmäisen vuoden opiskelijoiden kokemukseen turvallisesta ja miellyttävästä ruokailutilanteesta, ruokailutiloihin ja aikataulutukseen, pöytäryhmittelyyn sekä korostaa maksuttoman kouluruokailun merkitystä jaksamiselle ja oppimiselle niin opiskelijoiden kuin huoltajienkin suuntaan. Lukiot ovat valmiita pilotoimaan kehittämistoimia niin varsinaisen ruokailutapahtuman kuin muiden siihen liittyvien järjestelyiden osalta. Lukiokoulutus kuitenkin näkee, että jo mahdollisen hankkeen aikana tulee huomioida jokaisen yksikön ominaispiirteet ja kehittää kouluruokailua myös yksikkökohtaisesti.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite
 - 2 Pirkanmaan Voimian lausunto valtuustoaloitteeseen kouluruokailun kehittämisestä
 - 3 Nuorisovaltuuston lausunto Mitja Tapion ym. valtuustoaloitteeseen kouluruoan kehittämisestä
-

Elinvoima- ja osaamislautakunta, 06.11.2024, § 128

Valmistelijat / lisätiedot:

Viskari Kirsi, Ojalampi Ulla-Maija, Aalto Mari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Salmi Pekka, Johtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuuston päätettäväksi:

Mitja Tapion ym. aloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Mitja Tapio esittää 22.4.2024 yhdessä muiden valtuutettujen kanssa jättämässään aloitteessa, että Tampereen kaupunki käynnistää perusopetuksen ja toisen asteen koulutuksen kattavan kehittämishankkeen, jossa paneudutaan kouluruokailun kehittämiseen ruokailutilanteen ja koulun kulttuurin näkökulmista. Aloitteessa esitetään seuraavia asioita:

- Kehittämistyöhön on tärkeää ottaa mukaan oppilaat, kaikki kouluyhteisössä työskentelevät ammattiryhmät, huoltajat ja Pirkanmaan Voimia.
- Hanke voidaan toteuttaa esimerkiksi niin, että ensi vaiheessa valitaan tietyt pilottikoulut, joissa tunnistetaan kouluruokailuun liittyviä haasteita ja etsitään keinoja niiden purkamiseen.
- Pilotoinnin jälkeen uusia toimintatapoja soveltuvin osin otetaan käyttöön myös muissa oppilaitoksissa.

Aloitteen tekijät perustelevat aloitettaan kouluruokailun merkityksellä lasten ja nuorten ravitsemukselle, tapakasvatukselle, sosiaaliselle kasvulle sekä perheiden toimeentulolle. Kouluruuan maukkauden ja ravitsevuuden osalta kehittämistyötä ja keskustelua on aloitteen mukaan käyty vireästi, mutta *kouluruokailun yhteisöllinen kehittäminen* on jäänyt

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

vähemmälle huomiolle. Aloitteen tekijät perustelevat oppilaiden ja opiskelijoiden vähäistä osallistumista ruokailuihin vähäisellä *kouluruuan arvostuksella, ruokailuhetken meluisuudella tai lyhyydellä sekä sosiaalisella paineella* jättää kouluruoka väliin. Myös *perheiden vaikutus* nähdään yhdeksi mahdolliseksi syyksi. Kouluruokailua pidetään kuitenkin aloitteessa merkittävänä mm. oppimistulosten ja keskittymiskyvyn mahdollisena parantajana.

Aivan kuten valtuustoaloitteen tekijät ovat aloitteessaan esitelleet, on suomalainen kouluruokailu hieno mahdollisuus paitsi ruokailla ja täyttää, myös kasvattaa ruoka- ja tapakulttuurin osaamista sekä lisätä yhteisöllisyyttä. Tästä syystä sen kehittäminen ja mahdollisimman laadukas toteuttaminen on tärkeää huomioida arkipäiväisessä koulutyössä.

Perusopetus

Koulujen toimintaa ohjaa opetussuunnitelmien lisäksi koulun oma lukuvuosisuunnitelma. Lukuvuosisuunnitelmiin on merkattu myös kaupunkikohtaiset kehittämistehtävät, eli kaikille kouluille yhteiset painopisteet, kehittämisteemat ja tehtävät. Lukuvuonna 2024-25 Tampereen perusopetuksen koulujen lukuvuosisuunnitelmassa on yhdeksi kouluille yhteiseksi teemaksi nostettu kestävän kouluruokailun kehittäminen. Kestävään kouluruokailuun liittyy olennaisesti ateriakokonaisuus ja ravitsemuksellinen kestävyys, mutta yhtä olennaisena osana myös kouluruokailukulttuuri sekä aloitteessakin mainitut ruokarauha, ruuan arvostus ja yleinen ruokapuhe.

Kestävän kouluruokailun kehittäminen aloitetaan Tampereen perusopetuksen kouluissa lukuvuonna 24-25 nykytila.fi -arvion täyttämällä. Nykytila-arvio on Maistuva koulu-, Ruokakunta- ja Kokonaisvaltaista ruokakasvatusta varhaiskasvatukseen ja perusopetukseen -hankkeissa tuotettu työkalu, jonka avulla voidaan arvioida koulun ruokailun ja ruokakasvatuksen toteutumista viidellä eri osa-alueella: 1) Ruokakasvatuksen tuki ja jatkuvuus, 2) Ruokakasvatus osana kasvatusta ja opetusta, 3) Ruokailun järjestäminen ja kehittäminen, 4) Monipuolinen ja riittävä ateria ja 5) Ruokakasvatusta edistävä yhteistyö. Nykytila-arvioinnista haettiin käyttökokemuksia kolmessa tamperelaisessa koulussa (Kaukajärvi, Leinola ja Tampereen kansainvälinen koulu) lukuvuonna 2023-2024. Nykytila-arvion koulussa täyttää työryhmä, joka koostuu rehtor(e)ista, opettajista, oppilaista, ruokapalvelun edustajasta, sekä mahdollisuuksien mukaan terveydenhoitajasta, kouluvalmentajasta, vanhemmista. Nykytila-arvion täyttäminen kokoaakin parhaimmillaan yhteisen näkemyksen oman koulun toimivista käytännöistä sekä mahdollisista kehittämiskohteista. Koulu saa vastauksista koosteen, jota se voi käyttää valitessaan oman koulun ruokailun ja ruokakasvatuksen kehittämiskohteita. Nykytila.fi -sivusto mahdollistaa tulosten seuraamisen myös kuntakohtaisesti.

Tampereella on vuoden 2023 aikana sovittu *kouluruokatyöryhmän perustamisesta*. Kouluruokatyöryhmä seuraa kaupunkikohtaisesti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

kouluruokailuun ja ruokakasvatukseen liittyviä teemoja, nykytila-arvion tuloksia, sekä tekee ehdotuksia kaupunkitasoisiksi kehittämiskohteiksi. Kouluruokatyöryhmässä on jäsenenä koulujen oppilaita, opettajia ja rehtoreita, kasvatuksen ja koulutuksen alan päälliköitä, asiantuntijoita, vanhempia, valtuutettuja, Pirkanmaan Voimian edustaja ja puheenjohtajana apulaispormestari. Työryhmä kokoontui ensimmäisen kerran helmikuussa 2024. Kokouksessa kuultiin kolmen pilottikoulun kokemuksia nykytila-arvion täyttämistä ja sovittiin jatkoaskeleet. Kouluruokatyöryhmä kokoontuu seuraavan kerran alkuvuodesta 2025, jolloin se tarkastelee nykytila-arvion tuloksia koko kaupungista ja keskustelee seuraavista jatkoaskeleista.

Kouluruokailun houkuttelevuuden lisääminen on kirjattu myös kasvatus- ja opetuslautakunnan vuosisuunnitelmaan 2024. Toimenpiteen toteutumista seurataan kouluruokatyöryhmän kokoontumisten ja sen ehdottamien toimenpiteiden avulla.

Koulujen lukuvuosisuunnitelmissa 2024-2025 on lisäksi annettu oppilaskunnille tehtävä ruokailuun liittyen. Lukuvuosisuunnitelmassa ehdotetaan, että "oppilaskunnat pitävät kouluruokailun kehittämistä esillä säännöllisesti kouluvuoden aikana". Oppilaskuntia pyydetään täyttämään oma arvionsa kouluruokailun nykytilasta maistuvan koulun tilanekartoituslomakkeella. Voimian kanssa on sovittu yhteistyöstä niin, että Voimian edustaja osallistuu työhön oppilaskuntien ja niitä ohjaavien opettajien kanssa.

Perusopetuksessa on aloitettu syksyllä 2024 yhteistyö MLL:n Hämeen piirin kanssa yläkoulujen tukioppilastoiminnan kehittämiseksi Tampereella. MLL:n mallissa on useita sosiaalisia tukitoimia, joista osa liittyy suoraan kouluruokailuun. Tukioppilaat voivat perustaa yläkouluissa ruokaloihin kaveripöytiä, jolloin estetään ns. yksinäiset ruokailut ja sosiaalinen kouluruokailutilanne mahdollistuu kaikille.

Perusopetuksessa on käynnissä lisäksi yksittäisiä hankkeita ja tempauksia joko pilottikoululla tai yksittäisen toimijan toteuttamana (mm. Ekokumppaneiden hävikkiviikko, Juhannuskylän koulupuutarha). Pysyvämpi ja kaikille koululuokille avoin ruoantuotantoon tutustuttava oppimisympäristö on rakennettu AhlmanEdun kampukselle. Maasta lautaselle -seikkailupolku tekee tutuksi ruokajärjestelmää ja pyrkii nostamaan ruuan arvostusta. Tietoisuutta tästä on hyvä nostaa koululuokkien ohjaaville opettajille.

Hiilineutraali Tampere 2030 -tiekartan päivityksen yhteydessä yhdeksi toimenpiteeksi on nostettu Tampereen kestävyyskasvatustalon laatiminen. Maaliskuussa 2024 pidetyssä yhteistyökokouksessa, jossa oli läsnä varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja toisen asteen kehittäjiä, päätettiin lähteä edistämään kestävyyskasvatustalon rakentamista ruokakasvatustalon avulla. Kestävän ruokailun tavoitteiden ja toimenpiteiden kirjaaminen varhaiskasvatuksesta toiselle asteelle voi myöhemmin toimia mallina laajemmalle kestävyyskasvatustalon polulle.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aloitteen tekijät ovat huomanneet saman kouluruokailun yhteisöllisyyden näkökulman, mikä perusopetuksessakin on nostettu samaan aikaan yhdeksi kaupunkitasoiseksi kehittämiskohteeksi. Kouluruokailun kehittämistoimet on aloitettu pysyvänä toimintana ja rakenteita muuttavana jatkuvana kehittämisprojektina, eikä lyhytaikaisena hankkeena. Kehittämistoimia on jo pilotoitu kolmessa koulussa. Nykytila.fi -työkalun avulla etsitään kouluruokailun haasteita ja laajapohjainen kouluruokatyöryhmä mieltii haasteiden perusteella kehittämiskohteita ja lisätoimenpiteitä. Nykytila.fi -työkalu tuo esiin myös kouluruokailun vahvuuksia, joita voidaan edelleen levittää muille kouluille.

Perusopetuksessa on edellä kerrotusti jo käynnistetty kouluruokailun yhteisöllisen kehittämisen toimenpiteitä. Koulurakennusten ruokailutilojen yleiseen viihtyvyyteen ja akustiikkaan kiinnitetään huomiota kunkin koulun perusparannusvaiheessa. Jatkotoimenpiteenä voidaan pohtia toisen asteen mukaan tuomista kouluruokatyöryhmään.

Toinen aste

Ammatillinen koulutus

Tampereen ammattiopisto Tredun näkökulmasta kouluruokailun kehittäminen yhteisöllisenä tapahtumana on kannatettavaa. Kouluterveyskyselyn keskeiset vuoden 2023 tulokset Tampereen osalta osoittavat, että koululounaan laadun ja maun hyväksi kokeneiden osuudet ovat kääntyneet laskuun. Pojista 35 % ei syö koululounasta, tytöistä 56 %. Erityisesti tyttöjen koululounaan syömättömyys on kasvanut. Lisäksi tytöistä 56 % ei syönyt aamupalaa joka arkiamu, pojista 47 %. Elintavat nuoruudessa ovat monella tapaa yhteydessä aikuisuuden elintapoihin, terveyteen ja sosioekonomiseen asemaan. Fyysinen aktiivisuus, ruutuaika, ruokailutottumukset, tupakointi ja alkoholinkulutus ovat keskeisiä terveyteen vaikuttavia elintapoja (WHO, 2009). Nuorten ravitsemusta tarkasteltaessa kouluterveyskyselyn mukaan suuri osa nuorista ei syö riittävästi hedelmiä, marjoja tai kasviksia (THL, 2017).

Useimmissa Tredun kampuksista ruokapalvelut tuottaa Pirkanmaan Voimia (liitteenä Voimian lausunto). Voimian osallistuminen kehittämiseen on keskeisen tärkeää. Voimia on ollut aiemmin muun muassa opiskelijakunnan ja Tredun johdon tapaamisissa keskustelemassa ruoan laadusta ja suunnitelluista toimenpiteistä. Voimia on tehnyt osaltaan opiskelijapalautekyselyitä.

Tredun henkilöstö on myös koonnut palautteita opiskelijoilta sekä omia kokemuksiaan ruokailutilanteiden kehittämishaasteista. Erityisesti herkemvät opiskelijat voivat kokea ruokailutilanteeseen liittyviä sosiaalisia paineita. Kokemusten mukaan joillekin opiskelijoille ruokailutilanteessa ongelmana voi olla yksinäisyys, jolloin muiden seuraan istuminen ruokailutilanteessa on vaikeaa. Jotkut kokevat myös muiden arvostelevan syömänsä ruoan määrää, mikä voi johtaa ruokailutilanteen välttämiseen. Korona-aikana käytettyjen käsienpesun ja ruokailuvalvonnan työntekijöiden koettiin rauhoittaneen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

ruokailutilannetta ja opiskelijat toivovat ruokailutilanteisiin aikuista henkilökuntaa, esimerkiksi palveluntuottajan puolelta, opastamaan itse ruokailutarjoilun, mutta myös ruokailusovelluksen käytössä. Ystävällinen henkilökunta ja vastaanotto lisäävät ruokailuun osallistumisen mielekkyyttä. Ruokailutauon pituus koetaan usein riittämättömäksi ja ruokailuaika voi olla epäsopiva, esimerkiksi liian varhainen. Opiskelijat ovat palautekyselyissä tuoneet esiin myös kokemuksia siitä, että ruokailutilat ovat liian pieniä opiskelijamäärään verrattuna, ruokailutapahtuma on meluisa, ruokaa ei välttämättä ole tarjolla riittävästi tai puuttuvat tarjottimet tai muut tarkoituksenmukaiset ruokailuvälineet vähentävät ruokailutilanteen käytännön toimivuutta. Ruokailuun osallistuminen tarkoittaa usein ruuhkaa, jonotusta ja meteliä ja osa opiskelijoista jättää ruokailun kokonaan väliin, koska toivottu tauko ja rauhallinen ruokahetki ei toteudu. Ruoan laatua ei aina koeta hyväksi, vaan toivotaan muun muassa monipuolisuutta salaatteihin ja raasteisiin, riittävästi proteiineja sisältäviä ruokia, ravintorikkaita, enemmän perinteisiä suomalaisia kotiruokia ja vähemmän vahvoja mausteita tai muita vatsavaivoja aiheuttavia ruokia sekä jälkiruoaksi esimerkiksi hedelmiä.

Tredussa on tunnistettu kouluruokailun merkitys ja siihen liittyvät haasteet. Tredu näkee kehittämisen tärkeäksi ja suhtautuu valtuustoaloitteen mukaiseen kehitysehdotukseen myönteisesti. Kehittämisessä tulisi tehdä tiivistä yhteistyötä paitsi palveluntuottajan ja opiskelijoiden / opiskelijakunnan kanssa myös huoltajien kanssa, jotka eivät aina ole tietoisia nuorensa osallistumattomuudesta kouluruokailuun. Hankkeessa olisi hyvä panostaa erityisesti aloittavien opiskelijoiden kokemukseen turvallisesta ja miellyttävästä ruokailutilanteesta, ruokailutiloihin ja aikataulutukseen, pöytäryhmittelyyn sekä korostaa maksuttoman kouluruokailun merkitystä niin opiskelijoiden kuin huoltajien suuntaan. Tredu on valmis pilotoimaan kehittämistoimia niin varsinaisen ruokailutapahtuman kuin muiden siihen liittyvien järjestelyiden osalta.

Lukiokoulutus

Lukiokoulutuksessa päivittäinen kouluruokailu ja sen kehittäminen nähdään äärimmäisen tärkeänä. Toisen asteen ruokailuja on kehitetty jo useamman vuoden ajan järjestämällä säännöllisiä palaveria Pirkanmaan Voimian kanssa. Kouluruokailu on tärkeä osa opiskelijan koulupäivää ja se mahdollistaa muun muassa erilaisiin ruokakulttuureihin ja ruokiin tutustumisen ja myös yhteisöllisyyden edistämisen.

Kouluterveyskyselyssä 2023 jopa 26,6 % opiskelijoista ilmoitti, että ei syö kouluruokaa päivittäin. Tämä vaikuttaa opiskelijan jaksamiseen ja kognitiivisiin kykyihin päivän aikana. Kouluruokailun kehittäminen on siis tärkeää ja siihen tulee osallistaa opiskelijat ja mahdollisuuksien mukaan myös huoltajat. Kouluterveyskyselyssä 2023 kouluruokailu näyttäytyi muutenkin huolestuttavana verrattuna kyselyn tuloksiin vuonna 2021. Tämä on kuitenkin seurausta ennen kaikkea siitä, että Pirkanmaan Voimia oli juuri ennen kyselyn toteuttamista siirtynyt yhteiskeittiö Pataan,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

mikä aiheutti väliaikaisesti laskua ruuan laadussa. Tilanne on sen jälkeen parantunut. Pirkanmaan Voimia kerää jatkuvasti palautetta palautelaitteilla ruuan laadusta ja määrästä. Isoja korjausliikkeitä on tehty mm. tarjoamalla erilaisia mausteita, joita voi itse lisätä ruokaan.

Lukioissa ruokailu tapahtuu pääsääntöisesti noin klo 10.45–13.15 välisenä aikana, useimmissa lukiossa kolmessa eri vuorossa. Ruokailutilat ovat avoimia ja niissä voi melutaso joskus kohota liian korkealle. Tähän pyritään puuttumaan porrastamalla ruokailua tarpeeksi, jotta ruokailijoiden määrä pysyy kohtuullisena. Lukioiden opiskelijamäärä on kuitenkin kasvanut kuuden viime vuoden aikana lähes tuhannella opiskelijalla ilman lisätiloja, joten on selvää, että tämä näkyy myös ruokailutilanteissa. Erilaisia akustisia ratkaisuja kokeillaan joissakin lukioissa ja niihin kiinnitetään erityistä huomiota lukioiden perusparannusten ja uudisrakentamisen yhteydessä. Esimerkiksi Teknillisellä lukiolla on ollut muutaman vuoden ajan käytössä hiljaisen ruokailun tila. Opiskelijat kokevat ruokailun rauhattomuuden ja kiireen isona ongelmana. Joissain lukioissa jonot venyvät niin pitkiksi, että itse syömiselle jää aikaa liian vähän. Tätä pitäisi kehittää lukioissa yhdessä Voimian kanssa esimerkiksi porrastamalla ruokailuja edelleen ja toisaalta lisäämällä linjastojen määrää. Myös astioiden palautus tulisi miettiä niin, että siinä ei juurikaan jonoja syntyisi. Voimian kanssa yhdessä onkin mietitty myös ruokailun sujuvuutta aina Tuudo-opiskelijakortin näyttämisestä astioiden palautukseen, mutta toimenpiteet eivät ole olleet riittäviä.

Pirkanmaan Voimian kanssa on yhteistyössä sovittu mm. kasvisruuan tarjoamisesta ensimmäisenä linjastolla. Kasvisruoka on myös tarjolla jokaiselle opiskelijalle, eikä kasvisruokavaliota enää lasketa erikoisruokavalioksi. Tämä on kirjattu myös lukioiden ja Voimian yhteiseksi toimenpiteeksi ilmastovahtiin. Kasvisruoka on kuitenkin opiskelijoiden mielestä usein huonolaatuista, ja he toivoisivat esimerkiksi selkeän kasvisruuan tarjoamista, eikä lihankorvikkeita niin kuin nykyiset ruuat usein ovat. Myös kasvisruuan proteiinipitoisuuteen tulee kiinnittää huomiota enemmän. Moni opiskelija toivoo myös ruuan ainesosien selkeyttä ja tarjoamista erikseen. Opiskelijat ehdottavat, että lukioissa järjestettäisiin äänestys lempiruuuista ja ruokalistat koostettaisiin pitkälti näiden mukaan.

Kouluruokailu on myös sosiaalinen tilanne. Lukiolaisista 37,7, % (Kouluterveyskysely 2023) kokee sosiaalista ahdistuneisuutta. Ahdistuksen vuoksi osa jättää kouluruuan syömättä kokonaan, koska kokee, että ei pysty osallistumaan ruokailuun yhdessä muiden opiskelijoiden kanssa. Ruokailun aikana voi tuntea myös yksinäisyyttä, jos ei ole ketään, jonka kanssa istua samaan pöytään. Kouluruokailun kehittäminen erityisesti yhteisöllisestä näkökulmasta koetaan tärkeäksi.

Opiskelijat eivät tunnista aloitteessa mainittua kouluruokailuun osallistumisen paheksumista ja he osaavat arvostaa hyvää koululounasta. Lukioissa on siis jo tunnistettu kouluruokailun merkitys ja siihen liittyvät

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

haasteet. Lukiot näkevät kehittämisen tärkeäksi ja suhtautuu valtuustoaloitteen mukaiseen kehitysehdotukseen myönteisesti. Kehittämisessä tulisi tehdä tiivistä yhteistyötä paitsi palveluntuottajan ja opiskelijoiden / opiskelijakunnan kanssa myös huoltajien kanssa. Tampereen vanhemmat ry. on käynyt mm. osallistumassa kouluruokailuun, jotta he saavat käsityksen ruokailutilanteesta ja ruuan laadusta. Kehittämisessä tulisi panostaa erityisesti ensimmäisen vuoden opiskelijoiden kokemukseen turvallisesta ja miellyttävästä ruokailutilanteesta, ruokailutiloihin ja aikataulutukseen, pöytäryhmittelyyn sekä korostaa maksuttoman kouluruokailun merkitystä jaksamiselle ja oppimiselle niin opiskelijoiden kuin huoltajienkin suuntaan. Lukiot ovat valmiita pilotoimaan kehittämistoimia niin varsinaisen ruokailutapahtuman kuin muiden siihen liittyvien järjestelyiden osalta. Lukiokoulutus kuitenkin näkee, että jo mahdollisen hankkeen aikana tulee huomioida jokaisen yksikön ominaispiirteet ja kehittää kouluruokailua myös yksikkökohtaisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite
- 2 Nuorisovaltuuston lausunto Mitja Tapion ym. valtuustoaloitteeseen kouluruoan kehittämisestä
- 3 Pirkanmaan Voimian lausunto valtuustoaloitteeseen kouluruokailun kehittämisestä

Kaupunginhallitus, 18.11.2024, § 446

Valmistelijat / lisätiedot:

Viskari Kirsi, Ojalampi Ulla-Maija, Aalto Mari

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Mitja Tapion ym. aloite ja siihen annetut kasvatus- ja opetuslautakunnan ja elinvoima- ja osaamislautakunnan lausunnot merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Tiedoksi

Mitja Tapio, Kirsi Viskari, Ulla Ojalampi, Mari Aalto

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- 2 Nuorisovaltuuston lausunto Mitja Tapion ym. valtuustoaloitteeseen kouluruoan kehittämisestä
- 3 Pirkanmaan Voimian lausunto valtuustoaloitteeseen kouluruokailun kehittämisestä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 204, 16.12.2024

Kaupunginhallitus, § 445, 18.11.2024

§ 204

Valtuustoaloite Pride-ratikan järjestämiseksi Tampereelle – Saana Kuusipalo ym.

TRE:3230/03.00.01/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 204

Valmistelija / lisätiedot:
Rantanen Teppo

Valmistelijan yhteystiedot

Suhdetoiminta- ja markkinointipäällikkö Iina Ojala, puh. 040 801 6189 ja markkinointiasiantuntija Jonna Nyholm, puh. 040 674 3617, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi valtuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

Sateenkaariteipatun Pride-ratikan toteuttamista Tampereelle aletaan suunnitella tulevina vuosina.

Päätösehdotus oli

Saana Kuusipalon ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Kokouskäsitely

Saana Kuusipalo teki seuraavan toivomusponsiehdotuksen:

”Sateenkaariteipatun Pride-ratikan toteuttamista Tampereelle aletaan suunnitella tulevina vuosina.”

Kannatus: Iiris Suomela, Jussi Lahtinen, Pia Viitanen, Ilkka Porttikivi, Mirja Salmijärvi ja Milka Hanhela.

Päätettyään keskustelun puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta voidaanko Kuusipalon tekemä toivomusponsiehdotus hyväksyä yksimielisesti.

Koska toivomusponsiehdotusta ei hyväksytty yksimielisesti,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:
Toivomusponsiehdotuksen hyväksyminen JAA, toivomusponsiehdotuksen hylkääminen EI. Äänestysesitys hyväksyttiin. Äänestyksen tulos:
Kuusipalon toivomusponsiehdotus hyväksyttiin äänin 44-12, tyhjää 9.

Äänestykset

Saana Kuusipalon toivomusponsiehdotus: Toivomusponsiehdotuksen hyväksyminen JAA, Toivomusponsiehdotuksen hylkääminen EI

Jaa

Ovaska Jouni
Sirén Jouni
Markkanen Jouni
Hanhela Milka
Kaivonen Kirsi
Loukaskorpi Johanna
Julin Sofia
Caglayan Merve
Gustafsson Jukka
Kuusipalo Saana
Siuro Petri
Järvisalo Vilma
Tapio Mitja
Kostiainen Leena
Minkkinen Minna
Hiitti Antti
Porttikivi Ilkka
Rantanen Ilpo
Hanhilahti Vilhartti
Suomela Iiris
Sareila Hanna
Lahtinen Jussi
Dundar-Järvinen Aila
Viitanen Pia
Torkkola Sinikka
Aaltonen Mikko
Mustakallio Jaakko
Moisio Jani
Järvenpää Elina
Taina Anneli
Liimola Anne
Alppi Ulla-Leena
Nurminen Ilmari
Salmijärvi Mirja
Ikonen Anna-Kaisa
Helimo Matti
Kampman Ulla
Haapa-aho Olga
Suoniemi Juhana

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Karintaus Katja
Stenhäll Jaakko
Aleksovski Atanas
Jussila Anne-Mari
Rokosa Inna

Ei

Vigelius Joakim
Rajala Petri
Sasi Ilkka
Vallin Veikko
Pursiainen-Hautala Sirpa
Kaleva Lassi
Schafeitel Yrjö
Raevaara Arne
Puolimatka Marika
Grönroos Arto
Molari Anni O
Kiviranta Joonas

Tyhjä

Evilä Tommi
Machaal Mahmoud
Kummola Kalervo
Ivanoff Antti
Aaltonen Teemu
Järvinen Matti
Kivistö Anneli
Eskelinen Riina-Eveliina
Höyssä Matti

Tiedoksi

Saana Kuusipalo, Arttu Rintanen, Teppo Rintanen, Iina Ojala, Jonna Nyholm

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Kaupunginhallitus, 18.11.2024, § 445

Valmistelijat / lisätiedot:
Rintanen Teppo

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Saana Kuusipalon ym. valtuustoaloite ja siihen annettu lausunto merkitään tiedoksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Aloite ei anna aihetta muihin kuin lausunnossa esitettyihin toimenpiteisiin.

Perustelut

Tampereen kaupunginvaltuuston Saana Kuusipalo (sd) ja Arttu Rintanen (kok) sekä 27 muuta valtuutettua ovat esittäneet valtuustoaloitteessaan, että Tampereen kaupungin tulisi selvittää pride-teipatun ratikan mahdollista toteuttamista yhdessä Tampereen Raitiotie Oy:n ja pride-yhteisön kanssa. Aloitetta perustellaan Tampereen avoimella ilmapiirillä ja yhdenvertaisuudella sekä kaupungin järjestämän sateenkaariliputuksen pitkällä historialla. Tampereella järjestettävä Manse Pride kerää joka vuosi tuhansia tamperelaisia kävijöitä ja muistuttaa yhdenvertaisuustyön tärkeydestä ja ajankohtaisuudesta.

Tampereen kaupunki haluaa olla kaikkien kaupunki, jossa jokainen voi olla oma itsensä ja toteuttaa unelmiaan. Kaupunki on strategiassaan sitoutunut työskentelemään syrjimättömyyden puolesta ja vähentämään eriarvoisuutta. Kaupunki on sitoutunut tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustyöhön, jossa tavoitteena on vaikuttaa myönteisesti ihmisten asenteisiin ja purkaa syrjiviä rakenteita. Kaupungin tasa-arvo- ja yhdenvertaisuustyön pohjana toimivat Suomen lait sekä kansainväliset tasa-arvo-, yhdenvertaisuus- ja ihmisoikeussopimukset, ja työtä ohjaa kaupungin toiminnallinen tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma (2023). Tampereella on lisäksi kaupungin sisäinen henkilöstöpoliittinen tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma, joka uusitaan kahden vuoden välein. Tampereen kaupungin toiminnallisessa tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelmassa pride- ja muiden ihmisoikeustapahtumien kehittäminen on mainittu omana toimenpiteenään.

Tampereella liikennöi 20 raitiovaunua, joista kolmen vaunun ulkopintateippaukset myydään kaupallisille toimijoille. Myynnistä vastaa mainostoimisto PunaMusta Oy Tampereen Raitiotie Oy:n ja PunaMustan Oy:n välisen sopimuksen mukaisesti. Yksi vaunu on varattu Tampereen Ratikan taideohjelman Taideratikaksi. Yhden vaunun ulkopintateippauksia voi Tampereen kaupunki hyödyntää markkinointikäytössä.

Kaupungin käytössä olevalla ratikan ulkopintateippauksella halutaan nostaa teemoja, jotka koskettavat laajasti kaupunkiyhteisöä tai kaupunkilaisia ja kytkevät useiden kaupungin toimijoiden tekemistä yhteen. Teippauksen aiheen tulee olla ajankohtainen, mutta kuitenkin kestää aikaa. Teippaukset näkyvät katukuvassa suhteellisen kauan ja ne vaihdetaan pääsääntöisesti kaksi kertaa vuodessa.

Teippauksen aiheina on priorisoitu kansainvälisiä suurtapahtumia, kaupunkilaisten kanssa käytävää vuoropuhelua tukevia teemoja ja teemoja, joilla nostetaan kaupungin strategisia painopisteitä. Etusijalla ovat teemat, joista voidaan kertoa kaupungin tekemiä konkreettisia

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

tekoja. Kielellisen saavutettavuuden parantamiseksi teippauksen pääviesti tehdään aina vähintään kahdella kielellä: suomeksi ja englanniksi.

Elokuusta 2021 lähtien Tampereen kaupungin markkinointikäytössä olevan ratikan ulkopinnoilla on nähty seuraavia teemoja Kestävä Tampere 2030 -kehitysohjelma, Kiekon Koti/Home of Hockey, Luovien ihmisten Tampere, Lukemalla pääset minne vaan ja Tampereen ja Kiovan ystävyyskaupunkien 70-vuotisjuhlavuosi.

Tampereella vietetään Manse Pridea vuosittain kesäkuussa. Manse Priden järjestämisestä vastaa Sinuiksi ry yhteistyössä Tampereen kaupungin kanssa. Tampereen kaupunki on viime vuosina vahvistanut yhteistyötään tapahtuman kanssa. Tampereen kaupunki toteuttaa tapahtuman yhteyteen monipuolista sisältöä. Vuonna 2024 kaupungin nuorisopalvelut, museot, kirjasto ja muut yksiköt järjestivät pride-viikolla omaa erillisohjelmaa. Pride-viikko näkyi katukuvassa kaupungin infopinnoilla, kuten ratikkapysäkeillä ja ratikoiden näytöillä. Kaupunki osallistui apulaispormestari Matti Helimon johdolla pride-marssille ja kaupungilla oli marssissa oma blokkinsa. Priden pääjuhlaan Tampereen kaupunki on jo yli 10 vuoden ajan tuonut sateenkaarirauhan julistuksen ja lisäksi kaupungilla oli juhlassa oma piste.

Priden huomioiminen ratikan ulkopinnoilla on kaupungin strategisten tavoitteiden mukaista ja noudattelee ratikan teippauksen periaatteita. Ajankohdallisesti Priden huomiointi olisi vaikuttavinta ajoittaa tapahtuman yhteyteen kesäkaudella. Vuoden 2025 osalta teippaukset on jo sovittu sitovasti ja uusia teemoja voidaan ottaa huomioon aikaisintaan vuoden 2026 teemojen suunnittelussa.

Vuoden 2025 osalta Tampereen kaupunki pohtii edellisinä vuosina jo toteutuneiden toimenpiteiden lisäksi muita tapoja huomioida Tampereen Pride -tapahtuma kaupunkikuvassa.

Tiedoksi

Saana Kuusipalo, Arttu Rintanen, Teppo Rantanen, Iina Ojala, Jonna Nyholm

Liitteet

1 Valtuustoaloite

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 205

Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

TRE:95/00.01.03/2024

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että hallintosäännön 115 §:n mukaan aloitteina on jätetty seuraavat valtuustoaloitteet:

Valtuustoaloite tamperelaisten lasten kouluteiden turvallisuuden ongelmakohtien selvittämiseksi – Mirja Salmijärvi ja Hanna Sareila
TRE:5836/08.00.01/2024

Valtuustoaloite Ahvenisjärven ja Suolijärven Sonninotsanlahden luonnonmukaiseksi eheyttämiseksi – Mahmoud Machaal ym.
TRE:5837/10.00.01/2024

Valtuustoaloite tukikonsertin järjestämiseksi Kiovan siviilien tukemiseksi – Sofia Julin ym.
TRE:5838/04.00.01/2024

Valtuustoaloite Tampereen varhaiskasvatuksen työntekijöiden hyvinvoinnin edistämiseksi – Saana Kuusipalo ym.
TRE:5839/01.00.01/2024

Valtuustoaloite Tampereen Energia -sähkölaitoksen myynnin valmistelun lopettamiseksi – Aarne Raevaara
TRE:5840/02.00.01/2024

Valtuustoaloite puhe- ja läsnäolo-oikeuden myöntämiseksi vanhusneuvostolle ja vammaisneuvostolle Tampereen kaupunginvaltuustoon ja soveltuviin lautakuntiin, sekä kaupunginvaltuustoon aloitteenteko-oikeus – Perussuomalaisten valtuustoryhmä
TRE:5841/00.00.01/2024

Nuorisovaltuuston aloite lapsivaikutusten arvioinnin ottamisesta osaksi kaikkea Tampereen kaupungin päätöksentekoa
TRE:5841/00.00.01/2024

Perustelut

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä, valtuutetulla ja valtuutetun sijaan saapuneella varavaltuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloitteen jättämisestä tulee ilmoittaa sähköisesti sihteeristölle sähköpostiosoitteella valtuuston. sihteeristo@tampere.fi ennen kokouksen alkamista.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

1 Kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet 16.12.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 206

Kokousraportit

TRE:96/00.02.01/2024

Päätös

Kokousraportit otettiin pöytäkirjaan liitteeksi.

Päätösehdotus oli

Kokousraportit otetaan pöytäkirjaan liitteeksi.

Liitteet

1 Kokousraportti 16.12.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 207, 16.12.2024

Kaupunginhallitus, § 484, 09.12.2024

§ 207

LISÄPYKÄLÄ: Elinvoima- ja osaamislautakunnan varajäsenen luottamustoimen päättyminen sekä täydennysvaali

TRE:5514/00.00.03/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 207

Valmistelija / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Markus Koivulan luottamustoimi elinvoima- ja osaamislautakunnan varajäsenenä todettiin päättyneeksi.

Elinvoima- ja osaamislautakuntaan valittiin uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Oke Rouhe.

Päätösehdotus oli

Markus Koivulan luottamustoimi elinvoima- ja osaamislautakunnan varajäsenenä todetaan päättyneeksi.

Elinvoima- ja osaamislautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsitely

Vilma Järvisalo ehdotti, että elinvoima- ja osaamislautakuntaan valitaan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Oke Rouhe.

Tiedoksi

Valittu, Markus Koivula, Aino Jokinen, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus
(Verkojulkisuus rajoitettu)

Kaupunginhallitus, 09.12.2024, § 484

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Markus Koivulan luottamustoimi elinvoima- ja osaamislautakunnan varajäsenenä todetaan päättyneeksi.

Elinvoima- ja osaamislautakuntaan valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Asia käsitellään ylimääräisenä asiana valtuuston 16.12.2024 kokouksessa.

Perustelut

Elinvoima- ja osaamislautakunnan varajäsen Markus Koivula on 26.11.2024 saapuneella kirjeellä pyytänyt eroa lautakunnan luottamustoimesta.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. (Kuntalaki 78 ja 79 §)

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.5.2024) 10 §:n mukaan lautakuntien jäsenistä enemmistön tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Myös lautakuntien varajäsenistä enemmistön tulee olla valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Asian käsittely ylimääräisenä valtuuston asiana on perusteltua luottamustoimissa tapahtuvien muutosten ajantasaisuuden varmistamiseksi.

Päätöksen liite sisältää henkilötietoja, minkä johdosta sitä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksi

Valittu, Markus Koivula, Aino Jokinen, Luottamushenkilömuutokset,
luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 208, 16.12.2024

Kaupunginhallitus, § 500, 16.12.2024

§ 208

LISÄPYKÄLÄ: Valtuutetun ja kaupunginhallituksen jäsenen luottamustoimen päättyminen sekä täydennysvaali

TRE:5689/00.00.03/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 208

Valmistelija / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimiston johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

liris Suomelalle myönnettiin ero valtuutetun sekä kaupunginhallituksen jäsenen luottamustoimesta.

Tampereen vihreän valtuustoryhmän uudeksi valtuutetuksi kutsuttiin 1. varavaltuutettu Juhana Suoniemi.

Kaupunginhallitukseen valittiin uudeksi jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Juhana Suoniemi.

Päätösehdotus oli

liris Suomelan luottamustoimi valtuutettuna sekä kaupunginhallituksen jäsenenä todetaan päättyneeksi.

Kaupunginhallitukseen valitaan uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsitely

Vilma Järvisalo teki seuraavan muutosehdotuksen:

Teen muutosesityksen pykälän 208 ensimmäiseen kohtaan, koska liris Suomela ei ole vielä muuttanut, vaan hän muuttaa tulevana torstaina 19.12.2024. Esitän, että liris Suomelalle myönnetään ero valtuutetun luottamustoimesta sekä kaupunginhallituksen jäsenyydestä.

Kannatus: Jaakko Stenhäll.

Järvisalon muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Lisäksi Vilma Järvisalo ehdotti, että kaupunginhallitukseen valitaan uudeksi jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Juhana Suoniemi.

Tiedoksi

Valittu, Iiris Suomela, Juha Perämaa, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilöpalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 500

Valmistelijat / lisätiedot:
Klami Laura

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Iiris Suomelan luottamustoimi valtuutettuna sekä kaupunginhallituksen jäsenenä todetaan päättyneeksi.

Kaupunginhallitukseen valitaan uusi jäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Asia käsitellään ylimääräisenä asiana valtuuston 16.12.2024 kokouksessa.

Perustelut

Tampereen vihreän valtuustoryhmän valtuutettu Iiris Suomela on ilmoittanut 9.12.2024 kaupungille saapuneella viestillä muuttavansa toiseen kuntaan 16.12.2024 alkaen. Siten hän menettää vaalikelpoisuutensa Tampereen kaupungin luottamustoimiin.

Iiris Suomela toimii valtuutetun luottamustoimen lisäksi kaupunginhallituksen jäsenenä.

Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto.

Kuntalain 17 §:n mukaan, jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa valtuustoon jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Tampereen vihreän valtuustoryhmän ensimmäinen varavaltuutettu on Juhana Suoniemi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Varavaltuutettujen määrän jäädessä vajaaksi keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uuden varavaltuutetun.

Kuntalain 73 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Asian käsittely ylimääräisenä valtuuston asiana on perusteltua luottamustoimissa tapahtuvien muutosten ajantasaisuuden varmistamiseksi.

Tiedoksi

Valittu, Iiris Suomela, Juha Perämaa, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilöpalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupunginvaltuusto, § 209, 16.12.2024

Kaupunginhallitus, § 504, 16.12.2024

§ 209

LISÄPYKÄLÄ: Eron myöntäminen kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustoimesta sekä täydennysvaali

TRE:5771/00.00.03/2024

Kaupunginvaltuusto, 16.12.2024, § 209

Valmistelija / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Kehittämispäällikkö Taina Lehmuskoski, puh. 044 423 5633, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimiston johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Teemu Aaltosen luottamustoimi kaupunginhallituksen varajäsenenä todettiin päättyneeksi.

Kaupunginhallitukseen valittiin uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Arttu Vuori.

Päätösehdotus oli

Teemu Aaltosen luottamustoimi kaupunginhallituksen varajäsenenä todetaan päättyneeksi.

Kaupunginhallitukseen valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsitelmä

Anne-Mari Jussila ehdotti, että kaupunginhallitukseen valitaan uudeksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Arttu Vuori.

Tiedoksi

Valittu, Teemu Aaltonen, Leeni Herrala, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilöpalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 504

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Päätös

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.
Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Teemu Aaltosen luottamustoimi kaupunginhallituksen varajäsenenä todetaan päättyneeksi.

Kaupunginhallitukseen valitaan uusi varajäsen jäljellä olevaksi toimikaudeksi

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Asia käsitellään ylimääräisenä asiana valtuuston 16.12.2024 kokouksessa.

Perustelut

Teemu Aaltonen on pyytänyt 13.12.2024 saapuneella kirjeellä eroa kaupunginhallituksen varajäsenen luottamustoimesta.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Kuntalain 73 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
- 4) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä."

Valtuuston 12.6.2023 § 96 hyväksymän Tampereen kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen konserniohjeen mukaan tytäryhtiöiden ja konserniin kuuluvien säätiöiden johtoon tai hallitukseen kuuluvat henkilöt eivät voi kuulua konsernijohtoon eivätkä tarkastuslautakuntaan. Hallintosäännön 2 §:n mukaan kaupungin omistajaohjauksesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä vastaavaan konsernijohtoon kuuluvat kaupunginhallitus, konsernijaosto, pormestari ja konsernijohtaja.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Asian käsittely ylimääräisenä valtuuston asiana on perusteltua luottamustoimissa tapahtuvien muutosten ajantasaisuuden varmistamiseksi.

Tiedoksi

Valittu, Teemu Aaltonen, Leeni Herrala, Luottamushenkilömuutokset, luottamushenkilopalkkiot.pirkanmaa(at)monetra.fi

Liitteet

1 Eroanomus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kunnallisvalitus

§194, §195, §196, §197, §198, §199, §200, §207, §208, §209

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa muutosta hakea myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kunnallisvalitus

§201

Kunnallisvalitusohje

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisen ja kunnan jäsenen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on asetettu nähtäville, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§190, §191, §192, §193, §202, §203, §204, §205, §206

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)